



COMUNE DI SERRAMAZZONI

PROVINCIA DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

UFFICIO:

| | | |
|---|------------------------------|-------------------------------------|
| FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI ARREDI ED ATTREZZATURE DA CUCINA PER L'ADEGUAMENTO DELLE CUCINE E COMPLETAMENTO MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO OSPITANTE LA SCUOLA ALBERGHIERA E DI RISTORAZIONE DI SERRAMAZZONI (MO) - 1° STRALCIO - LOTTO "B". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO | <i>NR Progr.</i> | 331 |
| | <i>Data</i> | 29/11/2012 |
| | <i>Proposta</i> | 50 |
| | <i>Copertura Finanziaria</i> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Visto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

li, _____

F.TO FRANCHINI ERMANNO

Visto ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Visto:

**IL RESPONSABILE UNITA' DI PROGETTO
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E BILANCIO**

li, _____

F.TO DOTT. COVILI FABRIZIO

Visto per la regolarità della liquidazione.

**IL RESPONSABILE UNITA' DI PROGETTO
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E BILANCIO**

li, _____

F.TO DOTT. COVILI FABRIZIO

OGGETTO:

FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI ARREDI ED ATTREZZATURE DA CUCINA PER L'ADEGUAMENTO DELLE CUCINE E COMPLETAMENTO MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO OSPITANTE LA SCUOLA ALBERGHIERA E DI RISTORAZIONE DI SERRAMAZZONI (MO) - 1° STRALCIO - LOTTO "B".
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO ALLA DITTA GRANDIMPIANTI ALI S.P.A. DI MILANO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - LL.PP.

Visto il decreto di nomina del Responsabile del Servizio Tecnico - Lavori Pubblici Prot. n° 9564 del 03/10/2012, adottato dal Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco;

Richiamata la deliberazione n. 15 del 25/09/2012 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2012 e suoi allegati. Relazione revisionale e programmatica. Bilancio pluriennale 2012-2014";

Richiamata la deliberazione n. 27 del 15/10/2012 del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale, avente ad oggetto: "Approvazione P.E.G. esercizio finanziario 2012" con attribuzione delle singole risorse e responsabilità gestionali connesse alla sua realizzazione nel rispetto delle disposizioni normative e regolamentari vigenti;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 relativa alla approvazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzone (MO) - 1° Stralcio - p redispeso dall'Ing. Emer Florini dello Studio Tecnico FB, Via Per Serramazzone n. 3, 41026 Pavullo nel Frignano (MO), dell'importo di €. 424.916,32, presentante il seguente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELL'INTERVENTO

LOTTO "A"

| | | | |
|---|----|------------|----|
| • IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | €. | 144.550,00 | |
| • ONERI PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA DI CUI AL D. LGS. 81/2008 E D. LGS. 106/2009 (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ATA) | €. | 2.450,00 | |
| TOTALE LAVORI DA APPALTARE | €. | 147.000,00 | €. |

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

| | | | |
|--|----|-----------|-----------|
| - Monitoraggio strutture di fondazione di n. 2 pilastri interni alla sala ristorante | €. | 10.000,00 | |
| - R.U.P. | €. | 1.176,00 | |
| - I.V.A. al 10 % sulle opere | €. | 14.700,00 | |
| - Imprevisti e tassa appalti | €. | 2.124,00 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | €. | 28.000,00 | €. |
| <u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u> | | | €. |

LOTTO "B"

| | | | |
|---|----|------------|----|
| TOTALE FORNITURE DA APPALTARE | €. | 182.000,00 | €. |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER: | | | |

| | | | |
|--|----|-----------------|----------------------|
| - R.U.P. | €. | 1.456,00 | |
| - I.V.A. al 21 % sulle forniture | €. | 38.220,00 | |
| - Imprevisti e tassa appalti | €. | <u>3.324,00</u> | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | €. | 43.000,00 | €. 43.000,00 |
| <u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u> | | | €. 225.000,00 |

SOMME FINANZIATE DALLA “SERRAMAZZONI PATRIMONIO s.r.l.”

| | | | |
|---|----|------------------|---------------------|
| - Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, prestazioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, contabilità lavori ed attività tecniche annesse | €. | 19.800,00 | |
| - Contributo Cassa Nazionale Ingegneri (4 %) | €. | 792,00 | |
| - I.V.A. (21 %) | €. | <u>4.324,32</u> | |
| <u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u> | €. | 24.916,32 | €. 24.916,32 |

RIEPILOGO COMPLESSIVO

| | | |
|--|----|--------------------|
| LOTTO “A” | €. | 175.000,00 |
| LOTTO “B” | €. | 225.000,00 |
| Somme finanziate dalla Soc. “SERRAMAZZONI PATRIMONIO s.r.l.” | €. | <u>24.916,32</u> |
| <u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u> | €. | 424.916,32; |

Dato atto che:

- l'intervento è suddiviso in due lotti che sono oggetto di separate procedure di appalto di cui:

- il Lotto “A” dell'importo di €. 175.000,00 relativo alle opere edili ed impiantistiche;
- il Lotto “B” dell'importo di €. 225.000,00 relativo alla fornitura di arredi ed attrezzature;

- l'onere delle competenze professionali è stato assunto a carico della Società Patrimoniale dell'Ente, Soc. Serramazzone Patrimonio S.r.l., per un importo di €. 24.916,32;

- la spesa di €. 400.000,00 a carico del Comune di Serramazzone è stanziata al Cap. 9310/2011 all'oggetto: “Ampliamento e ristrutturazione Scuola Alberghiera” il cui finanziamento è stato assicurato:

- quanto a €. 200.000,00 mediante l'utilizzo del contributo concesso al riguardo dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per cui è stato istituito specifico Capitolo n. 854/2011 “Contributo della Fondazione C. R. Modena per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera” in entrata;
- quanto a €. 200.000,00 mediante devoluzione già autorizzata di mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. 4542977 di cui al Cap. 975/2011 “Devoluzione mutuo impianto fotovoltaico per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera” in entrata;

- con la suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 è stato stabilito di procedere all'appalto delle opere e forniture mediante indicazione di procedure aperte nel rispetto del “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e s.m.i. e del relativo Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

- il ruolo di RUP (Responsabile Unico del Procedimento) è stato conferito al Geom. Ermanno Franchini dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Richiamata la determinazione n. 201 del 04/08/2012 con la quale è stato stabilito di procedere all'avvio della procedura di scelta del contraente relativamente alla fornitura ed

installazione di arredi ed attrezzature da cucina per adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – L otto “B” mediante procedura aperta ai sensi degli art. 3, 54 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81, comma 1 e art. 82, comma 2, lett. b) , del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni approvando lo schema di bando di procedura aperta ed i relativi allegati (Norme di gara, Schema di dichiarazione e Modello offerta);

Dato atto:

- che il Bando Prot. n. 7833 del 04/08/2012 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sull'Albo e sul sito internet dell'Ente dal giorno 04/08/2012 al giorno 30/08/2012;
- che trattasi di appalto “a corpo” e che l'importo complessivo dell'appalto è stabilito in €. 182.000,00 (IVA esclusa);
- che, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., qualora il numero delle offerte valide risulti superiore a dieci, in sede di gara di appalto, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, dello stesso D.Lgs. n. 163/2006;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato al progetto dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – comprendente sia il Lotto “A”, sia il Lotto “B”, dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri è il seguente: “D12J11000230007”;
- il Codice CIG attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture all'appalto della fornitura ed installazione di arredi ed attrezzature da cucina per adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – Lotto “B” è il seguente: “447965583E”;

Richiamata la determinazione n. 219 del 31/08/2012 con la quale è stato stabilito di nominare la commissione di gara come segue:

- Presidente: Geom. Ermanno Franchini (R.U.P.);
- Componente: Sig.ra Katia Rosi;
- Componente / Segretario verbalizzante: Per. Comm. Christian Carlini;

Visto il Verbale della gara di appalto esperita in data 31 Agosto 2012 dal quale si evince:

- che entro le ore 12 del giorno 30/08/2012, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenuti i pieghi contenenti le offerte delle seguenti n. 6 ditte:

| N. ORDINE | PROT. N. DATA | IMPRESA PARTECIPANTE |
|-----------|-------------------------------------|---|
| 1 | Prot. 8435 del 29/08/2012 ore 11,51 | IDROCOMFORT SYSTEM S.R.L. con sede a Nogara (VR) Cap. 37054, Via Labriola n. 4 – tel. 0442-51.05.11 – fax. 0442-53.84.55. |
| 2 | Prot. n. 8455 del 30/08/2012 | ANGELO PO GRANDI CUCINE S.P.A. con sede a Carpi (MO), Cap. 41012, Strada Statale Romana Sud, 90 – tel. 059-63.94.11 – fax 059-69.35.75. |

| | | |
|---|--|---|
| | ore 9,46 | |
| 3 | Prot. n. 8457 del 30/08/2012 ore 10,08 | ELECTROLUX PROFESSIONAL S.P.A. con sede a Pordenone, Cap. 33170, Viale Treviso n. 15 – tel. 0434-38.01 – fax. 0434-38.02.01. |
| 4 | Prot. 8460 del 30/08/2012 ore 10,28 | ARREDAMENTI BENEDETTI SRL con sede a Pavullo nel Frignano (MO), Cap. 41026, Via Di Vittorio, n.19-21 – tel. 0536-21.334 – fax. 0536 – 30.82.10. |
| 5 | Prot. n. 8461 del 30/08/2012 ore 10,35 | GRANDIMPIANTI ALI S.P.A. con sede a Cernusco Sul Naviglio (MI), Cap. 20063, Via Gobetti n. 2a - tel. 02-92.19.41 – fax. 02-92.194.259. |
| 6 | Prot. n. 8463 del 30/08/2012 ore 10,58 | EUROTEC S.R.L. con sede a Brescello (RE) Cap. 42041, Strada Brescello Cadelbosco n. 33/37/39 – tel. 0522-68.67.11 – fax. 0522-68.45.17. |

- che per irregolarità nella documentazione prescritta non sono state ammesse le offerte di n. 2 ditte, nello specifico la ditta ARREDAMENTI BENEDETTI SRL e la ditta EUROTEC S.R.L.;

- che l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto è avvenuta a favore della ditta GRANDIMPIANTI ALI S.P.A., Divisione della ALI S.P.A., con sede legale a Milano, Via Camperio n. 9, con il ribasso percentuale del 35,00% sull'importo a base di gara, per il prezzo netto a corpo di €. 118.300,00 + I.V.A. di legge;

Riscontrata la legittimità delle operazioni di gara compiute e condividendo l'operato della Commissione;

Dato atto che:

- con comunicazione Prot. n. 8576 del 04/09/2012 è stata informata la ditta aggiudicataria dell'esito della gara di appalto esperita richiedendo la documentazione necessaria per l'aggiudicazione definitiva;
- che con comunicazione Prot. n. 8577 del 04/09/2012 sono state informate tutte le ditte offerenti dell'esito della gara di appalto esperita;
- che il verbale integrale di gara è stato pubblicato sul sito Internet della Stazione Appaltante liberamente consultabile e scaricabile;

Vista la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'Art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, trasmessa dalla ditta GRANDIMPIANTI ALI S.P.A., Divisione della ALI S.P.A., con sede legale a Milano, Via Camperio n. 9, con nota in data 20/09/2012 e assunta agli atti con Prot. n. 9304 in data 27/09/2012;

Dato atto che la ditta GRANDIMPIANTI ALI S.P.A., in attesa del rilascio di nuova certificazione di regolarità fiscale da parte dell'Agenzia delle Entrate di Milano

(certificazione richiesta in data 15/10/2012) ha trasmesso una precedente certificazione rilasciata in data 06/09/2011;

Dato atto altresì che la Stazione Appaltante, in conformità a quanto previsto dal comma 10 dell'art. 16 bis della Legge 28 gennaio 2009 n. 2, (conversione del D.L. 185/2008 "Anticrisi"), ha richiesto d'ufficio il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) agli Istituti Previdenziali;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso dagli Istituti Previdenziali in data 05/10/2012 in riferimento all'appalto in oggetto e pervenuto agli uffici della Stazione Appaltante in data 06/10/2012 con Prot. n. 9672;

Vista la Visura del Casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ex art. 8, comma 2, lett. Q del Regolamento) eseguita d'ufficio dalla Stazione Appaltante in data 26/09/2012;

Dato atto che la documentazione attestante il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo ai sensi degli Artt. 41 e 42 del D.Lgs. n. 163/2006 era stata già trasmessa in sede di gara dalla ditta aggiudicataria;

Eseguita la verifica dell'aggiudicazione provvisoria e gli accertamenti prescritti dagli Artt. 10, 11 e 12 del D.Lgs. n. 163/2006 mediante il Responsabile Unico del Procedimento;

Preso atto:

- che si è dato corso alle informazioni e comunicazioni agli interessati, anche avvalendosi dei mezzi previsti dall'articolo 77 del Codice dei contratti pubblici, circa gli esiti della procedura di gara, ai sensi dell'articolo 79, del Codice citato;

- il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato che non sussistono gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, compresi quelli di ordine generale e/o di natura soggettiva;

Ritenuto pertanto di procedere alla aggiudicazione definitiva dell'appalto alla ditta risultata aggiudicataria;

Richiamata la propria determinazione in data odierna relativa alla aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio - Lotto "A", alla ditta R.B. IMPIANTI S.R.L. con sede a Sassuolo (MO), Via Oslo n. 30, con il ribasso del 18,880% sull'importo a base di gara, per il prezzo netto di €. 117.258,96 oltre a €. 2.450,00 per oneri per la sicurezza, per l'importo complessivo di €. 119.708,96 + I.V.A. di legge, con conseguente rideterminazione del Quadro Economico progettuale;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il D.Lgs. 163 del 12/04/2006, recante : "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce" e succ. modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce" e succ. modificazioni ed integrazioni;

Valutata l'entità della spesa ed accertato che l'importo relativo è contenuto nelle disponibilità finanziarie del Comune di Serramazzoni;

Vista la Legge n. 136 del 13/08/2010 che impone la tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti della Pubblica Amministrazione a decorrere dal 7/09/2010;

Sentito preventivamente il Responsabile dei Servizi Finanziari e accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti concordato con l'Appaltatore, conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;

Vista l'attestazione di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) Di approvare le risultanze delle operazioni di gara esperite in data 31 Agosto 2012 per l'appalto della fornitura ed installazione di arredi ed attrezzature da cucina per l'adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – Lotto "B", Codice CUP "D12J11000230007", Codice CIG "447965583E", come da Verbale di Gara che, allegato alla presente, ne viene a costituire parte integrante e sostanziale.

2) Di aggiudicare definitivamente l'appalto della fornitura ed installazione di arredi ed attrezzature da cucina per l'adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – Lotto "B", alla ditta GRANDIMPIANTI ALI S.P.A., Divisione della ALI S.P.A., con sede legale a Milano, Via Camperio n. 9, P.IVA 00872030150, con il ribasso percentuale del 35,00% sull'importo a base di gara, per il prezzo netto a corpo di €. 118.300,00 + I.V.A. di legge.

3) Di dare atto che per effetto del ribasso d'asta del 35,00% si è determinata un'economia di spesa di €. 63.700,00 + I.V.A. di legge destinata ad incrementare la voce "Imprevisti e tassa appalti" del Quadro Economico progettuale.

4) Di riformulare il Quadro Economico progettuale nelle risultanze che seguono:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO DELL'INTERVENTO

LOTTO "A"

| | | |
|--|----|------------|
| • IMPORTO LAVORI APPALTATI | €. | 117.258,96 |
| • ONERI PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA DI CUI AL D. LGS. 81/2008 E D. LGS. 106/2009 | | |

| | | | |
|---------------------------------|----|------------|---------------|
| (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA) | €. | 2.450,00 | |
| TOTALE LAVORI APPALTATI | €. | 119.708,96 | €. 119.708,96 |

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

| | | | |
|--|----|-----------|----------------------|
| - Monitoraggio strutture di fondazione di n. 2 pilastri interni alla sala ristorante | €. | 10.000,00 | |
| - R.U.P. | €. | 1.176,00 | |
| - I.V.A. al 10 % sulle opere | €. | 11.970,90 | |
| - Imprevisti e tassa appalti | €. | 32.144,14 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | €. | 55.291,04 | €. 55.291,04 |
| <u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u> | | | €. 175.000,00 |

LOTTO "B"

| | | | |
|--|----|------------|----------------------|
| TOTALE FORNITURE APPALTATE | €. | 118.300,00 | €. 118.300,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER: | | | |
| - R.U.P. | €. | 1.456,00 | |
| - I.V.A. al 21 % sulle forniture | €. | 24.843,00 | |
| - Imprevisti e tassa appalti | €. | 80.401,00 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | €. | 106.700,00 | €. 106.700,00 |
| <u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u> | | | €. 225.000,00 |

SOMME FINANZIATE DALLA "SERRAMAZZONI PATRIMONIO s.r.l."

| | | | |
|---|----|-----------|--------------|
| - Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, prestazioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, contabilità lavori ed attività tecniche annesse | €. | 19.800,00 | |
| - Contributo Cassa Nazionale Ingegneri (4 %) | €. | 792,00 | |
| - I.V.A. (21 %) | €. | 4.324,32 | |
| <u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u> | €. | 24.916,32 | €. 24.916,32 |

RIEPILOGO COMPLESSIVO

| | | | |
|--|----|-------------|--|
| LOTTO "A" | €. | 175.000,00 | |
| LOTTO "B" | €. | 225.000,00 | |
| Somme finanziate dalla Soc. "SERRAMAZZONI PATRIMONIO s.r.l." | €. | 24.916,32 | |
| <u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u> | €. | 424.916,32. | |

5) Di impegnare e imputare l'intero importo di €. 224.775,00 tuttora disponibile sul Cap. 9310/2011 all'oggetto: "Ampliamento e ristrutturazione Scuola Alberghiera" come segue:

- quanto a €. 143.143,00 (I.V.A. compresa) per le forniture aggiudicate definitivamente con il presente provvedimento alla ditta GRANDIMPIANTI ALI S.P.A. di Milano;
 - quanto a €. 1.456,00 per incentivi da liquidarsi al R.U.P. e relativi collaboratori (liquidazione che avverrà con altro provvedimento);
 - quanto a €. 80.176,00 per eventuali imprevisti che dovessero verificarsi;
- dando atto che con la precedente determinazione n. 201 del 04/08/2012 si è già provveduto ad impegnare e liquidare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture la somma di €. 225,00.

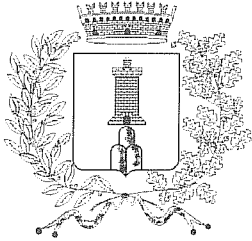
6) Ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, di provvedere alla comunicazione, entro cinque giorni dalla data di aggiudicazione definitiva dell'appalto, di tutte le informazioni relative agli esiti di gara (l'aggiudicazione, l'elenco delle offerte presentate e di quelle ammesse alla gara, i ribassi offerti e le eventuali esclusioni)

all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, mediante posta elettronica certificata o mediante fax, oltre a pubblicare le medesime informazioni sul sito Internet della Stazione Appaltante per la libera consultazione.

7) Di provvedere a fornire per via telematica all'Osservatorio Appalti tutte le dovute informazioni sulla procedura di appalto esperita.

8) Di procedere a richiedere alla Ditta Aggiudicataria la ulteriore documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto di appalto._

IL RESP. SERVIZIO TECNICO LL.PP.
(Geom. Ermanno Franchini)



COMUNE DI SERRAMAZZONI

(Provincia di Modena)

SERVIZIO TECNICO – LAVORI PUBBLICI

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLA FORNITURA ED
INSTALLAZIONE DI ARREDI ED ATTREZZATURE DA CUCINA PER
ADEGUAMENTO DELLE CUCINE E COMPLETAMENTO MESSA A
NORMA DELL'EDIFICIO OSPITANTE LA SCUOLA ALBERGHIERA E DI
RISTORAZIONE DI SERRAMAZZONI (MO) - 1° STRALCIO - LOTTO "B"

Codice CUP "D12J11000230007"

Codice CIG "447965583E"

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: €. 182.000,00 (IVA esclusa).

VERBALE D'ESPERIMENTO DI PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DELLA FORNITURA IN OGGETTO

L' anno duemiladodici, il giorno 31, del mese di Agosto, alle ore 9,00 nella sede della Stazione Appaltante, in sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

- | | |
|--------------------------------|--|
| - Geom. Ermanno Franchini | Responsabile Unico del Procedimento – Presidente |
| - Sig.ra Katia Rosi | Componente |
| - Per. Comm. Christian Carlini | Componente / Segretario verbalizzante. |

avente il compito di procedere all'esame delle offerte pervenute per l'aggiudicazione della fornitura di cui in oggetto;

PREMESSO CHE

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio - predisposto dall'Ing. Emer Florini dello Studio Tecnico FB, Via Per Serramazzoni n. 3, 41026 Pavullo nel Frignano (MO), dell'importo di €. 424.916,32;

Dato atto che:

- l'intervento è suddiviso in due lotti che sono oggetto di separate procedure di appalto di cui:
 - il Lotto "A" dell'importo di €. 175.000,00 relativo alle opere edili ed impiantistiche;
 - il Lotto "B" dell'importo di €. 225.000,00 relativo alla fornitura di arredi ed attrezzature;
- l'onere delle competenze professionali è stato assunto a carico della Società Patrimoniale dell'Ente, Soc. Serramazzoni Patrimonio S.r.l., per un importo di €. 24.916,32;
- la spesa di €. 400.000,00 a carico del Comune di Serramazzoni è stanziata al Cap. 9310/2011 all'oggetto: "Ampliamento e ristrutturazione Scuola Alberghiera" il cui finanziamento è stato assicurato:
 - quanto a €. 200.000,00 mediante l'utilizzo del contributo concesso al riguardo dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per cui è stato istituito specifico Capitolo n. 854 "Contributo della Fondazione C. R. Modena per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera" in entrata;

- quanto a €. 200.000,00 mediante devoluzione già autorizzata di mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. 4542977 di cui al Cap. 975/2011 "Devoluzione mutuo impianto fotovoltaico per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera" in entrata;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 è stato stabilito di procere all'appalto delle opere e forniture mediante indizione di procedure aperte nel rispetto del "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e s.m.i. e del relativo Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;
- il ruolo di RUP (Responsabile Unico del Procedimento) è stato conferito al Geom. Ermanno Franchini dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- con determinazione n. 201 del 04/08/2012 è stato stabilito di procedere all'avvio della procedura di scelta del contraente relativamente alla fornitura ed installazione di arredi ed attrezzature da cucina per l'adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – Lotto "B" mediante procedura aperta ai sensi degli art. 3, 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull' importo a corpo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81, comma 1 e art.82, comma 2, lett. b) , del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni approvando lo schema di bando di procedura aperta ed i relativi allegati (Norme di gara, Schema di dichiarazione e Modello offerta);
- il Bando Prot. n. 7833 del 04/08/2012 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sull'Albo e sul sito internet dell'Ente dal giorno 04/08/2012 al giorno 30/08/2012;
- trattasi di appalto "a corpo" e che l'importo complessivo dell'appalto è stabilito in €. 182.000,00 (IVA esclusa);
- ai sensi dell'art.122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., in sede di gara di appalto, qualora il numero di offerte valide sia superiore o uguale a 10, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, dello stesso D.Lgs. n. 163/2006;
- con determinazione n. 219 del 31/08/2012 è stata nominata la commissione di gara come segue:
 - Presidente: Geom. Ermanno Franchini (R.U.P.);
 - Componente: Sig.ra Katia Rosi;
 - Componente / Segretario verbalizzante: Per. Comm. Christian Carlini.

- entro le ore 12 del giorno 30/08/2012, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenuti i pieghi contenenti le offerte delle seguenti n. 6 ditte:

| N. ORDINE | PROT. N. DATA | IMPRESA PARTECIPANTE |
|-----------|--|---|
| 1 | Prot. 8435 del 29/08/2012 ore 11,51 | IDROCOMFORT SYSTEM S.R.L. con sede a Nogara (VR) Cap. 37054, Via Labriola n. 4 – tel. 0442-51.05.11 – fax. 0442-53.84.55. |
| 2 | Prot. n. 8455 del 30/08/2012 ore 9,46 | ANGELO PO GRANDI CUCINE S.P.A. con sede a Carpi (MO), Cap. 41012, Strada Statale Romana Sud, 90 – tel. 059-63.94.11 – fax 059-69.35.75. |
| 3 | Prot. n. 8457 del 30/08/2012 ore 10,08 | ELECTROLUX PROFESSIONAL S.P.A. con sede a Pordenone, Cap. 33170, Viale Treviso n. 15 – tel. 0434-38.01 – fax. 0434-38.02.01. |
| 4 | Prot. 8460 del 30/08/2012 ore 10,28 | ARREDAMENTI BENEDETTI SRL con sede a Pavullo nel Frignano (MO), Cap. 41026, Via Di Vittorio, n.19-21 – tel. 0536-21.334 – fax. 0536 – 30.82.10. |
| 5 | Prot. n. 8461 del 30/08/2012 ore 10,35 | GRANDIMPIANTI ALI S.P.A. con sede a Cernusco Sul Naviglio (MI), Cap. 20063, Via Gobetti n. 2a - tel. 02-92.19.41 – fax. 02-92.194.259. |
| 6 | Prot. n. 8463 del 30/08/2012 ore 10,58 | EUROTEC S.R.L. con sede a Brescello (RE) Cap. 42041, Strada Brescello Cadelbosco n. 33/37/39 – tel. 0522-68.67.11 – fax. 0522-68.45.17. |

Preso atto delle disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;

LA COMMISSIONE

dà atto che sono presenti in sala i sig.ri:

- Paolo Trentini della ditta Angelo Po Grandi Cucine S.p.A.;
- Cristian Ligabue della ditta Angelo Po Grandi Cucine S.p.A.;
- Emanuele Amadei della ditta Grandimpianti Ali S.p.A.

La Commissione procede quindi alla verifica esterna dei plichi pervenuti ed accerta che tutti (n.6) i plichi sono pervenuti regolarmente ed entro il termine stabilito.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei n. 6 plichi al fine di esaminare la documentazione ed il possesso dei requisiti richiesti dal bando e dal disciplinare per l'ammissione alla gara, nonché la corretta predisposizione delle buste dell'offerta e della documentazione di corredo.

Ogni documento viene siglato dai membri della Commissione.

Esaminata la documentazione della ditta Idrocomfort System S.r.l., su richiesta del Commissario Prefettizio, alle ore 10,26 il Presidente si allontana dalla sala.

I pieghi e la documentazione già esaminata vengono custoditi fino al rientro in sala del Presidente (ore 11,24).

Si rilevano irregolarità nella documentazione della seguenti ditte:

- la ditta ARREDAMENTI BENEDETTI SRL con sede a Pavullo nel Frignano (MO), Via Di Vittorio, n.19-21, nella dichiarazione sostitutiva dei requisiti ha omissso la compilazione della dichiarazione inerente le cariche con poteri di rappresentanza in altre imprese (punto gg) delle norme di gara che comporta espressamente l'esclusione dalla gara. La ditta ARREDAMENTI BENEDETTI SRL con sede a Pavullo nel Frignano (MO), viene pertanto esclusa dalla gara per irregolarità nella documentazione di corredo all'offerta.

- la ditta EUROTEC S.R.L. con sede a Brescello (RE), Strada Brescello Cadelbosco n. 33/37/39 nella dichiarazione sostitutiva dei requisiti ha omissso la dichiarazione inerente i piani di emersione (punto hh) delle norme di gara) ed ha omissso la presentazione dell'impegno di un fideiussore a prestare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto in caso di aggiudicazione. Essendo quest'ultimo motivo causa di esclusione, come espressamente indicato nelle norme di gara, la ditta EUROTEC S.R.L. con sede a Brescello (RE), viene pertanto esclusa dalla gara per mancata presentazione dell'impegno del fideiussore a prestare garanzia.

Si dà atto che, nel complesso, sono state escluse dalla gara n. 2 (due) ditte offerenti.

Terminate le operazioni di verifica dei plichi contenenti la documentazione il Presidente dichiara ammesse le restanti n. 4 (quattro) offerte.

Il Presidente procede ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed integr., come espressamente previsto nelle Norme di gara, al sorteggio pubblico di un numero di offerenti pari al 10% del totale delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, al fine di verificarne il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara.

Essendo in presenza di n. 4 offerte ammesse il sorteggio riguarda n. 1 ditta.

Vengono predisposti n. 4 foglietti con riportati i numeri (vedasi elenco riportato in precedenza) attribuiti alle ditte offerenti. I foglietti numerati, debitamente ripiegati in modo uniforme, vengono inseriti in un contenitore dal quale viene estratto il seguente numero: n. "3" corrispondenti alla ditta ELECTROLUX PROFESSIONAL S.P.A. con sede a Pordenone, Cap. 33170, Viale Treviso n. 15.

Dato atto che la ditta sorteggiata ha allegato alla documentazione trasmessa tutta la necessaria documentazione attestante il possesso dei prescritti requisiti di qualificazione, la Commissione dà atto che non è necessario interrompere la seduta di gara in quanto è già avvenuta con esito favorevole la verifica a campione dei requisiti dichiarati dalle ditte offerenti.

Il Presidente procede all'apertura delle n. 4 buste sigillate contenenti le offerte economiche ammesse alla gara e contrassegna ed autentica, unitamente agli altri membri della Commissione, le stesse, su ciascun foglio.

Riconosciute le offerte complete e regolari dà lettura del ribasso percentuale offerto, che risulta del tenore seguente:

| N. RIF. | IMPRESA PARTECIPANTE | RIBASSO |
|---------|---|---------|
| 1 | IDROCOMFORT SYSTEM S.R.L. con sede a Nogara (VR) Cap. 37054, Via Labriola n. 4 – tel. 0442-51.05.11 – fax. 0442-53.84.55. | 21,573% |
| 2 | ANGELO PO GRANDI CUCINE S.P.A. con sede a Carpi (MO), Cap. 41012, Strada Statale Romana Sud, 90 – tel. 059-63.94.11 – fax 059-69.35.75. | 26,470% |
| 3 | ELECTROLUX PROFESSIONAL S.P.A. con sede a Pordenone, Cap. 33170, Viale Treviso n. 15 – tel. 0434-38.01 – fax. 0434-38.02.01. | 25,580% |
| 5 | GRANDIMPIANTI ALI S.P.A. con sede a Cernusco Sul Naviglio (MI), Cap. 20063, Via Gobetti n. 2a - tel. 02-92.19.41 – fax. 02-92.194.259. | 35,000% |

La Commissione, constatato che la migliore offerta valida è stata presentata dalla ditta GRANDIMPIANTI ALI S.P.A. con sede a Cernusco Sul Naviglio (MI), Via Gobetti n. 2a con il ribasso del 35,000 % (trentacinqueper cento), aggiudica provvisoriamente alla stessa la fornitura ed installazione di arredi ed attrezzature da cucina per l'adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio

ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzone (MO) - 1° Stralcio – Lotto “B” per il prezzo netto a corpo di € 118.300,00 + IVA di legge.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata:

-all'esito positivo degli ulteriori accertamenti che verranno eseguiti dalla Stazione Appaltante come espressamente previsto nelle Norme di Gara;

-all'approvazione degli atti di gara da parte della competente Autorità della Stazione Appaltante.

Si trattengono gli atti della gara di appalto unitamente al presente verbale presso il Servizio Tecnico LL.PP. della Stazione Appaltante.

Ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, entro cinque giorni dalla data di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, tutte le informazioni relative agli esiti di gara (l'aggiudicazione, l'elenco delle offerte presentate e di quelle ammesse alla gara, i ribassi offerti e le esclusioni) saranno pubblicate, e quindi liberamente consultabili, sul sito Internet della Stazione Appaltante: <http://www.comune.serramazzone.mo.it/>.

La presente seduta si chiude alle ore 13,50

LETTO , APPROVATO ,SOTTOSCRITTO.

Serramazzone, li 31 Agosto 2012

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dalla Commissione giudicatrice come segue:

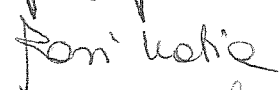
Geom. Ermanno Franchini

Presidente



Sig.ra Katia Rosi

Componente



Per. Comm. Christian Carlini

Componente / Verbalizzante

