



# COMUNE DI SERRAMAZZONI

PROVINCIA DI MODENA

*DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: SERVIZIO TECNICO LAVORI PUBBLICI*

*UFFICIO:*

**LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE CUCINE E  
COMPLETAMENTO MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO  
OSPITANTE LA SCUOLA ALBERGHIERA E DI RISTORAZIONE  
DI SERRAMAZZONI (MO) - 1° STRALCIO - LOTTO "A".  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO ALLA DITTA  
R.B. IMPIANTI S.R.L. DI SASSUOLO (MO).**

*NR Progr.*

**330**

*Data*

**29/11/2012**

*Proposta*

**49**

*Copertura Finanziaria*



Visto:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

li, \_\_\_\_\_

*F.TO FRANCHINI ERMANNO*

Visto ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Visto:

**IL RESPONSABILE UNITA' DI PROGETTO  
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E BILANCIO**

li, \_\_\_\_\_

*F.TO DOTT. COVILI FABRIZIO*

Visto per la regolarità della liquidazione.

**IL RESPONSABILE UNITA' DI PROGETTO  
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E BILANCIO**

li, \_\_\_\_\_

*F.TO DOTT. COVILI FABRIZIO*

OGGETTO:

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE CUCINE E COMPLETAMENTO MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO OSPITANTE LA SCUOLA ALBERGHIERA E DI RISTORAZIONE DI SERRAMAZZONI (MO) - 1° STRALCIO - LOTTO "A". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO ALLA DITTA R.B. IMPIANTI S.R.L. DI SASSUOLO (MO).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - LL.PP.

Visto il decreto di nomina del Responsabile del Servizio Tecnico - Lavori Pubblici Prot. n° 9564 del 03/10/2012, adottato dal Commissario Straordinario con i poteri del Sindaco;

Richiamata la deliberazione n. 15 del 25/09/2012 del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di previsione 2012 e suoi allegati. Relazione revisionale e programmatica. Bilancio pluriennale 2012-2014";

Richiamata la deliberazione n. 27 del 15/10/2012 del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale, avente ad oggetto: "Approvazione P.E.G. esercizio finanziario 2012" con attribuzione delle singole risorse e responsabilità gestionali connesse alla sua realizzazione nel rispetto delle disposizioni normative e regolamentari vigenti;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 relativa alla approvazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzone (MO) - 1° Stralcio - p predisposto dall'Ing. Emer Florini dello Studio Tecnico FB, Via Per Serramazzone n. 3, 41026 Pavullo nel Frignano (MO), dell'importo di €. 424.916,32, presentante il seguente quadro economico riepilogativo:

**QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELL'INTERVENTO**

**LOTTO "A"**

• IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€.	144.550,00	
• ONERI PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA DI CUI AL D. LGS. 81/2008 E D. LGS. 106/2009 (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA)	€.	<u>2.450,00</u>	
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€.	147.000,00	€.

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

- Monitoraggio strutture di fondazione di n. 2 pilastrini interni alla sala ristorante	€.	10.000,00	
- R.U.P.	€.	1.176,00	
- I.V.A. al 10 % sulle opere	€.	14.700,00	
- Imprevisti e tassa appalti	€.	<u>2.124,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	28.000,00	€.
<b><u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u></b>			<b>€.</b>

**LOTTO "B"**

TOTALE FORNITURE DA APPALTARE	€.	182.000,00	€.
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:			

- R.U.P.	€.	1.456,00	
- I.V.A. al 21 % sulle forniture	€.	38.220,00	
- Imprevisti e tassa appalti	€.	<u>3.324,00</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€.	43.000,00	€. 43.000,00
<b><u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u></b>			<b>€. 225.000,00</b>

**SOMME FINANZIATE DALLA "SERRAMAZZONI PATRIMONIO s.r.l."**

- Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione lavori, prestazioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, contabilità lavori ed attività tecniche annesse	€.	19.800,00	
- Contributo Cassa Nazionale Ingegneri (4 %)	€.	792,00	
- I.V.A. (21 %)	€.	<u>4.324,32</u>	
<b><u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u></b>	€.	<b>24.916,32</b>	<b>€. 24.916,32</b>

**RIEPILOGO COMPLESSIVO**

LOTTO "A"	€.	175.000,00
LOTTO "B"	€.	225.000,00
Somme finanziate dalla Soc. "SERRAMAZZONI PATRIMONIO s.r.l."	€.	<u>24.916,32</u>
<b><u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u></b>	€.	<b>424.916,32;</b>

Dato atto che:

- l'intervento è suddiviso in due lotti che sono oggetto di separate procedure di appalto di cui:

- il Lotto "A" dell'importo di €. 175.000,00 relativo alle opere edili ed impiantistiche;
- il Lotto "B" dell'importo di €. 225.000,00 relativo alla fornitura di arredi ed attrezzature;

- l'onere delle competenze professionali è stato assunto a carico della Società Patrimoniale dell'Ente, Soc. Serramazzone Patrimonio S.r.l., per un importo di €. 24.916,32;

- la spesa di €. 400.000,00 a carico del Comune di Serramazzone è stanziata al Cap. 9310/2011 all'oggetto: "Ampliamento e ristrutturazione Scuola Alberghiera" il cui finanziamento è stato assicurato:

- quanto a €. 200.000,00 mediante l'utilizzo del contributo concesso al riguardo dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per cui è stato istituito specifico Capitolo n. 854/2011 "Contributo della Fondazione C. R. Modena per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera" in entrata;
- quanto a €. 200.000,00 mediante devoluzione già autorizzata di mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. 4542977 di cui al Cap. 975/2011 "Devoluzione mutuo impianto fotovoltaico per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera" in entrata;

- con la suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 è stato stabilito di procedere all'appalto delle opere e forniture mediante indicazione di procedure aperte nel rispetto del "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e s.m.i. e del relativo Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

- il ruolo di RUP (Responsabile Unico del Procedimento) è stato conferito al Geom. Ermanno Franchini dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Richiamata la determinazione n. 147 del 18/05/2012 con la quale è stato stabilito di procedere all'avvio della procedura di scelta del contraente relativamente ai lavori di

adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – Lotto "A" mediante procedura aperta ai sensi degli art. 3, 54 e 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81, comma 1 e art. 82, comma 2, lett. a) , del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni approvando lo schema di bando di procedura aperta ed i relativi allegati (Norme di gara, Schema di dichiarazione e Modello offerta);

Dato atto:

- che il Bando Prot. n. 4789 del 18/05/2012 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sull'Albo e sul sito internet dell'Ente dal giorno 18/05/2012 al giorno 19/06/2012;
- che trattasi di appalto "a misura" e che l'importo complessivo dell'appalto è stato stabilito in €. 147.000,00 (IVA esclusa) di cui €. 144.550,00 per lavori a base di gara ed €. 2.450,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., in sede di gara di appalto si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, dello stesso D.Lgs. n. 163/2006;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato al progetto dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – Lotto "A" dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri è il seguente: "D12J11000230007";
- il Codice CIG attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture all'appalto dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – Lotto "A" è il seguente: "404649487A";

Richiamata la determinazione n. 171 del 20/06/2012 con la quale è stato stabilito di nominare la commissione di gara come segue:

- Presidente: Geom. Ermanno Franchini (R.U.P.);
- Componente: Ing. Chiara Cappi;
- Componente / Segretario verbalizzante: Per. Comm. Christian Carlini;

Visto il 1°Verbale della gara di appalto del 20 Giugno 2012 dal quale si evince:

- che entro le ore 12 del giorno 19/06/2012, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenuti i pieghi contenenti le offerte delle seguenti n. 32 ditte:

N. ORDINE	PROT. N. DATA	IMPRESA PARTECIPANTE
1	5787 12/06/2012 ore 12,49	GRUPPO ILEM S.R.L. Via Guelfa 5 40138 Bologna
2	5850 14/06/2012 ore 10,06	CONSORZIO EDILE GIOVE Via Don Minzoni 4/3 42017 Novellara (RE)
3	5904 15/06/2012 ore 10,06	PROJECT CASE E LAVORI PUBBLICI del Geometra Giovanni Parrotta Via Pitagora n. 10 88833 Cerenza (KR)

DETERMINAZIONE NR. 330 DEL 29/11/2012

4	5913 15/06/2012 ore 11,20	COSTRUZIONI G.M. di Guida Massimiliano Via U. Saba n. 13 41015 Nonantola (MO)
5	5914 15/06/2012 ore 11,21	IMMOBILIARE ARCHICASE S.R.L. Via Cavour 33 46029 Suzzara (MN)
6	5915 15/06/2012 ore 11,22	VECCHIATO S.R.L. Via Gaetano Rossi n. 2 31033 Castelfranco Veneto (TV)
7	5926 15/06/2012 ore 12,07	ELETTROMECCANICA GPR di Romanelli G. e C. S.N.C. Via degli artigiani n. 5 46040 Casalmoro (MN)
8	5973 18/06/2012 ore 8,33	CONSORZIO STABILE PEDRON Via Marsara n. 4 35010 Villa del Conte (PD)
9	5981 18/06/2012 ore 09,52	IMPRESA BACCHELLI SRL Via Ciro Menotti n. 43 41121 Modena
10	5995 18/06/2012 ore 11,07	I.L.C. S.R.L. Piazzale S. Paolo n. 14 61032 Fano (PU)
11	6028 19/06/2012 ore 8,26	R.B. IMPIANTI SRL Via Oslo 30 41049 Sassuolo (MO)
12	6040 19/06/2012 ore 9,26	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP. Via Malavolti n. 33 41122 Modena
13	6041 19/06/2012 ore 9,47	CO.GE S.R.L. Via del Commercio n. 9 41018 S. Cesario sul Panaro (MO)
14	6042 19/06/2012 ore 9,48	LAMI COSTRUZIONI S.R.L. Via Panoramica n. 11 41046 Susano di Palagano (MO)
15	6043 19/06/2012 ore 9,59	C.E.C.I. SOC. COOP. C. da di Borgoricco n. 34 44121 Ferrara
16	6045 19/06/2012 ore 10,10	C.G.I. CONSORZIO GRANDI IMPIANTI SCRL Via Malavolti n. 5 41122 Modena
17	6046 19/06/2012 ore 10,15	CORMA CONSORZIO RUSPISTI MONTANI ASSOCIATI Piazza Matteotti n. 4 42035 Castelnovo ne' Monti (RE)
18	6047 19/06/2012 ore 10,16	B.M. SCAVI S.R.L. Via Morra n. 13 Fraz. Cavola 42010 Toano (RE)
19	6048 19/06/2012 ore 10,17	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. Via Colombaio n. 2 Fraz. Cerrè Sologno 42030 Villa Minozzo (RE)
20	6049 19/06/2012 ore 10,19	EDIL PIU' di Vaccari Emerenzio & C. snc Via Reverberi n. 32 42013 Salvaterra (RE)
21	6050 19/06/2012 ore 10,21	RESTEURO SRL Via Ganapini n. 15 42035 Felina (RE)

DETERMINAZIONE NR. 330 DEL 29/11/2012

22	6051 19/06/2012 ore 10,22	TOSCANI ALDO S.R.L. Via Ghiara n. 20/A 43012 Fontanellato (PR)
23	6052 19/06/2012 ore 10,23	IMPRESA AGNESANI PIERO Via P. Nenni n. 1 42030 Villa Minozzo (RE)
24	6054 19/06/2012 ore 10,26	ELEKTRA IMPIANTI S.R.L. Via Medaglie d'Oro n.20 81056 Sparanise (CE)
25	6056 19/06/2012 ore 10,50	MINGHELLI FRANCO Via Giadini Nord n. 9563 41020 Montagnana Serramazzoni (MO)
26	6058 19/06/2012 ore 10,53	MESSINA GEOM. ENZO IMPRESA DI COSTRUZIONI Via Contrada Velati 88046 Lamezia Terme (CZ)
27	6059 19/06/2012 ore 10,54	IMPRESA EDILE RICCIO GAETANO G R D SRL Via Serrasina n. 815 41019 Soliera (MO)
28	6060 19/06/2012 ore 10,55	EDIL GIO' di Speria Giovanni Via Archimede n. 64 41126 Modena
29	6061 19/06/2012 ore 10,57	EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L. Via Asiago n. 57 41125 Modena
30	6062 19/06/2012 ore 10,58	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Poggioraso n. 3 41029 Sestola (MO)
31	6063 19/06/2012 ore 11,20	LORI COSTRUZIONI S.R.L. Via Pedemontana n. 130 41042 Fiorano Modenese (MO)
32	6070 19/06/2012 ore 11,42	MAZZONI GROUP S.P.A. Via Abitazione n. 7 40050 Monteveglio (BO);

- che la Commissione ha proceduto alla verifica esterna dei plichi pervenuti e ha accertato che tutti (n. 32) i plichi sono pervenuti regolarmente ed entro il termine stabilito;
- che il Presidente ha comunicato ai membri della Commissione ed al pubblico presente che su richiesta dell'Amm.ne Comunale è stato stabilito di interrompere temporaneamente la procedura di appalto, in modo da potere definire con i Gestori dell'edificio oggetto di intervento, le modalità di attuazione del lotto successivo (lotto "B") e del 2° Stralcio dei lavori;

Dato atto che con comunicazione Prot. n. 6933 dell' 11/07/2012, pubblicata all'Albo – Sito Internet della Stazione Appaltante e trasmessa a tutte le ditte partecipanti mediante fax o Posta Elettronica Certificata, si è reso noto che le operazioni di gara per l'appalto mediante procedura aperta dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio - Lotto "A", di cui al Bando Prot. n. 4789 del 18/05/2012, sarebbero riprese presso gli uffici del Comune di Serramazzoni, in Piazza T. Tasso, 7 – Serramazzoni (MO), il giorno 16/07/2012 a partire dalle ore 9,00;

Visto il 2° Verbale della gara di appalto esperita in data 16 e 17 Luglio 2012 dal quale si evince:

- che per irregolarità nella documentazione prescritta non sono state ammesse le offerte di n. 4 ditte, nello specifico le ditte: Consorzio Edile Giove, Project Case e Lavori Pubblici, C.E.C.I. Soc. Coop. e CORMA Consorzio Ruspisti Montani Associati;
- che si è provveduto ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., come espressamente stabilito nel bando, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, dello stesso D.Lgs. n. 163/2006;
- che l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto è avvenuta a favore della ditta R.B. IMPIANTI S.R.L., con sede legale a Sassuolo (MO), Via Oslo n. 30, con il ribasso percentuale del 18,880% sull'importo a base di gara per il prezzo netto di €. 117.258,96 oltre a €. 2.450,00 per oneri per la sicurezza, per l'importo complessivo di €. 119.708,96 + I.V.A. di legge;

Riscontrata la legittimità delle operazioni di gara compiute e condividendo l'operato della Commissione;

Dato atto che:

- con comunicazione Prot. n. 8707 del 08/09/2012 è stata informata la ditta aggiudicataria dell'esito della gara di appalto esperita richiedendo la documentazione necessaria per l'aggiudicazione definitiva;
- che con comunicazione Prot. n. 8708 del 08/09/2012 sono state informate tutte le ditte offerenti dell'esito della gara di appalto esperita;
- che il verbale integrale di gara è stato pubblicato sul sito Internet della Stazione Appaltante liberamente consultabile e scaricabile;

Vista la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'Art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, trasmessa dalla ditta R.B. IMPIANTI S.R.L., con sede legale a Sassuolo (MO), Via Oslo n. 30, in data 19/10/2012;

Dato atto che la Stazione Appaltante, in conformità a quanto previsto dal comma 10 dell'art. 16 bis della Legge 28 gennaio 2009 n. 2, (conversione del D.L. 185/2008 "Anticrisi"), ha richiesto d'ufficio il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) agli Istituti Previdenziali;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso dagli Istituti Previdenziali in data 26/09/2012 in riferimento all'appalto in oggetto e pervenuto agli uffici della Stazione Appaltante in data 28/09/2012 con Prot. n. 9337;

Vista la Visura del Casellario informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ex art. 8, comma 2, lett. Q del Regolamento) eseguita d'ufficio dalla Stazione Appaltante in data 26/09/2012;

## DETERMINAZIONE NR. 330 DEL 29/11/2012

Dato atto altresì che la documentazione attestante il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo ai sensi degli Artt. 41 e 42 del D.Lgs. n. 163/2006 era stata già trasmessa in sede di gara dalla ditta aggiudicataria;

Eseguita la verifica dell'aggiudicazione provvisoria e gli accertamenti prescritti dagli Artt. 10, 11 e 12 del D.Lgs. n. 163/2006 mediante il Responsabile Unico del Procedimento;

Preso atto:

- che si è dato corso alle informazioni e comunicazioni agli interessati, anche avvalendosi dei mezzi previsti dall'articolo 77 del Codice dei contratti pubblici, circa gli esiti della procedura di gara, ai sensi dell'articolo 79, del Codice citato;

- il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato che non sussistono gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, compresi quelli di ordine generale e/o di natura soggettiva;

Ritenuto pertanto di procedere alla aggiudicazione definitiva dell'appalto alla ditta risultata aggiudicataria;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il D.Lgs. 163 del 12/04/2006, recante : "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce" e succ. modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce" e succ. modificazioni ed integrazioni;

Valutata l'entità della spesa ed accertato che l'importo relativo è contenuto nelle disponibilità finanziarie del Comune di Serramazzoni;

Vista la Legge n. 136 del 13/08/2010 che impone la tracciabilità dei flussi finanziari per i contratti della Pubblica Amministrazione a decorrere dal 7/09/2010;

Sentito preventivamente il Responsabile dei Servizi Finanziari e accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti concordato con l'Appaltatore, conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;

Vista l'attestazione di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

**D E T E R M I N A**



1) Di approvare le risultanze delle operazioni di gara esperite in data 20 Giugno 2012, 16 e 17 Luglio 2012, per l'appalto dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzone (MO) - 1° Stralcio - Lotto "A", Codice CUP "D12J11000230007", Codice CIG "404649487A", come da Verbali di Gara che, allegati alla presente, ne vengono a costituire parte integrante e sostanziale.

2) Di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzone (MO) - 1° Stralcio - Lotto "A", alla ditta R.B. IMPIANTI S.R.L., con sede legale a Sassuolo (MO), Via Oslo n. 30, P.IVA 00864630363, con il ribasso percentuale del 18,880% sull'importo a base di gara per il prezzo netto di €. 117.258,96 oltre a €. 2.450,00 per oneri per la sicurezza, per l'importo complessivo di €. 119.708,96 + I.V.A. di legge.

3) Di dare atto che per effetto del ribasso d'asta del 18,880% si è determinata un'economia di spesa di €. 27.291,04 + I.V.A. di legge destinata ad incrementare la voce "Imprevisti e tassa appalti" del Quadro Economico progettuale.

4) Di riformulare il Quadro Economico progettuale nelle risultanze che seguono:

#### **QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO DELL'INTERVENTO**

##### **LOTTO "A"**

• IMPORTO LAVORI APPALTATI		€.	117.258,96	
• ONERI PER ATTUAZIONE PIANO DI SICUREZZA DI CUI AL D. LGS. 81/2008 E D. LGS. 106/2009 (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA)		€.	2.450,00	
TOTALE LAVORI APPALTATI		€.	119.708,96	€.
				119.708,96

##### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:

- Monitoraggio strutture di fondazione di n. 2 pilastri interni alla sala ristorante		€.	10.000,00	
- R.U.P.		€.	1.176,00	
- I.V.A. al 10 % sulle opere		€.	11.970,90	
- Imprevisti e tassa appalti		€.	32.144,14	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€.	55.291,04	€.
<b><u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u></b>				<b>€.</b>
				<b>175.000,00</b>

##### **LOTTO "B" (invariato)**

TOTALE FORNITURE DA APPALTARE		€.	182.000,00	€.
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER:				
- R.U.P.		€.	1.456,00	
- I.V.A. al 21 % sulle forniture		€.	38.220,00	
- Imprevisti e tassa appalti		€.	3.324,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€.	43.000,00	€.
<b><u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u></b>				<b>€.</b>
				<b>225.000,00</b>

##### **SOMME FINANZIATE DALLA "SERRAMAZZONI PATRIMONIO s.r.l."**

- Spese tecniche per progettazione esecutiva, direzione

lavori, prestazioni di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione,

contabilità lavori ed attività tecniche annesse	€.	19.800,00	
- Contributo Cassa Nazionale Ingegneri (4 %)	€.	792,00	
- I.V.A. (21 %)	€.	4.324,32	
<b><u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u></b>	€.	<b>24.916,32</b>	€. <b>24.916,32</b>

**RIEPILOGO COMPLESSIVO**

LOTTO "A"	€.	175.000,00
LOTTO "B"	€.	225.000,00
Somme finanziate dalla Soc. "SERRAMAZZONI PATRIMONIO s.r.l."	€.	<u>24.916,32</u>
<b><u>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE</u></b>	€.	<b>424.916,32.</b>

5) Di impegnare e imputare l'intero importo di €. 174.970,00 tuttora disponibile sul Cap. 9310/2011 all'oggetto: "Ampliamento e ristrutturazione Scuola Alberghiera" come segue:

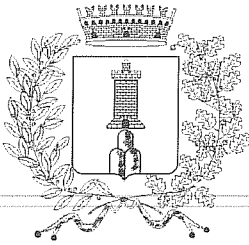
- quanto a €. 131.679,86 (I.V.A. compresa) per i lavori aggiudicati definitivamente con il presente provvedimento alla ditta R.B. IMPIANTI S.R.L. di Sassuolo (MO);
  - quanto a €. 10.000,00 per il monitoraggio strutture di fondazione di n. 2 pilastri interni alla sala ristorante;
  - quanto a €. 1.176,00 per incentivi da liquidarsi al R.U.P. e relativi collaboratori (liquidazione che avverrà con altro provvedimento);
  - quanto a €. 32.114,14 per eventuali imprevisti che dovessero verificarsi;
- dando atto che con la precedente determinazione n. 147 del 18/05/2012 si è già provveduto ad impegnare e liquidare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture la somma di €. 30,00.

6) Ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, di provvedere alla comunicazione, entro cinque giorni dalla data di aggiudicazione definitiva dell'appalto, di tutte le informazioni relative agli esiti di gara (l'aggiudicazione, l'elenco delle offerte presentate e di quelle ammesse alla gara, i ribassi offerti e le eventuali esclusioni) all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, mediante posta elettronica certificata o mediante fax, oltre a pubblicare le medesime informazioni sul sito Internet della Stazione Appaltante per la libera consultazione.

7) Di provvedere a fornire per via telematica all'Osservatorio Appalti tutte le dovute informazioni sulla procedura di appalto esperita.

8) Di procedere a richiedere alla Ditta Aggiudicataria la ulteriore documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto di appalto.\_

IL RESP. SERVIZIO TECNICO LL.PP.  
(Geom. Ermanno Franchini)



# COMUNE DI SERRAMAZZONI

(Provincia di Modena)

SERVIZIO TECNICO – LAVORI PUBBLICI

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:  
ADEGUAMENTO DELLE CUCINE E COMPLETAMENTO MESSA A  
NORMA DELL'EDIFICIO OSPITANTE LA SCUOLA ALBERGHIERA E DI  
RISTORAZIONE DI SERRAMAZZONI (MO) - 1° STRALCIO - LOTTO "A"

Codice CUP "D12J11000230007"

Codice CIG "404649487A"

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 147.000,00** (IVA esclusa) di cui € **144.550,00** per lavori a base di gara ed € **2.450,00** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

## 2° VERBALE D'ESPERIMENTO DI PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI

L'anno duemiladodici, il giorno 16, del mese di Luglio, alle ore 9,00 nella sede della Stazione Appaltante, in sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

- Geom. Ermanno Franchini	Responsabile Unico del Procedimento – Presidente
- Ing. Chiara Cappelletti	Componente
- Per. Comm. Christian Carlini	Componente / Segretario verbalizzante

avente il compito di procedere all'esame delle offerte pervenute per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto;

PREMESSO CHE

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio - predisposto dall'Ing. Emer Florini dello Studio Tecnico FB, Via Per Serramazzoni n. 3, 41026 Pavullo nel Frignano (MO), dell'importo di € 424.916,32;

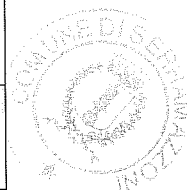
Dato atto che:

- l'intervento è suddiviso in due lotti che sono oggetto di separate procedure di appalto di cui:
  - il Lotto "A" dell'importo di € 175.000,00 relativo alle opere edili ed impiantistiche;
  - il Lotto "B" dell'importo di € 225.000,00 relativo alla fornitura di arredi ed attrezzature;
- l'onere delle competenze professionali è stato assunto a carico della Società Patrimoniale dell'Ente, Soc. Serramazzoni Patrimonio S.r.l., per un importo di €. 24.916,32;
- la spesa di €. 400.000,00 a carico del Comune di Serramazzoni è stanziata al Cap. 9310/2011 all'oggetto: "Ampliamento e ristrutturazione Scuola Alberghiera" il cui finanziamento è stato assicurato:
  - quanto a €. 200.000,00 mediante l'utilizzo del contributo concesso al riguardo dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per cui è stato istituito specifico Capitolo n. 854 "Contributo della Fondazione C. R. Modena per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera" in entrata;
  - quanto a €. 200.000,00 mediante devoluzione già autorizzata di mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. 4542977 di cui al Cap. 975/2011 "Devoluzione mutuo impianto fotovoltaico per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera" in entrata;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 è stato stabilito di procedere all'appalto delle opere e forniture mediante indizione di procedure aperte nel rispetto del "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e s.m.i. e del relativo Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

- il ruolo di RUP (Responsabile Unico del Procedimento) è stato conferito al Geom. Ermanno Franchini dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- con determinazione n. 165 del 18/05/2012 è stato stabilito di procedere all'avvio della procedura di scelta del contraente relativamente ai lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – Lotto "A" mediante procedura aperta ai sensi degli art. 3, 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81, comma 1 e art.82, comma 2, lett. a) , del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni approvando lo schema di bando di procedura aperta ed i relativi allegati (Norme di gara, Schema di dichiarazione e Modello offerta);
- il Bando Prot. n. 4789 del 18/05/2012 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sull'Albo e sul sito internet dell'Ente dal giorno 18/05/2012 al giorno 19/06/2012;
- trattasi di appalto "a misura" e che l'importo complessivo dell'appalto è stabilito in €. 147.000,00 (IVA esclusa) di cui €. 144.550,00 per lavori a base di gara ed €. 2.450,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- ai sensi dell'art.122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., in sede di gara di appalto si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, dello stesso D.Lgs. n. 163/2006;
- con determinazione n. 171 del 20/06/2012 è stata nominata la commissione di gara come segue:
  - Presidente: Geom. Ermanno Franchini (R.U.P.);
  - Componente: Ing. Chiara Cappi;
  - Componente / Segretario verbalizzante: Per. Comm. Christian Carlini.

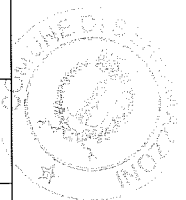
- entro le ore 12 del giorno 19/06/2012, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenuti i pieghi contenenti le offerte delle seguenti n. 32 ditte:

N. ORDINE	PROT. N. DATA	IMPRESA PARTECIPANTE
1	5787 12/06/2012 ore 12,49	GRUPPO ILEM S.R.L. Via Guelfa 5 40138 Bologna
2	5850 14/06/2012 ore 10,06	CONSORZIO EDILE GIOVE Via Don Minzoni 4/3 42017 Novellara (RE)
3	5904 15/06/2012 ore 10,06	PROJECT CASE E LAVORI PUBBLICI del Geometra Giovanni Parrotta Via Pitagora n. 10 88833 Cerenzia (KR)
4	5913 15/06/2012 ore 11,20	COSTRUZIONI G.M. di Guida Massimiliano Via U. Saba n. 13 41015 Nonantola (MO)
5	5914 15/06/2012 ore 11,21	IMMOBILIARE ARCHICASE S.R.L. Via Cavour 33 46029 Suzzara (MN)
6	5915 15/06/2012 ore 11,22	VECCHIATO S.R.L. Via Gaetano Rossi n. 2 31033 Castelfranco Veneto (TV)
7	5926 15/06/2012 ore 12,07	ELETTROMECCANICA GPR di Romanelli G. e C. S.N.C. Via Degli Artigiani n. 5 46040 Casalmoro (MN)
8	5973 18/06/2012 ore 8,33	CONSORZIO STABILE PEDRON Via Marsara n. 4 35010 Villa del Conte (PD)
9	5981 18/06/2012 ore 09,52	IMPRESA BACCHELLI SRL Via Ciro Menotti n. 43 41121 Modena
10	5995 18/06/2012 ore 11,07	I.L.C. S.R.L. Piazzale S. Paolo n. 14 61032 Fano (PU)
11	6028 19/06/2012 ore 8,26	R.B. IMPIANTI SRL Via Oslo 30 41049 Sassuolo (MO)



N. ORDINE	PROT. N. DATA	IMPRESA PARTECIPANTE
12	6040 19/06/2012 ore 9,26	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP. Via Malavolti n. 33 41122 Modena
13	6041 19/06/2012 ore 9,47	CO.GE S.R.L. Via del Commercio n. 9 41018 S. Cesario sul Panaro (MO)
14	6042 19/06/2012 ore 9,48	LAMI COSTRUZIONI S.R.L. Via Panoramica n. 11 41046 Susano di Palagano (MO)
15	6043 19/06/2012 ore 9,59	C.E.C.I. SOC. COOP. Contrada di Borgoricco n. 34 44121 Ferrara
16	6045 19/06/2012 ore 10,10	C.G.I. CONSORZIO GRANDI IMPIANTI SCRL Via Malavolti n. 5 41122 Modena
17	6046 19/06/2012 ore 10,15	CORMA CONSORZIO RUSPISTI MONTANI ASSOCIATI Piazza Matteotti n. 4 42035 Castelnovo ne' Monti (RE)
18	6047 19/06/2012 ore 10,16	B.M. SCAVI S.R.L. Via Morra n. 13 Fraz. Cavola 42010 Toano (RE)
19	6048 19/06/2012 ore 10,17	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. Via Colombaio n. 2 Fraz. Cerrè Sologno 42030 Villa Minozzo (RE)
20	6049 19/06/2012 ore 10,19	EDIL PIU' di Vaccari Emerenzio & C. snc Via Reverberi n. 32 42013 Salvaterra (RE)
21	6050 19/06/2012 ore 10,21	RESTEURO SRL Via Ganapini n. 15 42035 Felina (RE)
22	6051 19/06/2012 ore 10,22	TOSCANI ALDO S.R.L. Via Ghiara n. 20/A 43012 Fontanellato (PR)
23	6052 19/06/2012 ore 10,23	IMPRESA AGNESANI PIERO Via P. Nenni n. 1 42030 Villa Minozzo (RE)
24	6054 19/06/2012 ore 10,26	ELEKTRA IMPIANTI S.R.L. Via Medaglie d'oro n.20 81056 Sparanise (CE)
25	6056 19/06/2012 ore 10,50	MINGHELLI FRANCO Via Giadini Nord n. 9563 41020 Montagnana Serramazzoni (MO)
26	6058 19/06/2012 ore 10,53	MESSINA GEOM. ENZO IMPRESA DI COSTRUZIONI Via Contrada Velati 88046 Lamezia Terme (CZ)
27	6059 19/06/2012 ore 10,54	IMPRESA EDILE RICCIO GAETANO G R D SRL Via Serrasina n. 815 41019 Soliera (MO)
28	6060 19/06/2012 ore 10,55	EDIL GIO' di Speria Giovanni Via Archimede n. 64 41126 Modena
29	6061 19/06/2012 ore 10,57	EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L. Via Asiago n. 57 41125 Modena

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

N. ORDINE	PROT. N. DATA	IMPRESA PARTECIPANTE
30	6062 19/06/2012 ore 10,58	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Poggioraso n. 3 41029 Sestola (MO)
31	6063 19/06/2012 ore 11,20	LORI COSTRUZIONI S.R.L. Via Pedemontana n. 130 41042 Fiorano Modenese (MO)
32	6070 19/06/2012 ore 11,42	MAZZONI GROUP S.P.A. Via Abitazione n. 7 40050 Monteveglio (BO)

*NOTA: I numeri attribuiti ad ogni ditta offerente nell'elenco di cui sopra sono stati riportati in colore rosso sui pieghi corrispondenti. Tale riferimento verrà indicato per brevità nelle ulteriori parti del verbale e nei verbali successivi.*

- in data 20/06/2012 alle ore 9,00, come espressamente indicato nel bando, sono iniziate le operazioni di gara con la verifica esterna dei plichi pervenuti accertando che tutti i n. 32 plichi sono pervenuti regolarmente ed entro il termine stabilito. Come riportato nel 1° Verbale della gara di appalto, le operazioni di gara sono state temporaneamente sospese su richiesta dell' Amm.ne Comunale per la necessità di definire con i Gestori dell'edificio oggetto di intervento, le modalità dell'attuazione dei lotti e degli stralci successivi;

- con comunicazione Prot. n. 6933 dell' 11/07/2012, pubblicata all'Albo – Sito Internet della Stazione Appaltante e trasmessa a tutte le ditte partecipanti mediante fax o Posta Elettronica Certificata, si è reso noto che le operazioni di gara per l'appalto mediante procedura aperta dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio - Lotto "A", di cui al Bando Prot. n. 4789 del 18/05/2012, sarebbero riprese presso gli uffici del Comune di Serramazzoni, in Piazza T. Tasso, 7 – Serramazzoni (MO), il giorno 16/07/2012 a partire dalle ore 9,00;

ciò premesso,

#### LA COMMISSIONE

Procede alla verifica della integrità del contenitore in cartone munito di timbri, firme e sigilli su tutti i lembi di chiusura, ove sono state riposti chiusi e sigillati come pervenuti i pieghi inviati dalle ditte partecipanti alla gara.

Il contenitore di cartone che è stato custodito presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento, risulta integro, sigillato con nastro adesivo da imballaggi, timbri e firme in tutti i lembi di chiusura.

La Commissione procede all'apertura del contenitore estraendo i pieghi che risultano integri e sigillati come pervenuti.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei n. 32 plichi al fine di esaminare la documentazione ed il possesso dei requisiti richiesti dal bando e dal disciplinare per l'ammissione alla gara, nonché la corretta predisposizione delle buste dell'offerta e della documentazione di corredo.

Ogni documento viene siglato dai membri della Commissione.

Si rilevano irregolarità nella documentazione delle seguenti ditte:

- La documentazione presentata dalla ditta CONSORZIO EDILE GIOVE con sede a Novellara (RE) , Via Don Minzoni 4/3, risulta corredata di garanzia fideiussoria riferita ad altra Stazione Appaltante (Comune di Firenze) e ad altra gara di appalto (CIG: 37950942A4 CUP: H16F11000290004). Viene pertanto esclusa dalla gara per irregolarità nelle modalità di presentazione della garanzia (omessa presentazione della garanzia) che è causa di esclusione ai sensi di Legge.
- La documentazione presentata dalla ditta PROJECT CASE E LAVORI PUBBLICI del Geometra Giovanni Parrotta con sede a Cerenzia (KR), Via Pitagora n. 10, risulta corredata di garanzia fideiussoria di importo insufficiente (€ 2.891,00 invece che € 2.940,00). Viene pertanto esclusa dalla gara per irregolarità nelle modalità di presentazione della garanzia (errato ed insufficiente importo della garanzia) che è causa di esclusione ai sensi di Legge.

Alle ore 13,15, la Commissione decide di interrompere la seduta che viene aggiornata al giorno 17/07/2012 alle ore 9,00.

Le buste sigillate contenenti le offerte economiche vengono inserite in una busta più grande che viene sigillata e firmata da tutti i membri della Commissione. Tale busta viene riposta unitamente a tutti i pieghi pervenuti in un contenitore in cartone munito di timbri, firme e sigilli su tutti i lembi di chiusura.

Tutta la documentazione viene inserita in un armadio debitamente chiuso a chiave e sigillato.

Il giorno 17/7/2012 alle ore 9,00 la Commissione riprende le attività accertando che non è avvenuta manomissione delle offerte e dei sigilli e proseguendo l'esame della documentazione allegata alle offerte.

Si rilevano irregolarità nella documentazione delle seguenti ditte:

La ditta C.E.C.I. SOC. COOP con sede a Ferrara, Contrada di Borgoricco n. 34, ha omesso la dichiarazione richiesta dalle norme di gara sul possesso dei requisiti generali da parte della ditta consorziata indicata quale esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione. Viene pertanto esclusa dalla gara trattandosi di mancata attestazione dei requisiti di carattere generale che comporta l'esclusione della gara ai sensi di legge.

La ditta CORMA CONSORZIO RUSPISTI MONTANI ASSOCIATI con sede a Castelnovo ne' Monti (RE), Piazza Matteotti n. 4, ha omesso la dichiarazione richiesta dalle norme di gara sul possesso dei requisiti generali da parte delle ditte consorziate indicate quali esecutrici dei lavori in caso di aggiudicazione. Viene pertanto esclusa dalla gara trattandosi di mancata attestazione dei requisiti di carattere generale che comporta l'esclusione della gara ai sensi di legge.

La ditta MESSINA GEOM. ENZO IMPRESA DI COSTRUZIONI con sede a Lamezia Terme (CZ), Via Contrada Velati, ha omesso la compilazione del punto gg) della dichiarazione sostitutiva dei requisiti relativa alle cariche con potere di rappresentanza in altre imprese. Trattandosi di omissione che non comporta ai sensi di legge la esclusione dalla gara, la Commissione stabilisce di procedere alla acquisizione di tale attestazione con facoltà di esclusione dell'offerta dalla gara, qualora se ne ravvisino gli estremi, in caso di accertata partecipazione all'appalto di altre ditte rappresentate o controllate dai medesimi soggetti.

Si dà atto che, nel complesso, sono state escluse dalla gara n. 4 (quattro) ditte offerenti.

Terminate le operazioni di verifica dei plichi contenenti la documentazione il Presidente dichiara ammesse le restanti n. 28 (ventotto) offerte.

Il Presidente procede ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed integr., come espressamente previsto nelle Norme di gara, al sorteggio pubblico di un numero di offerenti pari al 10% del totale delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, al fine di verificarne il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara, ai sensi del D.P.R. 34/2000 e dei successivi provvedimenti esplicativi delle competenti Autorità.

Essendo in presenza di n. 28 offerte ammesse il sorteggio riguarda n. 3 ditte.

Vengono predisposti n. 28 foglietti con riportati i numeri (vedasi elenco riportato in precedenza) attribuiti alle ditte offerenti. I foglietti numerati, debitamente ripiegati in modo uniforme, vengono inseriti in un contenitore dal quale vengono estratti i seguenti n. 3 numeri: 6 - 13 e 29 corrispondenti alle ditte:

- VECCHIATO S.R.L. con sede a Castelfranco Veneto (TV), Via Gaetano Rossi n. 2
- CO.GE S.R.L. con sede a S. Cesario sul Panaro (MO), Via del Commercio n. 9
- EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L. con sede a Modena, Via Asiago n. 57.

Dato atto che tutte le n. 3 ditte sorteggiate hanno allegato alla documentazione trasmessa le attestazioni di possesso dei prescritti requisiti di qualificazione, si procede per via telematica ad eseguire la verifica delle attestazioni presso il sito internet dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

La verifica conferma la regolarità della documentazione presentata dalle ditte sorteggiate.

La Commissione dà atto che non è necessario interrompere la seduta di gara in quanto è già avvenuta con esito favorevole la verifica a campione delle ditte offerenti.

Il Presidente procede all'apertura delle n. 28 buste sigillate contenenti le offerte economiche ammesse alla gara e contrassegna ed autentica, unitamente agli altri membri della Commissione, le stesse, su ciascun foglio.

Riconosciute le offerte complete e regolari dà lettura del ribasso percentuale offerto, che risulta del tenore seguente:

N. RIF.	IMPRESA PARTECIPANTE	RIBASSO
1	GRUPPO ILEM S.R.L. Via Guelfa 5 40138 Bologna	24,650%
4	COSTRUZIONI G.M. di Guida Massimiliano Via U. Saba n. 13 41015 Nonantola (MO)	28,112%
5	IMMOBILIARE ARCHICASE S.R.L. Via Cavour 33 46029 Suzzara (MN)	14,987%
6	VECCHIATO S.R.L. Via Gaetano Rossi n. 2 31033 Castelfranco Veneto (TV)	14,758%
7	ELETTROMECCANICA GPR di Romanelli G. e C. S.N.C. Via Degli Artigiani n. 5 46040 Casalmoro (MN)	16,569%
8	CONSORZIO STABILE PEDRON Via Marsara n. 4 35010 Villa del Conte (PD)	22,976%
9	IMPRESA BACCHELLI SRL Via Ciro Menotti n. 43 41121 Modena	6,500%
10	I.L.C. S.R.L. Piazzale S. Paolo n. 14 61032 Fano (PU)	23,971%
11	R.B. IMPIANTI SRL Via Oslo 30 41049 Sassuolo (MO)	18,880%
12	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP. Via Malavolti n. 33 41122 Modena	10,200%
13	CO.GE S.R.L. Via del Commercio n. 9 41018 S. Cesario sul Panaro (MO)	14,150%
14	LAMI COSTRUZIONI S.R.L. Via Panoramica n. 11 41046 Susano di Palagano (MO)	13,550%
16	C.G.I. CONSORZIO GRANDI IMPIANTI SCRL Via Malavolti n. 5 41122 Modena	16,838%
18	B.M. SCAVI S.R.L. Via Morra n. 13 Fraz. Cavola 42010 Toano (RE)	14,718%

N. RIF.	IMPRESA PARTECIPANTE	RIBASSO
19	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. Via Colombaio n. 2 Fraz. Cerrè Sologno 42030 Villa Minozzo (RE)	13,832%
20	EDIL PIU' di Vaccari Emerenzio & C. snc Via Reverberi n. 32 42013 Salvaterra (RE)	20,100%
21	RESTEURO SRL Via Ganapini n. 15 42035 Felina (RE)	14,855%
22	TOSCANI ALDO S.R.L. Via Ghiara n. 20/A 43012 Fontanellato (PR)	13,694%
23	IMPRESA AGNESANI PIERO Via P. Nenni n. 1 42030 Villa Minozzo (RE)	13,996%
24	ELEKTRA IMPIANTI S.R.L. Via Medaglie d'Oro n.20 81056 Sparanise (CE)	15,962%
25	MINGHELLI FRANCO Via Giadini Nord n. 9563 41020 Montagnana Serramazzone (MO)	6,000%
26	MESSINA GEOM. ENZO IMPRESA DI COSTRUZIONI Via Contrada Velati 88046 Lamezia Terme (CZ)	19,610%
27	IMPRESA EDILE RICCIO GAETANO G R D SRL Via Serrasina n. 815 41019 Soliera (MO)	19,410%
28	EDIL GIO' di Speria Giovanni Via Archimede n. 64 41126 Modena	19,210%
29	EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L. Via Asiago n. 57 41125 Modena	19,010%
30	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Poggioraso n. 3 41029 Sestola (MO)	16,610%
31	LORI COSTRUZIONI S.R.L. Via Pedemontana n. 130 41042 Fiorano Modenese (MO)	12,210%
32	MAZZONI GROUP S.P.A. Via Abitazione n. 7 40050 Monteveglio (BO)	9,700%

Essendo state ammesse più di dieci offerte la Commissione procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, come stabilito nel disciplinare di gara.

In primo luogo vengono ordinate le offerte in modo crescente in base al ribasso percentuale offerto.

Viene attuato il cosiddetto "taglio delle ali" (10% arrotondato alla cifra superiore delle offerte presentanti il maggiore ed il minore ribasso) escludendo dai conteggi n. 3 offerte presentanti i minori ribassi (ditte: n. 25 - 9 - 32) e le n. 3 offerte presentanti i maggiori ribassi (ditte: n. 10 - 1 - 4).

La Commissione procede quindi a determinare il ribasso medio delle 22 offerte rimaste successivamente al taglio delle ali. Tale ribasso medio risulta pari a 16,188 % (Sedici virgolacento-ottantotto %).

La Commissione procede quindi a determinare lo scarto, rispetto al ribasso medio, delle n. 10 offerte presentanti un ribasso superiore al ribasso medio del 16,188 %.

Sommando i n. 10 scarti determinati e dividendo il risultato della somma per il numero degli scarti considerati si ottiene lo scarto medio pari al 2,733 % (Due virgolasettecentotrentatre %).

Viene quindi determinata la soglia di anomalia delle offerte sommando il ribasso medio (16,188 %) allo scarto medio (2,733 %).

Il valore così determinato costituisce la soglia dell'anomalia pari al 18,921 % (Diciottovirgolanoventuno %).

Si allega al presente verbale il prospetto riepilogativo delle offerte ammesse alla gara comprendente i conteggi per la determinazione della soglia di anomalia.

La Commissione esclude pertanto tutte le n. 9 offerte presentanti ribassi superiori alla soglia di anomalia determinata (18,921 %) che risultano essere le seguenti:

- EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L. Via Asiago n. 57 41125 Modena
- EDIL GIO' di Speria Giovanni Via Archimede n. 64 41126 Modena
- IMPRESA EDILE RICCIO GAETANO G R D SRL Via Serrasina n. 815 41019 Soliera (MO)
- MESSINA GEOM. ENZO IMPRESA DI COSTRUZIONI Via Contrada Velati 88046 Lamezia Terme (CZ)
- EDIL PIU' di Vaccari Emerenzio & C. snc Via Reverberi n. 32 42013 Salvaterra (RE)
- CONSORZIO STABILE PEDRON Via Marsara n. 4 35010 Villa del Conte (PD)
- I.L.C. S.R.L. Piazzale S. Paolo n. 14 61032 Fano (PU)
- GRUPPO ILEM S.R.L. Via Guelfa 5 40138 Bologna
- COSTRUZIONI G.M. di Guida Massimiliano Via U. Saba n. 13 41015 Nonantola (MO).

La Commissione, constatato che la migliore offerta valida (offerta con maggior ribasso non superiore alla soglia di anomalia determinata) è stata presentata dall'impresa R.B. IMPIANTI SRL con sede a Sassuolo (MO), Via Oslo n. 30, con il ribasso del 18,880 % (Diciottovirgolaottocentottanta %) aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzone (MO) - 1° Stralcio - Lotto "A" per il prezzo netto di € 117.258,96 oltre a € 2.450,00 per oneri per la sicurezza per l'importo complessivo di € 119.708,96 + IVA di legge.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata:

-all'esito positivo degli ulteriori accertamenti che verranno eseguiti dalla Stazione Appaltante come espressamente previsto nelle Norme di Gara;



-all'approvazione degli atti di gara da parte della competente Autorità della Stazione Appaltante.  
Si trattengono gli atti della gara di appalto unitamente al presente verbale presso il Servizio Tecnico LL.PP. della Stazione Appaltante.

Ai fini del rispetto del termine di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, entro cinque giorni dalla data di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, tutte le informazioni relative agli esiti di gara (l'aggiudicazione, l'elenco delle offerte presentate e di quelle ammesse alla gara, i ribassi offerti e le esclusioni) saranno pubblicate, e quindi liberamente consultabili, sul sito Internet della Stazione Appaltante: <http://www.comune.serramazzone.mo.it/>.

La presente seduta si chiude alle ore 13.45.

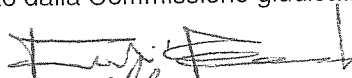
LETTO , APPROVATO ,SOTTOSCRITTO.

Serramazzone, li 17 Luglio 2012

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dalla Commissione giudicatrice come segue:

Geom. Ermanno Franchini

Presidente



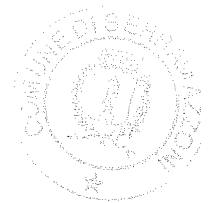
Ing. Chiara Cappi

Componente



Per. Comm. Christian Carlini

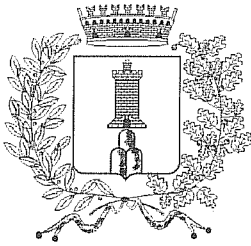
Componente / Verbalizzante



N. RIF.	OFFERTA PROT. N. DATA	IMPRESA PARTECIPANTE	RIBASSO	RIBASSO MEDIO DOPO TAGLIO ALI	SCARTO SU RIBASSO MEDIO			
25	6056 19/06/2012 ore 10,50	MINGHELLI FRANCO Via Giadini Nord n. 9563 41020 Montagnana Serramazzone (MO)	6,000%	N. 3 OFFERTE CON MINORI RIBASSI (ALA INFERIORE)				
9	5981 18/06/2012 ore 09,52	IMPRESA BACCHELLI SRL Via Ciro Menotti n. 43 41121 Modena	6,500%					
32	6070 19/06/2012 ore 11,42	MAZZONI GROUP S.P.A. Via Abitazione n. 7 40050 Monteveglio (BO)	9,700%					
12	6040 19/06/2012 ore 9,26	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP. Via Malavolti n. 33 41122 Modena	10,200%					
31	6063 19/06/2012 ore 11,20	LORI COSTRUZIONI S.R.L. Via Pedemontana n. 130 41042 Fiorano Modenese (MO)	12,210%					
14	6042 19/06/2012 ore 9,48	LAMI COSTRUZIONI S.R.L. Via Panoramica n. 11 41046 Susano di Palagano (MO)	13,550%					
22	6051 19/06/2012 ore 10,22	TOSCANI ALDO S.R.L. Via Ghiara n. 20/A 43012 Fontanellato (PR)	13,694%					
19	6048 19/06/2012 ore 10,17	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. Via Colombaio n. 2 Fraz. Cerrè Sologno 42030 Villa Minozzo (RE)	13,832%					
23	6052 19/06/2012 ore 10,23	IMPRESA AGNESANI PIERO Via P. Nenni n. 1 42030 Villa Minozzo (RE)	13,996%					
13	6041 19/06/2012 ore 9,47	CO.GE S.R.L. Via del Commercio n. 9 41018 S. Cesario sul Panaro (MO)	14,150%	OFFERTE NON AGGIUDICATARIE				
18	6047 19/06/2012 ore 10,16	B.M. SCAVI S.R.L. Via Morra n. 13 Fraz. Cavola 42010 Toano (RE)	14,718%					
6	5915 15/06/2012 ore 11,22	VECCHIATO S.R.L. Via Gaetano Rossi n. 2 31033 Castelfranco Veneto (TV)	14,758%					
21	6050 19/06/2012 ore 10,21	RESTEURO SRL Via Ganapini n. 15 42035 Felina (RE)	14,855%					
5	5914 15/06/2012 ore 11,21	IMMOBILIARE ARCHICASE S.R.L. Via Cavour 33 46029 Suzzara (MN)	14,987%					
24	6054 19/06/2012 ore 10,26	ELEKTRA IMPIANTI S.R.L. Via Medaglie d'Oro n.20 81056 Sparanise (CE)	15,962%					
7	5926 15/06/2012 ore 12,07	ELETTROMECCANICA GPR di Romanelli G. e C. S.N.C. Via Degli Artigiani n. 5 46040 Casalmoro (MN)	16,569%				16,188%	0,381%
30	6062 19/06/2012 ore 10,58	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Poggioraso n. 3 41029 Sestola (MO)	16,610%				16,188%	0,422%
16	6045 19/06/2012 ore 10,10	C.G.I. CONSORZIO GRANDI IMPIANTI SCRL Via Malavolti n. 5 41122 Modena	16,838%				16,188%	0,650%
11	6028 19/06/2012 ore 8,26	R.B. IMPIANTI SRL Via Oslo 30 41049 Sassuolo (MO)	18,880%	16,188%	2,692%	OFFERTA AGGIUDICATARIA		
29	6061 19/06/2012 ore 10,57	EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L. Via Asiago n. 57 41125 Modena	19,010%	16,188%	2,822%	OFFERTE ESCLUSE PER RIBASSO OLTRE LA SOGLIA DI ANOMALIA		
28	6060 19/06/2012 ore 10,55	EDIL GIO' di Speria Giovanni Via Archimede n. 64 41126 Modena	19,210%	16,188%	3,022%			
27	6059 19/06/2012 ore 10,54	IMPRESA EDILE RICCIO GAETANO G R D SRL Via Serrasina n. 815 41019 Soliera (MO)	19,410%	16,188%	3,222%			
26	6058 19/06/2012 ore 10,53	MESSINA GEOM. ENZO IMPRESA DI COSTRUZIONI Via Contrada Velati 88046 Lamezia Terme (CZ)	19,610%	16,188%	3,422%			
20	6049 19/06/2012 ore 10,19	EDIL PIU' di Vaccari Emerenzio & C. snc Via Reverberi n. 32 42013 Salvaterra (RE)	20,100%	16,188%	3,912%			
8	5973 18/06/2012 ore 8,33	CONSORZIO STABILE PEDRON Via Marsara n. 4 35010 Villa del Conte (PD)	22,976%	16,188%	6,788%			
10	5995 18/06/2012 ore 11,07	I.L.C. S.R.L. Piazzale S. Paolo n. 14 61032 Fano (PU)	23,971%	N. 3 OFFERTE CON MAGGIORI RIBASSI (ALA SUPERIORE)				
1	5787 12/06/2012 ore 12,49	GRUPPO ILEM S.R.L. Via Guelfa 5 40138 Bologna	24,650%					
4	5913 15/06/2012 ore 11,20	COSTRUZIONI G.M. di Guida Massimiliano Via U. Saba n. 13 41015 Nonantola (MO)	28,112%					

SOMMATORIA DEI RIBASSI DOPO TAGLIO DELLE ALI	356,125%
NUMERO OFFERTE CONSIDERATE	22
RIBASSO MEDIO DOPO TAGLIO DELLE ALI	16,188%
SOMMATORIA SCARTI OLTRE RIBASSO MEDIO	27,333%
NUMERO OFFERTE CONSIDERATE	10
SCARTO MEDIO OFFERTE OLTRE MEDIA	2,733%
<b>SOGLIA DI ANOMALIA DETERMINATA</b>	<b>18,921%</b>

LA COMMISSIONE DI GARA



# COMUNE DI SERRAMAZZONI

(Provincia di Modena)

SERVIZIO TECNICO – LAVORI PUBBLICI

PROCEDURA PERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:  
ADEGUAMENTO DELLE CUCINE E COMPLETAMENTO MESSA A  
NORMA DELL'EDIFICIO OSPITANTE LA SCUOLA ALBERGHIERA E DI  
RISTORAZIONE DI SERRAMAZZONI (MO) - 1° STRALCIO - LOTTO "A"

Codice CUP "D12J11000230007"

Codice CIG "404649487A"

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: €. 147.000,00** (IVA esclusa) di cui €. 144.550,00 per lavori a base di gara ed €. 2.450,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

## VERBALE D'ESPERIMENTO DI PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI

L'anno duemiladodici, il giorno 20, del mese di Giugno, alle ore 9,00 nella sede della Stazione Appaltante, in sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| - Geom. Ermanno Franchini      | Responsabile Unico del Procedimento – Presidente |
| - Ing. Chiara Cappi            | Componente                                       |
| - Per. Comm. Christian Carlini | Componente / Segretario verbalizzante            |

avente il compito di procedere all'esame delle offerte pervenute per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto;

### PREMESSO CHE

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio - predisposto dall'Ing. Emer Florini dello Studio Tecnico FB, Via Per Serramazzoni n. 3, 41026 Pavullo nel Frignano (MO), dell'importo di €. 424.916,32;

Dato atto che:

- l'intervento è suddiviso in due lotti che sono oggetto di separate procedure di appalto di cui:
  - il Lotto "A" dell'importo di €. 175.000,00 relativo alle opere edili ed impiantistiche;
  - il Lotto "B" dell'importo di €. 225.000,00 relativo alla fornitura di arredi ed attrezzature;
- l'onere delle competenze professionali è stato assunto a carico della Società Patrimoniale dell'Ente, Soc. Serramazzoni Patrimonio S.r.l., per un importo di €. 24.916,32;
- la spesa di €. 400.000,00 a carico del Comune di Serramazzoni è stanziata al Cap. 9310/2011 all'oggetto: "Ampliamento e ristrutturazione Scuola Alberghiera" il cui finanziamento è stato assicurato:
  - quanto a €. 200.000,00 mediante l'utilizzo del contributo concesso al riguardo dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per cui è stato istituito specifico Capitolo n. 854 "Contributo della Fondazione C. R. Modena per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera" in entrata;
  - quanto a €. 200.000,00 mediante devoluzione già autorizzata di mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti Posizione n. 4542977 di cui al Cap. 975/2011 "Devoluzione mutuo impianto fotovoltaico per opere di ristrutturazione e adeguamento Scuola Alberghiera" in entrata;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 17/12/2011 è stato stabilito di procedere all'appalto delle opere e forniture mediante indizione di procedure aperte nel rispetto del "Codice dei contratti pubblici relativi

a lavori, servizi e forniture" di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e s.m.i. e del relativo Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

- il ruolo di RUP (Responsabile Unico del Procedimento) è stato conferito al Geom. Ermanno Franchini dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- con determinazione n. 165 del 18/05/2012 è stato stabilito di procedere all'avvio della procedura di scelta del contraente relativamente ai lavori di adeguamento delle cucine e completamento messa a norma dell'edificio ospitante la Scuola Alberghiera e di Ristorazione di Serramazzoni (MO) - 1° Stralcio – Lotto "A" mediante procedura aperta ai sensi degli art. 3, 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81, comma 1 e art.82, comma 2, lett. a) , del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni approvando lo schema di bando di procedura aperta ed i relativi allegati (Norme di gara, Schema di dichiarazione e Modello offerta);

- il Bando Prot. n. 4789 del 18/05/2012 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sull'Albo e sul sito internet dell'Ente dal giorno 18/05/2012 al giorno 19/06/2012;

- trattasi di appalto "a misura" e che l'importo complessivo dell'appalto è stabilito in €. 147.000,00 (IVA esclusa) di cui €. 144.550,00 per lavori a base di gara ed €. 2.450,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- ai sensi dell'art.122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., in sede di gara di appalto si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, dello stesso D.Lgs. n. 163/2006;

- con determinazione n. 171 del 20/06/2012 è stata nominata la commissione di gara come segue:

- Presidente: Geom. Ermanno Franchini (R.U.P.);
- Componente: Ing. Chiara Cappi;
- Componente / Segretario verbalizzante: Per. Comm. Christian Carlini.

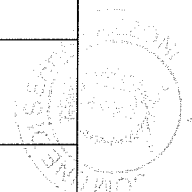
- entro le ore 12 del giorno 19/06/2012, termine stabilito dal bando di gara, sono pervenuti i pieghi contenenti le offerte delle seguenti n. 32 ditte:

N. ORDINE	PROT. N. DATA	IMPRESA PARTECIPANTE
1	5787 12/06/2012 ore 12,49	GRUPPO ILEM S.R.L. Via Guelfa 5 40138 Bologna
2	5850 14/06/2012 ore 10,06	CONSORZIO EDILE GIOVE Via Don Minzoni 4/3 42017 Novellara (RE)
3	5904 15/06/2012 ore 10,06	PROJECT CASE E LAVORI PUBBLICI del Geometra Giovanni Parrotta Via Pitagora n. 10 88833 Cerenza (KR)
4	5913 15/06/2012 ore 11,20	COSTRUZIONI G.M. di Guida Massimiliano Via U. Saba n. 13 41015 Nonamtiola (MO)
5	5914 15/06/2012 ore 11,21	IMMOBILIARE ARCHICASE S.R.L. Via Cavour 33 46029 Suzzara (MN)
6	5915 15/06/2012 ore 11,22	VECCHIATO S.R.L. Via Gaetano Rossi n. 2 31033 Castelfranco Veneto (TV)
7	5926 15/06/2012 ore 12,07	ELETTROMECCANICA GPR di Romanelli G. e C. S.N.C. Via degli artigiani n. 5 46040 Casalmoro (MN)
8	5973 18/06/2012 ore 8,33	CONSORZIO STABILE PEDRON Via Marsara n. 4 35010 Villa del Conte (PD)
9	5981 18/06/2012 ore 09,52	IMPRESA BACCHELLI SRL Via Ciro Menotti n. 43 41121 Modena
10	5995 18/06/2012 ore 11,07	I.L.C. S.R.L. Piazzale S. Paolo n. 14 61032 Fano (PU)

11	6028 19/06/2012 ore 8,26	R.B. IMPINATI SRL Via Oslo 30 41049 Sassuolo (MO)
12	6040 19/06/2012 ore 9,26	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC.COOP. Via Malavolti n. 33 41122 Modena
13	6041 19/06/2012 ore 9,47	CO.GE S.R.L. Via del Commercio n. 9 41018 S. Cesario sul Panaro (MO)
14	6042 19/06/2012 ore 9,48	LAMI COSTRUZIONI S.R.L. Via Panoramica n. 11 41046 Susano di Palagano (MO)
15	6043 19/06/2012 ore 9,59	C.E.C.I. SOC. COOP. C. da di Borgoricco n. 34 44121 Ferrara
16	6045 19/06/2012 ore 10,10	C.G.I. CONSORZIO GRANDI IMPIANTI SCRL Via Malavolti n. 5 41122 Modena
17	6046 19/06/2012 ore 10,15	CORMA CONSORZIO RUSPISTI MONTANI ASSOCIATI Piazza Matteotti n. 4 42035 Castelnovo ne' Monti (RE)
18	6047 19/06/2012 ore 10,16	B.M. SCAVI S.R.L. Via Morra n. 13 Fraz. Cavola 42010 Toano (RE)
19	6048 19/06/2012 ore 10,17	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. Via Colombaio n. 2 Fraz. Cerrè Sologno 42030 Villa Minozzo (RE)
20	6049 19/06/2012 ore 10,19	EDIL PIU' di Vaccari Emwerezio & C. snc Via Reverberi n. 32 42013 Salvaterra (RE)
21	6050 19/06/2012 ore 10,21	RESTEURO SRL Via Ganapini n. 15 42035 Felina (RE)
22	6051 19/06/2012 ore 10,22	TOSCANI ALDO S.R.L. Via Ghiara n. 20/A 43012 Fontanellato (PR)
23	6052 19/06/2012 ore 10,23	IMPRESA AGNESANI PIERO Via P. Nenni n. 1 42030 Villa Minozzo (RE)
24	6054 19/06/2012 ore 10,26	ELEKTRA IMPIANTI S.R.L. Via Medaglie d'oro n.20 81056 Sparanise (CE)
25	6056 19/06/2012 ore 10,50	MINGHELLI FRANCO Via Giadini Nord n. 9563 41020 Montagnana Serramazzoni (MO)
26	6058 19/06/2012 ore 10,53	MESSINA GEOM. ENZO IMPRESA DI COSTRUZIONI Via Contrada Velati 88046 Lamezia Terme (CZ)
27	6059 19/06/2012 ore 10,54	IMPRESA EDILE RICCIO GAETANO G R D SRL Via Serrasina n. 815 41019 Soliera (MO)
28	6060 19/06/2012 ore 10,55	EDIL GIO' di Speria Giovanni Via Archimede n. 64 41126 Modena
29	6061 19/06/2012 ore 10,57	EDIL COSTRUZIONI MODENESE S.R.L. Via Asiago n. 57 41125 Modena

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

30	6062 19/06/2012 ore 10,58	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. Via Poggioraso n. 3 41029 Sestola (MO)
31	6063 19/06/2012 ore 11,20	LORI COSTRUZIONI S.R.L. Via Pedemontana n. 130 41042 Fiorano Modenese (MO)
32	6070 19/06/2012 ore 11,42	MAZZONI GROUP S.P.A. Via Abitazione n. 7 40050 Monteveglio (BO)

**NOTA:** I numeri attribuiti ad ogni ditta offerente nell'elenco di cui sopra vengono riportati in colore rosso sui pieghi corrispondenti. Tale riferimento verrà indicato per brevità nelle ulteriori parti del verbale e nei verbali successivi.

Preso atto delle disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;

#### LA COMMISSIONE

dà atto che è presente in sala il Sig. Ghetti Giorgio residente a Bologna, Via Onofri n. 5, Documento Patente di Guida n. "71 01 BO5395516X I" per conto della ditta Telitel con sede a Roma.

La Commissione procede quindi alla verifica esterna dei plichi pervenuti e accerta che tutti (n.32) i plichi sono pervenuti regolarmente ed entro il termine stabilito.

Il Presidente comunica ai presenti che l'Amm.ne Comunale ha verbalmente richiesto di interrompere temporaneamente la procedura di appalto, in modo da potere definire con i Gestori dell'edificio oggetto di intervento, le modalità dell'attuazione del lotto successivo (lotto "B") e del 2° Stralcio dei lavori (incontro con i Gestori convocato per il giorno 21/6/2012 ore 10,30).

La seduta viene pertanto sospesa come richiesto dall'Amm.ne Comunale.

Non si procede all'apertura dei pieghi che rimangono sigillati come pervenuti.

Tutti i plichi esaminati unitamente all'elenco delle offerte pervenute dell'Ufficio Protocollo, vengono firmati da tutti i componenti della Commissione e riposti in un contenitore di cartone che viene sigillato con nastro adesivo da imballaggi, timbri e firme in tutti i lembi di chiusura, che sarà custodito in armadio chiuso a chiave nell'ufficio del Responsabile del Procedimento.

Non essendo al momento stata stabilita la data di ripresa delle operazioni di gara, la Commissione dà atto che si provvederà a comunicare la data mediante avviso sul sito internet della Stazione Appaltante ed a inviare specifica comunicazione ad ogni ditta offerente.

La presente seduta si chiude alle ore 12,02.

LETTO , APPROVATO ,SOTTOSCRITTO.

Serramazzoni, lì 20 Giugno 2012

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dalla Commissione giudicatrice come segue:


Geom. Ermanno Franchini

Presidente



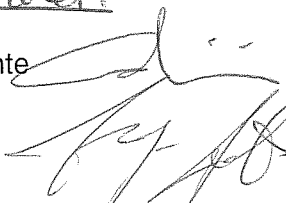
Ing. Chiara Cappi

Componente



Per. Comm. Christian Carlini

Componente / Verbalizzante



Sig. Ghetti Giorgio per conto della ditta Telitel presente in sala

