

SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL



SOCIETA' SOGGETTA AD ATTIVITA' DI DIREZIONE COORDINAMENTO DEL COMUNE DI SERRAMAZZONI

Piazza T. Tasso, 7 41028 Serramazzoni (MO) – Tel. 0536/95.22.02

pec. serramazzoneipatrimonio@pec.it

Codice Fiscale e Partita IVA 03024470365

Serramazzoni
Patrimonio

AVVISO

Si rende noto che a decorrere dal giorno 01/02/2017 è possibile presentare le richieste di prenotazione e assegnazione in concessione dei nuovi loculi cimiteriali, cellette-ossario e nicchie cinerarie in fase di costruzione nel cimitero di Riccò (n. 2 nuove arcate costituite nel complesso da n. 36 loculi, n. 4 ossari e n. 10 nicchie cinerarie).

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 23/01/2017 è stato autorizzato l'istituto della prenotazione come segue:

DISCIPLINA PRENOTAZIONI DEI LOCULI, CELLETTE-OSSARIO E NICCHIE CINERARIE DELLE NUOVE ARCADE NEL CIMITERO DI RICCO'

- A decorrere dall' 01/02/2017 è istituita la prenotazione per le nuove arcate di loculi, cellette-ossario e nicchie cinerarie in costruzione presso il cimitero di Riccò;
 - Nel rispetto del Regolamento di Polizia Mortuaria a decorrere dall' 01/02/2017 i Cittadini potranno presentare richiesta di prenotazione dei loculi, cellette-ossario e nicchie cinerarie;
 - L'assegnazione delle sepolture (loculi, cellette-ossario e nicchie cinerarie) avverrà in ordine cronologico dando priorità alle domande pervenute in data antecedente;
 - L'Ufficio Servizi Cimiteriali, per agevolare la presentazione delle domande, metterà a disposizione dei Cittadini il modulo di richiesta di prenotazione;
 - L' Ufficio Servizi Cimiteriali viene incaricato ed autorizzato in merito all'assegnazione e prenotazione a favore dei Richiedenti di tutte le sepolture (loculi, cellette-ossario e nicchie cinerarie) disponibili nelle nuove arcate in costruzione senza limitazioni di sorta. Per prevenire l'esaurimento precoce delle sepolture disponibili viene stabilito che ai singoli Richiedenti potrà essere assegnato un numero massimo di sepolture in linea con le esigenze del nucleo familiare;
 - L'istituto della prenotazione viene riservato alle sole sepolture per una durata della concessione minima di anni 60 (sessanta);
 - L'Ufficio trasmetterà ai Richiedenti formale comunicazione di assegnazione e prenotazione delle sepolture fissando il termine di giorni 10 per il versamento dell'acconto di pagamento;
 - L'acconto di pagamento che dovrà essere versato alla Soc. Serramazzoni Patrimonio S.r.l., a convalida della prenotazione effettuata, è fissato all' 80% della tariffa in vigore al momento della richiesta di prenotazione;
 - Sull' acconto di cui sopra dovrà essere pagata l'I.V.A. dovuta per legge;
 - All'atto della prenotazione il Richiedente deve assumere l'impegno nei confronti della Serramazzoni Patrimonio S.r.l. in merito alla sottoscrizione del contratto di concessione e al pagamento dell'acconto e saldo del corrispettivo della concessione nei tempi stabiliti dalla Società;
 - Nel caso che il Richiedente non provveda a versare il saldo del corrispettivo e/o a sottoscrivere l'atto di concessione la prenotazione decadrà e l'acconto versato verrà restituito dalla Serramazzoni Patrimonio S.r.l. trattenendo il 10% dell'importo a titolo di penale per il mancato adempimento;
 - Il corrispettivo della concessione verrà determinato applicando le tariffe in vigore al momento della prenotazione. Non verranno pertanto applicati eventuali aumenti deliberati in data successiva alla prenotazione;
 - I contratti di concessione potranno essere stipulati solamente dopo il collaudo e presa in consegna finale delle nuove arcate di loculi e cellette-ossario e nicchie cinerarie in oggetto;
 - Per le sepolture prenotate, in caso di impellente esigenza del Richiedente di disporre prontamente della sepoltura per la tumulazione di una salma, qualora la nuova arcata di loculi, cellette-ossario e nicchie cinerarie non siano ancora nella piena disponibilità della Società, la Serramazzoni Patrimonio S.r.l. provvederà ad assegnare temporaneamente e gratuitamente altra sepoltura provvisoria in attesa del trasferimento della salma alla sepoltura definitiva prenotata. In tale evenienza la Serramazzoni Patrimonio S.r.l. non richiederà il pagamento dei servizi cimiteriali per le operazioni di spostamento definitivo della salma. Di conseguenza la durata della concessione che verrà indicata nel contratto decorrerà dalla data di prima tumulazione della salma.
 - L'istituto della prenotazione non potrà essere esercitato dalla data di formale presa in consegna delle nuove arcate di loculi, cellette-ossario e nicchie cinerarie in quanto, da tale data, saranno adottate le procedure ordinarie di assegnazione delle sepolture nella disponibilità della Serramazzoni Patrimonio S.r.l.
- Le tariffe vigenti delle concessioni cimiteriali, stabilite con deliberazione della Giunta Comunale n. 209 del 29/12/2011 sono le seguenti:

FILE	CONCESSIONE PER ANNI 60	CONCESSIONE PER ANNI 99
	LOCULI SENZA LAPIDE	LOCULI SENZA LAPIDE (GRUPPI DI ALMENO 4 LOCULI ANCHE SU PIU' FILE) CADAUNO
1	€ 2.762,00 + IVA 10%	€ 4.550,00+ IVA 10%
2	€ 3.265,00+ IVA 10%	€ 5.380,00+ IVA 10%
3	€ 2.930,00+ IVA 10%	€ 4.834,00+ IVA 10%
4	€ 1.922,00+ IVA 10%	€ 3.170,00+ IVA 10%
5 - 6	€ 1.418,00+ IVA 10%	€ 2.340,00+ IVA 10%
FILE	LOCULI OSSARIO SENZA LAPIDE	LOCULI OSSARIO SENZA LAPIDE (GRUPPI DI ALMENO 4 LOCULI OSSARIO ANCHE SU PIU' FILE) CADAUNO
1-2	€ 336,00+ IVA 10%	€ 554,00+ IVA 10%
3-4	€ 420,00+ IVA 10%	€ 693,00+ IVA 10%
5-6-7	€ 302,00+ IVA 10%	€ 498,00+ IVA 10%
8-9-10	€ 252,00+ IVA 10%	€ 416,00+ IVA 10%

Per informazioni e per la presentazione delle richieste di prenotazione dei loculi, cellette-ossario e nicchie cinerarie è possibile rivolgersi al personale addetto ai servizi e concessioni cimiteriali al 2° Piano della Sede Comunale di Piazza T. Tasso n. 7, Serramazzoni (MO) nelle giorni feriali dalle ore 8.00 alle ore 12.00. Per informazioni telefoniche può essere contattato il n. 0536-95.22.02 int. 236 nei medesimi orari.

Serramazzoni, 01 Febbraio 2017

SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL
L' AMMINISTRATORE UNICO
Ronchi Lorenzo