



SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL

SOCIETÀ SOGGETTA AD ATTIVITÀ DI DIREZIONE COORDINAMENTO DEL COMUNE DI SERRAMAZZONI
Piazza T. Tasso, 7 41028 Serramazzoni (MO) - Tel. 0536 /95.22.02
Codice Fiscale e Partita IVA 03024470365

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI: SISTEMAZIONE DELLA VIABILITA' COMUNALE 2011 DEL COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO)

BANDO DI GARA

Prot. N. 175

del 23 Giugno 2011

1. STAZIONE APPALTANTE: SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL

Società posseduta e soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Serramazzoni (MO)
Sede: Piazza Torquato Tasso, 7 – 41028 SERRAMAZZONI (MO)
Tel. 0536 / 95.22.02 Telefax 0536 / 95.46.65 E-mail: ufficio.tecnico@comune.serramazzoni.mo.it sito internet <http://www.comune.serramazzoni.mo.it>

2. NORME DI GARA: Le regole della gara sono contenute nel presente Bando e ulteriormente specificate nell'elaborato "Norme di gara" acquisibile con le modalità di cui al punto 6.

3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta ai sensi degli art. 3, 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81, comma 1 e art.82, comma 2, lett. a) , del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Ai sensi dell'art.122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1, dello stesso D.Lgs. n. 163/2006.

La Stazione Appaltante si riserva, altresì, la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta aggiudicataria ed, eventualmente, anche le altre offerte non escluse.

4. LUOGO DI ESECUZIONE, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA E IMPORTO A BASE DI GARA: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria sulla viabilità comunale (n. 30 strade) del Comune di Serramazzoni (MO), come previsto negli elaborati progettuali approvati con Verbale di Assemblea in data 22/6/2011. Si riassumono brevemente gli interventi previsti:

- PIAZZA TASSO: Fresatura pavimentazione e riasfaltatura zona Albergo Posta - Forno - Bar Barone Rosso;
- VIA DIVISIONE ACQUI: Riasfaltatura completa;
- VIA ASILO VECCHIO – VIA COLOMBO: Riasfaltatura tratti in peggiori condizioni;
- VIALE CIMONE: Riasfaltatura tratto con buche a partire da Via Giardini Sud e raccolta acque;
- VIA FERMI: Rifacimento griglia di raccolta acque;
- VIA VAL DI SASSO: Risagomatura e asfaltatura tratti in peggiori condizioni;
- VIA DEL CIMITERO-MONFESTINO: Risagomatura e trattamento con pietrischetto ed emulsione bituminosa;
- PIAZZA MONFESTINO: Rifacimento griglie di raccolta acque, manutenzione pavimentazione in pietra, trattamento con pietrischetto ed emulsione bituminosa stradello Circolo;
- VIA DELLE VIOLE: Sistemazione e asfaltatura tratto vicino alla Chiesa;
- VIA I° MAGGIO: Rifacimento griglia di raccolta acque;
- VIA VERDI: Realizzazione di griglia di raccolta acque stradali;
- VIA VECCHI: Realizzazione di griglia di raccolta acque stradali;



- VIA MONTE GRAPPA: Riasfaltatura tratto maggiormente dissestato;
- VIA ISONZO: Riasfaltatura tratto maggiormente dissestato e realizzazione di griglia di raccolta acque stradali;
- VIA ASIAGO: Riasfaltatura tratto in peggiori condizioni e trattamento di sigillatura intera sede stradale;
- VIA DELL' INDUSTRIA: Riasfaltatura tratto in peggiori condizioni, sigillatura crepa in mezzzeria della strada e sistemazione griglie di raccolta acque;
- VIA DELL' ARTIGIANATO: Sigillatura crepa in mezzzeria della strada;
- VIA POMPEANO: Risagomatura e riasfaltatura tratti con pavimentazione danneggiata e fresatura pavimentazione loc. Casa Pasetti, installazione di barriera guard-rail, miglioramento tratto franato a lato strada;
- VIA RONCOVECCHIO: Risagomatura tratti dissestati e rifacimento pozzetto;
- VIA CASA STORTO: Riasfaltatura tratti in peggiori condizioni;
- VIA BUSETTE: Risagomatura tratti dissestati;
- VIA CASA GRANA: Risagomatura tratti dissestati;
- VIA ROCCA SANTA MARIA: Installazione di guard rail tratto vicino al cimitero, raccolta e regimazione acque, riasfaltatura tratto in peggiori condizioni;
- VIA CERRETO: Risagomatura e riasfaltatura tratti dissestati;
- VIA FAZZANO: Cunetta alla francese, regimazione acque, guard rail e asfaltatura zona frana e tratti con buche - dissesti;
- VIA DEL CIMITERO-MONTAGNANA: Risagomatura e riasfaltatura tratto maggiormente dissestato;
- VIA PAZZANO-ESTENSE: Risagomatura tratti dissestati, installazione di barriere guard-rail, miglioramento banchina stradale - allargamento;
- VIA GRANAROLO: Trattamento con ghiaietto ed emulsione bituminosa su pavimentazione in asfalto che verrà realizzata dal Consorzio della Bonifica Burana;
- VIA VALLE - OLIO: Risagomatura e riasfaltatura tratti dissestati, manutenzione ai muretti di contenimento;
- VIA VALLE-PAZZANO: Riasfaltatura tratti in peggiori condizioni.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: €. 327.497,00 (IVA esclusa) di cui **€. 325.775,00** per lavori a base di gara ed **€. 1.722,00** per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta).

CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI DEL PRESENTE APPALTO:

CATEGORIA PREVALENTE: OG3 - classifica II - importo lavori : €. 325.775,00

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con corrispettivo a misura.

5. TERMINE DI ESECUZIONE: Il tempo utile per dare compiuti i lavori è fissato in giorni 60 (sessanta) naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

6. MODALITÀ PER OTTENIMENTO DOCUMENTI DI GARA: Tutti gli elaborati progettuali devono, a pena di esclusione, essere esaminati presso gli uffici della SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL – Piazza Torquato Tasso, 7 , SERRAMAZZONI (MO), nelle giornate di martedì e giovedì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Non verranno effettuati invii di documentazione per E-mail o a mezzo fax.

Il bando, le Norme di gara e il modello di dichiarazione sono visionabili e acquisibili presso gli uffici della SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL – Piazza Torquato Tasso, 7 , SERRAMAZZONI (MO).

Bando e Norme nel testo integrale sono visionabili sul sito Internet del Comune di Serramazzone, con la precisazione che gli stessi sono pubblicati ai soli fini informativi. Il testo ufficiale è solo quello rilasciato dalla SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL e reperibile come sopra indicato.

In tale sito saranno altresì pubblicati gli esiti di gara, entro 5 giorni dalla data di apertura delle offerte economiche, intendendosi così assolto l'onere di comunicazione di cui all'art. 79, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006.

Si precisa che il Computo Metrico Estimativo è un elaborato di natura extracontrattuale ed è da considerarsi come mero elemento indicativo per la formulazione dell'offerta. Pertanto tutti i dati in esso riportati non sono da considerarsi vincolanti per l'Amministrazione.

7. TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE E INDIRIZZO AL QUALE INOLTRARLE: L'offerta, redatta in lingua italiana ed in competente bollo, dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 19 Luglio 2011 all'UFFICIO PROTOCOLLO della SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL - PIAZZA TORQUATO TASSO, 7 - 41028 SERRAMAZZONI (MO), nel rispetto di tutte le modalità previste nelle "Norme di gara".

8. DATA, ORA E LUOGO DELLA GARA: La gara avrà luogo presso gli uffici della SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL al 2° piano della Sede Comunale di Piazza Torquato Tasso, 7, in prima seduta pubblica,



Handwritten signature and initials in black ink, extending vertically from the stamp area.

il giorno 21 Luglio 2011 alle ore 9,00, con eventuale prosecuzione il giorno 2 Agosto 2011 alle ore 11,00 in seconda seduta pubblica, con le modalità previste dalle Norme di gara.

9. GARANZIE: Dovrà essere costituita la garanzia a corredo dell'offerta pari al 2% dell'importo complessivo a base di gara ai sensi dell'art.75 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., con le modalità previste nelle "Norme di gara". Saranno altresì richieste alla ditta aggiudicataria le altre garanzie e coperture assicurative previste dagli artt. 113 e 129 del D.Lgs. n. 163/2006. Ai fini della stipulazione della polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, i massimali assicurati dovranno essere pari ad € 2.000.000,00 per i rischi di esecuzione ed € 500.000,00 per responsabilità civile per danni causati a terzi in fase di esecuzione lavori.

10. FINANZIAMENTO E PAGAMENTO: I lavori sono finanziati mediante mutuo concesso da Istituto di Credito privato. I pagamenti avranno luogo in base a S.A.L. con le modalità di cui all' art. 44 del capitolato speciale d'appalto.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Alla gara è ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. E' consentita inoltre la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) ed e) dello stesso D.Lgs. n. 163/2006, anche se non ancora costituiti. E' consentita la partecipazione a concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 47, del D.Lgs. n. 163/2006, dell'Art. 62 del D.P.R. 207/2010, ovvero ai sensi dell'art. 38, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006. Sono esclusi dalla partecipazione alla gara di appalto e non potranno assumere subappalti i soggetti che si trovino in una delle condizioni indicate all'Art. 38 del D.Lgs. 163/2006 come modificato dal D.L. 13 maggio 2011, n. 70.

12. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

13. PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE E' VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA: L'offerente è vincolato alla propria offerta per un periodo di centottanta giorni dalla data di presentazione della stessa, fermo restando che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006.

14. SUBAPPALTO: L'impresa dovrà indicare in offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118, del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni. E' fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

15. AGGIUDICAZIONE: La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta, purchè valida e congrua. Nel caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23/5/1924 n. 827. L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. La Stazione Appaltante precisa che si riserva fin d'ora la facoltà prevista dall'art. 140 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int.

16. AMMISSIONE IMPRESE CON SEDE IN STATO DELLA UNIONE EUROPEA: Alla gara è ammessa la partecipazione delle Imprese aventi sede in altri Stati aderenti all'Unione Europea, alle condizioni previste dall'art. 47 del D.Lgs. 163/2006 e dell'Art. 62 del D.P.R. 207/2010.

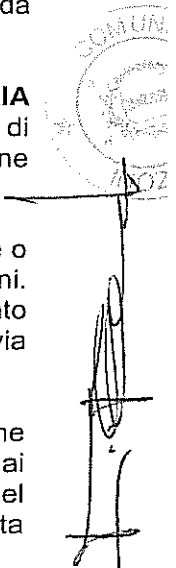
17. CERTIFICAZIONI E DOCUMENTAZIONI: Per partecipare al presente appalto dovranno essere presentate tutte le dichiarazioni, certificazioni e documentazioni previste dalle "Norme di gara", con le modalità ivi descritte.

18. UNITA' RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Settore Manutenzione della Soc. SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL, Piazza Torquato Tasso, 7, 41028 SERRAMAZZONI (MO).

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Ermanno Franchini, Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. del Comune di Serramazzoni (MO).

Il presente bando è stato approvato con disposizione dell'Amministratore Unico della SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL n. 17 del 23/6/2011.

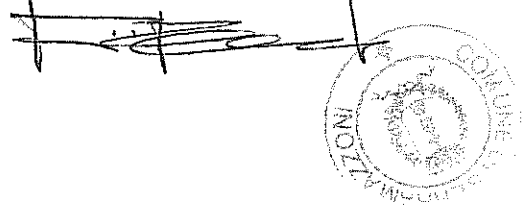


Codice CIG "2837875089"
Codice CUP "H17H11000680005"

Serramazzoni, li 23 Giugno 2011

~~SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL~~
~~SERRAMAZZONI PATRIMONIO UNICO~~
~~SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL~~
Società Soggetta Ad Attività Di Direzione E Coordinamento
del Comune di Serramazzoni
Piazza Tasso, n. 7 - Tel. 0536 952202
41018 SERRAMAZZONI (MO)
I.C.F./P.IVA 03024470365

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Ermanno Franchini)



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI SERRAMAZZONI" around the perimeter and "SERRAMAZZONI" at the bottom. The signature is written across the center of the stamp.