



COMUNE DI SERRAMAZZONI

Provincia di Modena

UNITA DI PROGETTO "NUOVO POLO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO"

DETERMINAZIONE N. 415 del 26/11/2019

OGGETTO:

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE) E DIREZIONE LAVORI (COMPENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO". AGGIUDICAZIONE E PUBBLICAZIONE ESITO DI GARA

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MOCELLA MARIA ROSARIA

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Serramazzoni, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

OGGETTO:

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE) E DIREZIONE LAVORI (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO". AGGIUDICAZIONE E PUBBLICAZIONE ESITO DI GARA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che rientra nei programmi dell'Amministrazione Comunale la "Realizzazione del nuovo polo scolastico nel Capoluogo del Comune di Serramazzone" unificato su un'area di proprietà comunale e precisamente l'area occupata dal campo sportivo in erba naturale, attualmente dismesso, ubicata nella Frazione di Ligorzano, Loc. La Bastiglia, catastalmente identificata al Fg. 34 Mappale 576;

- che Il nuovo Polo raggrupperà due gradi educativi e di studio: scuola primaria e scuola secondaria di primo grado;

-che con deliberazione di G. C. n. 73 del 29/06/2019 si è approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica del Polo scolastico suddiviso in tre stralci funzionali:

STRALCIO FUNZIONALE 1. SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE dell'importo complessivo di **euro 2.245.000,00** da attivare nell'anno 2019 avente il seguente quadro economico:

A1)	IMPORTO DEI LAVORI BASE D'APPALTO	€.	1 621 380,00
A2)	COSTI DELLA SICUREZZA	€.	21 380,00
A)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A1-A2)	€.	1 600 000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	per IVA su A1) (10%)	€.	162 138,00
B2	per spese tecniche di progettazione definitiva- esecutiva+ direzione lavori +coordinamento per la progettazione e per l'esecuzione c compreso IVA e CAP	€.	255 980,00
B3	per spese tecniche di collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli impianti compreso IVA e CAP	€.	42 000,00
B4	per relazione geologica sul progetto definitivo		6 250,00
B5	per incentivi art. 113 Codice degli appalti parte lavori +incentivi art. 113 Codice degli appalti parte servizi	€.	16 300,00
B6	per incentivi quota fondo incentivante (parte lavori+parte servizi)	€.	6 000,00
B7	per diritti di segreteria pareri enti sovracomunali e allacciamenti	€.	50 000,00
B8	per contributo ANAC GARA LAVORI+GARA SERVIZI	€.	825,00
B9	per commissari gara servizi di progettazione+ direzione lavori	€.	3 000,00

B10	per pubblicazione bandi di gara	€.	5 000,00
B11	per Imprevisti	€.	76 127,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	623 620,00
	TOTALE A1+B	€.	2 245 000,00

e finanziato come segue:

- € 100.000,00 con fondi propri dell'Ente bilancio 2019;
- € 175.000,00 con contributo Mutui BEI (Provincia) bilancio 2019;
- € 495.000,00 con contributo Fondazione Cassa di Risparmio di Modena (bilancio 2020);
- € 991.400,00 con contributo Mutui BEI (Provincia) (bilancio 2020);
- € 483.600,00 mediante indebitamento (bilancio 2020);

STRALCIO FUNZIONALE 2- SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO dell'importo complessivo di euro 2.020.000,00 da attivare nell'anno 2019;

STRALCIO FUNZIONALE 3 OPERE DI SISTEMAZIONI ESTERNE dell'importo complessivo di euro 710.000,00 da attivare nell'anno 2021

- che l'intervento relativo allo STRALCIO FUNZIONALE 1. SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE è inserito nell'elenco annuale opere pubbliche 2019 approvato con atto di deliberazione di C.C. n. 20 del 28/03/2019, come da ultimo modificato con deliberazione di C.C. n. 41 dell'11/07/2019;

-che la scrivente è stata nominata responsabile unico del procedimento per l'intervento in argomento;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- l'atto di deliberazione del Consiglio della Comunità Montana del Frignano nr. 4 del 26.03.2013, come successivamente modificata con deliberazione n. 3 del 03.03.2014, con il quale è stata approvata la convenzione per la gestione in forma associata delle funzioni di centrale unica di committenza fra l'Unione dei Comuni del Frignano ed i Comuni di Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Polinago, Riolutato e Serramazzone, la Società "Serramazzone Patrimonio S.r.l." e l'Ente di gestione per i Parchi e la biodiversità Emilia Centrale, ai sensi dell'art. 30 della legge 18/08/2000 n. 267; la convenzione di cui trattasi, sottoscritta da tutti gli enti aderenti in data 09-04-2014, alla quale hanno successivamente aderito anche i comuni di Sestola e Montecreto;
- il regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, approvato dalla Giunta della Comunità Montana del Frignano con deliberazione nr. 16 del 12-04-2013, previo parere favorevole degli enti aderenti, e successivamente modificato, da ultimo con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 63 del 16/12/2015";

DATO ATTO:

- che con nota del 13/06/2019 prot. n. 8267 la scrivente ha richiesto alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni la disponibilità, in tempi brevi, a svolgere la procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione e direzione dei lavori in argomento;

- che con nota del 15/06/2019 prot. 8347 la C.U.C ha comunicato la non disponibilità nei tempi previsti a espletare la procedura di gara avendo già in programmazione altre procedure urgenti;

- che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla L. 55/2019 testualmente recita: *“se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, può procedere direttamente e autonomamente...”*;

- che l'art. 216 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla L. 55/2019 testualmente recita: *“fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”*;

- che questo Ente è in possesso del codice AUSA: 0000155334 (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti);

- che pertanto si è proceduto a espletare la procedura di gara in argomento in maniera autonoma;

- che con propria determinazione n. 236 del 29.07.2019:

1) si è dato avvio alla procedura di affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e di direzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento **“Nuovo polo scolastico-stralcio funzionale 1: nuovo edificio destinato ad ospitare la scuola primaria del capoluogo e delle relative opere di urbanizzazione”**, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria”, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con corrispettivo posto a base di gara di **€ 201.749,50**, e si sono approvati gli atti di gara predisposti dalla scrivente e di seguito elencati:

- Determinazione dei corrispettivi;
- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A 1 – Domanda di partecipazione;
- All. A 2 – Dichiarazioni integrative
- All. A 2.1-Tabella esplicativa servizi di punta
- All. A 3 – DGUE editabile;
- All. A 4 – Modello F23 editabile;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

2) si è prenotata la spesa complessiva di **€ 255.980,00** sul capitolo 2020928021 del bilancio 2019, per servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva e di direzione lavori, comprensiva di IVA e CAP (importo previsto nel Quadro economico del progetto di fattibilità-stralcio funzionale 1) al punto B2) delle somme a disposizione);

3) si è impegnata la spesa complessiva di **€ 1.788,34** sul capitolo 2020928021 del bilancio 2019 come di seguito dettagliata:

- **€ 1.284,56** oltre IVA al 22% per complessivi **€ 1.563,34 a favore** della società Vivenda s.r.l., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 269 – 00186 Roma, c.f. e p.i. 0895935100 per pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I (importo

previsto nel Quadro economico del progetto di fattibilità-stralcio funzionale 1) al punto B10) delle somme a disposizione);

- € 225,00 per contributo ANAC (importo previsto nel Quadro economico del progetto di fattibilità-stralcio funzionale 1) al punto B8) delle somme a disposizione);

4) si è preso atto che il codice identificativo della gara (CIG) è il seguente: **79871672B8** e che il codice CIG per il servizio di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I. è: **Z99294EF8D** ;

-che il bando di gara, conformemente a quanto disposto dall'art. 36, comma 9, del Codice e dal D.M. 02.12.2016, è stato pubblicato:

- Sulla GURI V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 89 del 31/07/2019.;
- Sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
<https://www.serviziocontrattipubblici.it/>;
- Sul profilo del committente:
http://www.comune.serramazzone.mo.it/comune/bandi_servizi/default.aspx
- Sulla piattaforma ANAC;

-che la procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

-che il termine per la presentazione delle offerte è decorso alle ore 13,00 del giorno 05.09.2019 ed entro tale termine sono pervenute a mezzo piattaforma telematica n. 13 offerte di cui la n. 4 ritirata e di seguito elencate:

Nr.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI257558-19	RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciaccaluga
2	PI258755-19	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.
3	PI258790-19	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI
4	PI258937-19 RITIRATA	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
5	PI258938-19	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE
6	PI259038-19	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
7	PI259169-19	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA

		INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.
8	PI259520-19	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI
9	PI259561-19	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL
10	PI259588-19	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.
11	PI259607-19	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO
12	PI259660-19	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.
13	PI259812-19	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani

RICHIAMATA la propria determinazione n.320 del 6/09/2019 con la quale:

1. Si è proceduto a nominare quali componenti del Seggio di gara per le operazioni di ammissibilità e dunque di scrutinio del contenuto delle buste digitali "A" contenente la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, le seguenti figure professionali, dipendenti di questo Ente:
 - Presidente: ing. M. Rosaria Mocella, responsabile del servizio Opere pubbliche, Patrimonio, Sport e progettazione e r.u.p. per la gara in argomento;
 - Membro: dott.ssa Arianna Gubertini, responsabile Affari Generali;
 - Membro: geom. M. Lucia Ruggeri, istruttore tecnico;
2. Si è preso atto che al seggio di gara saranno affidati i seguenti compiti: svolgimento di tutte le fasi che comportano l'espletamento di attività di natura amministrativa, quali la verifica del tempestivo deposito e dell'integrità dei plichi inviati dai concorrenti; il controllo della completezza della documentazione amministrativa presentata e della conformità della stessa a quanto richiesto dal disciplinare di gara; l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio e l'adozione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice;
3. Si è preso atto che, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, sarà nominata, con apposito provvedimento, la Commissione di aggiudicazione preposta alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

DATO ATTO:

-che il seggio di gara, nominato con determinazione n. 320 del 6/09/2019, ha eseguito, attraverso n. 4 sedute pubbliche (1^a seduta pubblica del 10/09/2019, 2^a seduta pubblica del 13/09/2019, 3^a seduta pubblica del 14/09/2019 e 4^a seduta pubblica del 23/09/2019), le operazioni di ammissibilità e dunque di scrutinio del contenuto delle buste digitali "A" contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti;

-che con determinazione n. 312 del 23/09/2019 si sono approvati i n. 4 verbali di gara delle sedute pubbliche del seggio di gara e l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte tecniche;

-che dal verbale della quarta seduta pubblica/virtuale del Seggio di gara risulta che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura gara tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta e precisamente:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO
1	RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciacaluga
2	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.
3	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI
4	RITIRATA
5	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE
6	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
7	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.
8	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING.LORENZO RATTINI
9	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL
10	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.
11	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO
12	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.
13	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani

RICHIAMATI i seguenti atti:

-la propria determinazione n. 303 del 19/09/2019 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice composta da:

- **Ing. Annalisa Vita –Presidente-** funzionario tecnico presso l'Area lavori Pubblici della provincia di Modena;
- **ing. Laura Reggiani –Componente-** funzionario tecnico del settore lavori Pubblici del Comune di Formigine;
- **ing. Sossio Paone-Componente-**funzionario tecnico del Settore tecnico Sviluppo e territorio del Comune di Castelfranco Emilia;
- **geom. M. Lucia Ruggeri-Segretario verbalizzante-** istruttore tecnico presso il Servizio Opere Pubbliche di questo Ente;

incaricata dello svolgimento di tutte le fasi implicanti il possesso e l'esercizio di competenze tecniche specifiche inerenti all'oggetto dell'appalto, coincidenti con la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, nonché all'eventuale ausilio al R.U.P. nella valutazione della congruità delle offerte tecniche, per il corrispettivo

omnicomprensivo di **euro 3.000,00** stimato per circa 5 sedute e previsto al punto B9) delle somme a disposizione del Quadro economico di cui al progetto di fattibilità tecnico-economica;

-la determinazione n. 344 dell'11/10/2019, diventata esecutiva il 14/10/2019, del responsabile geom. Ermanno Franchini, con la quale si è proceduto ad integrare il corrispettivo spettante ai commissari di gara per l'ulteriore importo di **euro 3.000,00** stimato per ulteriori 5 sedute attingendo dalle somme a disposizione dell'Amm.ne per imprevisti di cui al punto B11 del Quadro economico del progetto di fattibilità tecnico-economica;

DATO ATTO:

- che nella prima seduta pubblica /virtuale del 23/09/2019, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste relative alle Offerte Tecniche, verificando l'effettiva presenza dei documenti richiesti nel disciplinare di gara, giusto Verbale di gara 1^ seduta pubblica della Commissione Giudicatrice (**AII.1**);

- che a seguito delle risultanze dei lavori della Commissione della seduta pubblica del 27/09/2019, tutti i concorrenti sono risultati ammessi alla fase successiva della procedura di gara, giusto verbale di gara 2^ seduta pubblica della Commissione Giudicatrice (**AII.2**);

-che la Commissione giudicatrice in più sedute riservate nei giorni, 30/09/2019, 3/10/2019, 4/10/2019, 7/10/2019, 11/10/2019, 14/10/2019,17/10/2019, ha proceduto all'esame della documentazione tecnica e all'assegnazione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara per la qualità dell'offerta con riferimento ai criteri e ai sub criteri , giusto verbale di gara delle sedute riservate prot. n. 14871 del 18/10/2019;

- che in data 21/10/2019 si è riunita la Commissione giudicatrice, per l'esperimento in seduta pubblica dell'apertura delle offerte economiche relativa alla procedura di cui all'oggetto;

- che, in tale seduta, la Commissione ha dato atto che l'operatore economico n. 1: RTI s.b.arch. - studio Bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciaccaluga, non raggiungendo la soglia di sbarramento, viene escluso dalla procedura di gara e pertanto, in relazione agli esiti delle offerte pervenute ha formulato il seguente prospetto:

DETERMINAZIONE NR. 415 DEL 26/11/2019

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Sospetta Anomalia	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	Aggiudicatario proposto	1	87,08	59,40	27,68	120.343,58	201749,5	40,35	81405,92
Sospetta Anomalia	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE	Il Classificato	2	86,89	58,53	28,36	115.461,24	201749,5	42,77	86288,26
Sospetta Anomalia	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO		3	84,49	57,62	26,87	124.075,94	201749,5	38,50	77673,56
Valutato	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTENARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.		4	83,28	55,73	27,55	120.948,83	201749,5	40,05	80800,67
Valutato	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.		5	82,39	52,39	30,00	99.845,83	201749,5	50,51	101903,7
Valutato	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.		6	77,49	50,84	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.		7	75,85	49,20	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli		8	73,28	45,66	27,62	120.646,20	201749,5	40,20	81103,3
Valutato	RTI "SA.RO. PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI		9	60,63	32,64	27,99	118.931,33	201749,5	41,05	82818,17
Valutato	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani		10	59,73	32,71	27,02	123.410,17	201749,5	38,83	78339,33
Valutato	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI		11	58,68	30,17	28,51	113.988,47	201749,5	43,50	87761,03

giusto verbale di gara terza seduta pubblica del 21/10/2019, trasmesso alla scrivente con prot. n.15007 (Al. 3);

- che, dal verbale di cui sopra risulta che l'operatore economico RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL si è qualificato primo in classifica, per cui il Presidente della Commissione ha proposto l'aggiudicazione al Responsabile Unico del Procedimento, segnalando la necessità di procedere con la verifica della congruità dell'offerta, essendosi verificata la fattispecie prevista dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016;

-che in data 22/10/2019, la scrivente, in qualità di r.u.p, con comunicazione PI315980-19, attraverso la piattaforma telematica, ha comunicato, ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, l'esclusione all'operatore economico n. 1: RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciacaluga;

-che in data 22/10/2019, la scrivente, in qualità di r.u.p, con nota PI3155980, attraverso la piattaforma telematica, ha invitato l'operatore economico qualificato primo in classifica a formulare entro la data del 6/11/2019 ore 13:00 le giustificazioni alla propria offerta, ritenuta, in sede di gara, necessitante di opportuni approfondimenti sulla congruità;

-che il giorno 6/11/2019, entro la data e l'ora stabilita per la presentazione, tramite la piattaforma telematica, con nota PI332396-19 sono pervenute le giustificazioni dell'offerta anomala;

-che il giorno 7/11/2019, in seduta riservata, la scrivente, in qualità di r.u.p, ha proceduto, sentita la commissione giudicatrice, all'analisi della documentazione trasmessa dall'operatore economico interessato e ha redatto il relativo verbale e con mail in pari data lo ha trasmesso ai commissari di gara chiedendo agli stessi il riscontro delle determinazioni in esso contenute;

-che con avviso dell' 8/11/2019, tramite piattaforma telematica e sulla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente sezione Appalti e Bandi di gara, è stata data comunicazione a tutti gli operatori economici ammessi della convocazione della seduta pubblica/virtuale per il giorno 11/11/2019 al fine di rendere noto l'esito della predetta verifica dell'anomalia;

- che in data 11/11/2019 il r.u.p., alla presenza di 2 testimoni, sentiti i componenti della Commissione giudicatrice, dopo attenta analisi e valutazione della documentazione presentata, ha informato che i chiarimenti presentati dall'operatore economico RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL sono stati ritenuti sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate sono esaustive e dimostrano efficaci soluzioni tecnico-logistiche adottate dal team di professionisti;
- dalle stesse giustificazioni si rileva la congruità del quadro economico complessivo presentato, tenuto conto dell'esperienza già maturata dai professionisti nell'esecuzione di lavori simili in zone limitrofe al territorio comunale;
- gli specifici benefici e/o minori oneri derivanti da attrezzature informatiche all'avanguardia e in quantità tale da garantire celerità ed efficienza;
- di realizzare economie di scala in quanto il team ha professionisti che operano in zona e quindi può limitare le spese generali ed i costi di trasporto garantendo una costante presenza in cantiere;

e ha approvato la seguente graduatoria finale degli offerenti come sotto riportata:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Sospetta Anomalia	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	Aggiudicatario proposto	1	87,08	59,40	27,68	120 343,58	201749,5	40,35	81405,92
Sospetta Anomalia	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE	II Classificato	2	86,89	58,53	28,36	115 461,24	201749,5	42,77	86288,26
Sospetta Anomalia	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO		3	84,49	57,62	26,87	124 075,94	201749,5	38,50	77673,56
Valutato	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTENARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.		4	83,28	55,73	27,55	120 948,83	201749,5	40,05	80800,67
Valutato	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.		5	82,39	52,39	30,00	99 845,83	201749,5	50,51	101903,7
Valutato	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.		6	77,49	50,84	26,65	125 084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.		7	75,85	49,20	26,65	125 084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli		8	73,28	45,66	27,62	120 646,20	201749,5	40,20	81103,3
Valutato	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI" - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI		9	60,63	32,64	27,99	118 931,33	201749,5	41,05	82818,17
Valutato	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani		10	59,73	32,71	27,02	123 410,17	201749,5	38,83	78339,33
Valutato	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI		11	58,68	30,17	28,51	113 988,47	201749,5	43,50	87761,03

proponendo al Responsabile del Servizio l'aggiudicazione all'operatore economico RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL risultato primo classificato per il corrispettivo netto di **€ 120.343,58** al netto del ribasso offerto del 40,35 %, giusto verbale della 4 seduta pubblica del R.U.P. (AII.4);

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della Banca dati nazionale degli operatori economici la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPASS istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

ATTESO che la scrivente ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS:

- 1) l'iscrizione alla CCIAA e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- 2) la visura del casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da cui non risultano annotazioni;
- 3) i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 rilasciati dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario,

dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

4) il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

5) l'esito regolare della verifica fiscale, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

6) l'esito regolare della verifica, effettuata ai fini di cui all'art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

ATTESO ALTRESI' :

-che è stato acquisito il DURC on line attestante la regolarità contributiva, numero protocollo INPS_17789215 scadenza validità 25/02/2020 e numero protocollo INPS_18196296 scadenza validità 16/01/2020;

- che, in particolare, con riferimento alla normativa antimafia, in data 4/11/2011 si è proceduto a richiedere, attraverso la Banca Dati Nazionale per la Documentazione Antimafia (BND), prevista dal D.P.C.M. n. 193/2014, il rilascio della comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del D. Lgs. n. 159/2011;

-che alla data odierna non è pervenuta risposta dalla banca dati nazionale unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno in relazione alla predetta richiesta di verifica di cui all'art. 87, comma 1 del D.Lgs. 159/2011 **per n. 4 professionisti;**

ACCERTATO che:

- il costituendo R.T.P. ha comprovato il possesso dei requisiti di carattere speciale disposti nel disciplinare di gara e, in esecuzione di quanto disposto dall'art. 80 del Codice, nei confronti del predetto R.T.P. sono state eseguite con esito positivo le verifiche afferenti il possesso dei requisiti di ordine generale;

-che l'ultima attestazione è pervenuta in data 25/11/2019;

RITENUTO di aggiudicare con urgenza il servizio e di procedere, in assenza della comunicazione antimafia di cui sopra, acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, sotto condizione risolutiva, così come consentito dall'art. 88 c. 4-bis del medesimo D.Lgs.;

DATO ATTO che:

– in ragione del ribasso offerto dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti, pari al 40,35% l'importo per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della progettazione e dell'esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità, viene a determinarsi in **€ 120.343,58**, esclusi contributi previdenziali al 4%, e IVA al 22%;

– in ragione del ribasso sul tempo della progettazione definitiva dal suddetto RTI, pari al 20%, il termine per la progettazione definitiva viene a determinarsi in **giorni 48**;

–il servizio tecnico professionale sarà disciplinato secondo quanto previsto dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale approvato con la determinazione n. 236 del 29.07.2019 richiamata nelle premesse”;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione dei servizi di cui al presente provvedimento a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Progettisti RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL con sede in Via G.Pepe 13-14 41126 Modena, C.F. 00966570418 e P.I. IT00966570418 per il corrispettivo di **€ 120.343,58** al netto del ribasso offerto del 40,35 %, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per complessivi **€ 152.691,93**;

VISTI gli artt.72, 73 e 74 del D.lgs. 50/2016 che disciplinano le modalità ed i termini di pubblicazione dei documenti di gara delle procedure aperte;

PRESO ATTO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 11 del D.lgs. 50/2016 "Fino alla data che sarà indicata nel decreto di cui all'articolo 73, comma 4, gli avvisi e i bandi devono anche essere pubblicati nella Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti. Fino alla medesima data, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione e gli effetti giuridici di cui al comma 5 del citato articolo 73 continuano a decorrere dalla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale.

CONSIDERATO che ad oggi non è stato ancora emanato il decreto di cui al predetto art. 73 comma 4;

RITENUTO necessario procedere alla pubblicazione dell'avviso di esito gara sulla G.U.R.I.;

RICORDATO che ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. n. 20 del 25.01.2017), le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, secondo le modalità che verranno indicate in apposita comunicazione;

DATO ATTO:

-che si è proceduto a richiedere preventivo per la pubblicazione dell'avviso dell'esito di gara sulla gazzetta ufficiale a n. 3 operatori economici:

- LEXMEDIA SRL con sede a Roma via F. Zambonini 26;
- MEDIAGRAPHIC SRL con sede in Barletta , via Palmitessa 40;
- VIVENDA S.R.L. con sede a Roma Corso Vittorio Emanuele II;

-che in data 15/11/2019 sono pervenuti i seguenti preventivi:

- prot. 16162 LEXMEDIA SRL **euro 513,04** oltre **euro 16.00** per marca da bollo per complessivi **euro 529,04** ;
- prot. 16163 MEDIAGRAPHIC SRL **euro 500,00** ;+
- prot. 16164 VIVENDA S.R.L. **euro 457,51** oltre **euro 16.00** per marca da bollo per complessivi **euro 473,51** ;

-che il preventivo più basso risulta quello dell'operatore economico Vivenda s.r.l., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 269 – 00186 Roma, C.F. e P.I. 0895935100;

ACCERTATO:

- che le spese di pubblicazione dell'Avviso dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ammontano a € 457,51 oltre IVA al 22% per complessivi € 558,16, oltre euro 16.00 per marca da bollo per complessivi **euro 574,17** ;
- che l'importo di cui sopra è previsto nelle somme a disposizione del Quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economico al punto B10);
- che il codice CIG per il servizio di pubblicazione del bando sulla gazzetta Ufficiale è : **Z1A2AA9058**;
- che, ai sensi dell'art. 5 del Decreto M.I.T. 2 dicembre 2016, le spese di pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario;
- che l'importo di euro può essere attinto dalla voce

Dato atto che:

- il codice Unico di progetto è il seguente: C.U.P. **D13H19000100005**
- il codice CIG relativo all'appalto è il seguente: C.I.G. **79871672B8**

RICHIAMATI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 28/03/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del Documento unico di Programmazione 2019-2023";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 28/03/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione esercizi 2019-2021";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 06/04/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di gestione e del Bilancio per centri di costo per gli esercizi 2019/2021";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 17/09/2019 avente ad oggetto: Piano esecutivo di gestione/piano della performance anno 2019 – Approvazione.
- il decreto del Sindaco n. 23 del 5/11/2019 con il quale è stato assegnato il servizio Unità di progettazione Polo Scolastico del capoluogo alla scrivente;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 23/11/2019 avente ad oggetto: Modifica al PEG e assegnazione risorse alla scrivente.

Accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. A) del D.Lgs. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;

ATTESTATO :

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (per le parti ancora in vigore);
- il D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto del proprio parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica del presente atto attraverso il quale si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa secondo quanto previsto dall'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/2000, introdotto dall'art. 3, comma 1 lettera d) della legge 213/2012;

Atteso che sul presente provvedimento è stato apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 – 4° comma, del Dlgs 267/2000;

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO delle risultanze dei verbali delle sedute pubbliche del Seggio di gara approvati con n. 312 del 23/09/2019, del verbale delle sedute riservate della Commissione Giudicatrice prot. n. 14871 del 18/10/2019, dei verbali delle sedute pubbliche della Commissione giudicatrice e del R.U.P, allegati al presente atto quale parte interante e sostanziale (Allegati 1,2,3,4);
2. DI AGGIUDICARE, sulla base delle risultanze dei succitati verbali, i servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione), nonché alla direzione lavori (comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) per la realizzazione dell'intervento "Nuovo Polo scolastico-stralcio funzionale 1: edificio destinato ad ospitare la scuola primaria del Capoluogo" al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Progettisti "**RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL** con sede in Via G.Pepe 13-14 41126 Modena, C.F. 00966570418 e P.I. IT00966570418" per il corrispettivo di **€ 120.343,58**, al netto del ribasso d'asta del 40,35%, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per complessivi **€ 152.691,93**;
3. DI PRENDERE ATTO che il tempo contrattuale per l'espletamento dei servizi è determinato come segue:
 - per la progettazione definitiva **n. 48 giorni**, al netto del ribasso del 20% offerto in sede di gara, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento;
 - per la progettazione esecutiva **n. 30 giorni** dall'approvazione del progetto definitivo (nel calcolo dei 30 giorni non si terrà conto del tempo di avvenuta trasmissione da parte degli enti preposti di tutti i pareri e/o nulla osta sul progetto definitivo).
 - per l'eventuale adeguamento del progetto esecutivo per la validazione del progetto: **7 giorni** naturali e consecutivi dalla data di verifica del progetto;
 - per le prestazioni relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, queste dovranno essere svolte in relazione al cronoprogramma dei lavori previsto in fase di Progettazione Esecutiva;

4. DI PRENDERE ATTO che, vista l'urgenza della presente procedura richiamata nella determina di indizione di gara, si procederà, ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D.Lgs. 50/2016, alla consegna del servizio in via d'urgenza sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto e pertanto il tempo per la consegna della progettazione definitiva decorrerà dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva e dalla conseguente consegna del servizio;
5. DI PRENDERE ATTO che il codice CIG relativo all'appalto del servizio è il seguente: **79871672B8**;
6. DI IMPEGNARE l'importo di **€ 120.343,58**, oltre contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% per complessivi **€ 152.691,93, sul cap. 2020928021** ad oggetto "Scuola primaria" del Bilancio 2019, presentante sufficiente disponibilità;
7. DI DARE ATTO che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione è da intendersi efficace in quanto la verifica dei prescritti requisiti ha dato esito positivo;
8. DI PRENDERE ATTO che alla data odierna non è pervenuta risposta dalla banca dati nazionale unica della documentazione antimafia del Ministero dell'Interno in relazione alla richiesta di verifica di cui all'art. 87, comma 1 del D.Lgs. 159/2011 per n. 4 professionisti e di procedere in assenza della comunicazione antimafia, acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 89 del D.Lgs. 159/2011, sotto condizione risolutiva, così come consentito dall'art. 88 c. 4-bis del medesimo D.Lgs.;
9. DI DISPORRE lo svincolo della cauzione provvisoria presentata, ai sensi dell'art. 93, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, da ciascun concorrente non aggiudicatario tempestivamente e comunque entro e un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione;
10. DI DISPORRE lo svincolo della cauzione provvisoria presentata dal concorrente aggiudicatario, ai sensi dell'art. 93, del D.Lgs. 50/2016, non prima della stipula del contratto;
11. DI DARE ATTO che per effetto del ribasso d'asta del 40,35%, si è determinata un'economia di spesa di € 103.287,84 destinata ad incrementare la voce "imprevisti" del Q.E. progettuale. Analogamente si provvede per la destinazione della minor IVA,
12. DI RIFORMULARE il Q.E. progettuale nelle risultanze che seguono:

A1)	IMPORTO DEI LAVORI BASE D'APPALTO
A2)	COSTI DELLA SICUREZZA
A)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A1-A2)
B)	SOMME A DISPOSIZIONE
B1	per IVA su A1) (10%)
B2	per spese tecniche di progettazione definitiva- esecutiva+ direzione lavori +coordinamento per la progettazione e CAP

B3	per spese tecniche di collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli impianti compreso
B4	per relazione geologica sul progetto definitivo
B5	per incentivi art. 113 Codice degli appalti parte lavori +incentivi art. 113 Codice degli appalti parte servizi
B6	per incentivi quota fondo incentivante (parte lavori+parte servizi)
B7	per diritti di segreteria pareri enti sovracomunali e allacciamenti
B8	per contributo ANAC GARA LAVORI+GARA SERVIZI
B9	per commissari gara servizi di progettazione+ direzione lavori
B10	per pubblicazione bandi di gara
B11	per Imprevisti

13. DI PRENDERE ATTO che prima della consegna del servizio l'aggiudicatario dovrà produrre la seguente documentazione:

- l'atto costitutivo del raggruppamento temporaneo di professionisti;
- copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. n. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4, del Codice. La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10, del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi;

14. DI PRENDERE ATTO che prima della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice;

15. DI AFFIDARE il servizio di pubblicazione dell'esito di gara sulla gazzetta ufficiale, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett.a, all'operatore economico Vivenda s.r.l., con sede legale in Corso Vittorio Emanuele II, 269 – 00186 Roma, C.F. e P.I. 0895935100

16. DI IMPEGNARE l'importo di **euro 574,17** per la pubblicazione dell'avviso di avvenuta aggiudicazione del servizio sulla G.U.R.I, a favore dell'operatore economico Vivenda s.r.l., importo previsto al punto B10) delle somme a disposizione del Q.E. del progetto di fattibilità tecnico-economica, **sul cap. 2020928021** ad oggetto "Scuola primaria" del Bilancio 2019, presentante sufficiente disponibilità;

17. DI PRENDERE ATTO che il codice CIG del servizio di pubblicazione dell'esito di gara sulla gazzetta ufficiale è: **Z1A2AA9058**

18. DI PRENDERE ATTO che le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento pari a complessivi **€ 2.137,50** (di cui **€ 1.563,34** (per pubblicazione del bando) e **€ 574,17** (per pubblicazione dell'avviso dell'esito di gara)), ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

19. DI ACCERTARE inoltre la somma di **€. 2.137,50** relativa alle spese di pubblicazione sulla gazzetta ufficiale a carico dell'operatore economico "RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL, al capitolo di entrata 305071000 del bilancio 2020 "Introiti e rimborsi diversi";
20. DI TRASMETTERE copia della presente al Funzionario Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza previsti dagli art.151, 183 e 184 del D.lgs. 267/2000;
21. DI DARE ATTO che si provvederà alla pubblicazione dei dati rilevanti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 e dell'art. 1, comma 32, della Legge 6.11.2012 n. 190, in quanto trattasi di procedimento di scelta del contraente per l'affidamento di servizi;
22. DI DARE ATTO che la pubblicazione di cui al punto precedente costituisce condizione legale di efficacia delle attribuzioni economiche del presente provvedimento;
23. DI COMUNICARE immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, ai sensi dell'art. 76, comma 5 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Maria Rosaria Mocella



PROCEDURA APERTA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE – SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER), PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000,00 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE" CUP: D13H19000100005 CIG: 79871672B8.

**VERBALE DI GARA
1^ seduta pubblica della Commissione Giudicatrice**

L'anno 2019, il giorno 23 (ventitré), del mese di Settembre alle ore 14:20 presso l'ufficio Opere Pubbliche del Comune di Serramazzoni, si è riunita, in seduta pubblica/virtuale, la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione n. 303 del 19/09/2019 come di seguito costituita:

- | | |
|--------------------------|--|
| ▪ Ing. Annalisa Vita | - Presidente |
| ▪ Ing. Laura Reggiani | - Componente |
| ▪ Ing. Sossio Paone | - Componente |
| ▪ Geom. M. Lucia Ruggeri | - Segretario verbalizzante senza diritto di voto |

per la fase di apertura delle offerte tecniche di cui alla procedura di gara in oggetto.

Il Presidente, constatato che la Commissione Giudicatrice è formalmente costituita, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale e premette:

-che con determinazione n. 236 del 29.07.2019, si è dato avvio alla procedura di affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e di direzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento **"Nuovo polo scolastico-stralcio funzionale 1: nuovo edificio destinato ad ospitare la scuola primaria del capoluogo e delle relative opere di urbanizzazione"**, mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria", con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con corrispettivo posto a base di gara di € **201.749,50**, e si sono approvati gli atti di gara predisposti dalla scrivente e di seguito elencati:

- Determinazione dei corrispettivi;
- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A 1 – Domanda di partecipazione;
- All. A 2 – Dichiarazioni integrative
- All. A 2.1-Tabella esplicativa servizi di punta
- All. A 3 – DGUE editabile;
- All. A 4 – Modello F23 editabile;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

-che il bando di gara, conformemente a quanto disposto dall'art. 36, comma 9, del Codice e dal D.M. 02.12.2016, è stato pubblicato:

Sulla GURI V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 89 del 31/07/2019.;

Sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti <https://www.serviziopubblici.it/>;

Bando di gara procedura aperta per affidamento servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativamente all'intervento di *"Realizzazione nuovo edificio da destinare alla Scuola Primaria del Capoluogo"* –VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA COMMISSIONE GIUDICATRICE



Sul profilo del committente: http://www.comune.serramazzoni.mo.it/comune/bandi_servizi/default.aspx
Sulla piattaforma ANAC;

-che la procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

-che il seggio di gara, nominato con determinazione n. 320 del 6/09/2019, ha eseguito, attraverso n. 4 sedute pubbliche, le operazioni di ammissibilità e dunque di scrutinio del contenuto delle buste digitali "A" contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti;

-che con determinazione n. 312 del 23/09/2019 si sono approvati i n. 4 verbali di gara delle sedute pubbliche del seggio di gara e l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte tecniche;

-che dal verbale della quarta seduta pubblica/virtuale del Seggio di gara in data odierna risulta che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura gara tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta e precisamente:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO
1	RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciaccaluga
2	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.
3	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI
4	RITIRATA
5	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE
6	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Mololi
7	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.
8	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI
9	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL
10	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.
11	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO
12	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.
13	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani

- che, in conformità al cap. 19 del disciplinare di gara, con avviso del 19/09/2019, pubblicato sul sito del Comune di Serramazzoni <http://www.comune.serramazzoni.mo.it> nella sezione dedicata alla presente procedura, e sulla piattaforma SATER, si è proceduto a comunicare a tutti i concorrenti la prima seduta pubblica della commissione giudicatrice fissata per il giorno 23/09/2019 alle ore 14.00;

Bando di gara procedura aperta per affidamento servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativamente all'intervento di "Realizzazione nuovo edificio da destinare alla Scuola Primaria del Capoluogo" -VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA COMMISSIONE GIUDICATRICE

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

**COMUNE DI SERRAMAZZONI**PIAZZA T.TASSO 7
41028 SERRAMAZZONI (MO)**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**RESPONSABILE: ING. M. ROSARIA MOCELLA
TEL. 0536/952202 INT.131/132

-che presso l'ufficio su intestato sono stati collegati due monitor per permettere a tutti i componenti della Commissione di seguire la seduta virtuale.

La Commissione prende visione dei documenti di gara, degli elementi e criteri di valutazione delle offerte e delle modalità di attribuzione dei punteggi come da Disciplinare di gara, nonché delle FAQ pubblicate in risposta a quesiti formulati dagli operatori economici interessati.

Il Presidente di gara quindi richiama tutte le disposizioni esplicitate nel disciplinare di gara e informa che occorre procedere in seduta pubblica all'apertura delle offerte tecniche degli operatori economici ammessi e alla verifica della regolarità delle stesse e della loro corrispondenza a quanto previsto dal disciplinare di gara, si collega alla piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornite dal gestore della piattaforma telematica, entra nella procedura di gara in intestazione e constatata e fa constatare che nessuno è presente all'apertura delle operazioni di apertura delle buste virtuali "B" contenente l'Offerta Tecnica.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste concernenti l'offerta tecnica come da registro a seguire:

Nr.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI257558-19	RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciaccaluga
2	PI258755-19	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.
3	PI258790-19	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI
4	PI258937-19 RITIRATA	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
5	PI258938-19	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE
6	PI259038-19	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
7	PI259169-19	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.
8	PI259520-19	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI
9	PI259561-19	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL
10	PI259588-19	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.
11	PI259607-19	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO
12	PI259660-19	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.
13	PI259812-19	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani



COMUNE DI SERRAMAZZONI

PIAZZA T. TASSO 7
41028 SERRAMAZZONI (MO)

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE

RESPONSABILE: ING. M. ROSARIA MOCELLA
TEL. 0536/952202 INT.131/132

La Commissione rileva che , all'atto dell'apertura dell'allegato B relativo alla offerta tecnica dell'operatore economico n. 1 RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciacaluga il file risulta non leggibile.

Si procede quindi ad attivare la procedura di verifica mediante piattaforma SATER inviando una mail di richiesta di verifica del suddetto allegato.

La Commissione procede a verificare la presenza e la conformità della documentazione tecnica presentata dagli altri operatori economici ammessi constatando che gli stessi hanno presentato offerta in linea con quanto richiesto dal Disciplinare.

Tutti i concorrenti, ad eccezione dell'operatore economico n. 1 per il quale è stata attivata la verifica presso la piattaforma SATER, per le motivazioni succitate, risultano pertanto ammessi alla fase successiva.

Il presidente, in attesa del riscontro da parte della Piattaforma SATER in relazione al concorrente n. 1, alle ore 18:32 chiude la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Ing. Annalisa Vita)

I COMPONENTI (Ing. Laura Reggiani)

(Ing. Sossio Paone)

IL SEGRETARIO (Geom. M. Lucia Ruggeri)



PROCEDURA APERTA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE – SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER), PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000,00 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE" CUP: D13H19000100005 CIG: 79871672B8.

VERBALE DI GARA

2^ seduta pubblica della Commissione Giudicatrice

L'anno 2019, il giorno 27 (ventisette), del mese di Settembre alle ore 09:00 presso l'ufficio Opere Pubbliche del Comune di Serramazzoni, si è riunita, in seduta pubblica/virtuale, la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione n. 303 del 19/09/2019 come di seguito costituita:

- | | |
|--------------------------|--|
| ▪ Ing. Annalisa Vita | - Presidente |
| ▪ Ing. Laura Reggiani | - Componente |
| ▪ Ing. Sossio Paone | - Componente |
| ▪ Geom. M. Lucia Ruggeri | - Segretario verbalizzante senza diritto di voto |

per la fase di apertura delle offerte tecniche di cui alla procedura di gara in oggetto.

Nessun operatore economico o altro soggetto non facente parte della Commissione è presente alla seduta pubblica.

Il Presidente, constatato che la Commissione Giudicatrice è formalmente costituita, dichiara aperta la seduta pubblica virtuale e premette:

-che con determinazione n. 236 del 29.07.2019, si è dato avvio alla procedura di affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e di direzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento "**Nuovo polo scolastico-stralcio funzionale 1: nuovo edificio destinato ad ospitare la scuola primaria del capoluogo e delle relative opere di urbanizzazione**", mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria", con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con corrispettivo posto a base di gara di € **201.749,50**, e si sono approvati gli atti di gara predisposti dalla scrivente e di seguito elencati:

- Determinazione dei corrispettivi;
- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A 1 – Domanda di partecipazione;
- All. A 2 – Dichiarazioni integrative
- All. A 2.1-Tabella esplicativa servizi di punta
- All. A 3 – DGUE editabile;
- All. A 4 – Modello F23 editabile;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

-che il bando di gara, conformemente a quanto disposto dall'art. 36, comma 9, del Codice e dal D.M. 02.12.2016, è stato pubblicato:

Bando di gara procedura aperta per affidamento servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativamente all'intervento di "*Realizzazione nuovo edificio da destinare alla Scuola Primaria del Capoluogo*" –VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA COMMISSIONE GIUDICATRICE

**COMUNE DI SERRAMAZZONI**PIAZZA T.TASSO 7
41028 SERRAMAZZONI (MO)**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**RESPONSABILE: ING. M. ROSARIA MOCELLA
TEL. 0536/952202 INT.131/132

Sulla GURI V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 89 del 31/07/2019.;

Sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti <https://www.serviziocontrattipubblici.it/>;

Sul profilo del committente: http://www.comune.serramazzoni.mo.it/comune/bandi_servizi/default.aspx

Sulla piattaforma ANAC;

-che la procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

-che il seggio di gara, nominato con determinazione n. 320 del 6/09/2019, ha eseguito, attraverso n. 4 sedute pubbliche, le operazioni di ammissibilità e dunque di scrutinio del contenuto delle buste digitali "A" contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti;

-che con determinazione n. 312 del 23/09/2019 si sono approvati i n. 4 verbali di gara delle sedute pubbliche del seggio di gara e l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte tecniche;

-che dal verbale della quarta seduta pubblica/virtuale del Seggio di gara in data odierna risulta che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura gara tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta e precisamente:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO
1	RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciacaluga
2	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.
3	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI
4	RITIRATA
5	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE
6	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
7	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.
8	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI
9	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL
10	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.
11	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO
12	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.
13	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani

- che, in conformità al cap. 19 del disciplinare di gara, con avviso del 19/09/2019, pubblicato sul sito del Comune di Serramazzoni <http://www.comune.serramazzoni.mo.it> nella sezione dedicata alla presente procedura, e sulla piattaforma SATER, si è proceduto a comunicare a tutti i concorrenti che la prima seduta pubblica della commissione giudicatrice si sarebbe svolta il giorno 23/09/2019 alle ore 14.00;

Bando di gara procedura aperta per affidamento servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativamente all'intervento di "Realizzazione nuovo edificio da destinare alla Scuola Primaria del Capoluogo" -VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA COMMISSIONE GIUDICATRICE



- che, in conformità all'avviso di cui al precedente punto, la seduta pubblica si è svolta il giorno 23/09/2019 dalle ore 14:20 alle ore 18:32;

- che a seguito delle risultanze dei lavori della Commissione della seduta del 23/09/2019, tutti i concorrenti risultavano ammessi alla fase successiva ad eccezione dell'operatore economico n. 1 RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciacaluga per il quale è stata attivata la verifica presso la piattaforma SATER, in quanto all'atto dell'apertura dell'allegato B relativo alla offerta tecnica del suddetto operatore la Commissione aveva rilevato che il file risultava non leggibile;

- che in data 24/09/2019 al prot. 13556 la piattaforma SATER in risposta al quesito posto dalla Commissione ha comunicato che "il file denominato "Serramazzone_B_Offerta Metodologica.pdf.p7m" non risulta leggibile.";

- che in data 24/09/2019 è stato pubblicato l'Avviso per la successiva seduta pubblica, fissata per il giorno 27/09/2019 alle ore 9:00 presso l'ufficio Opere Pubbliche del Comune di Serramazzone, Piazza T. Tasso n. 7, per il proseguo della verifica delle Buste digitali "B" prodotte dai concorrenti ammessi e contenenti l'OFFERTA TECNICA.

Tutto ciò premesso, la Commissione prende atto della comunicazione prot. 13556 del 24/09/2019 e, all'unanimità, decide di ammettere il concorrente n. 1 in quanto la documentazione presentata risulta completa, ai sensi dell'Art. 16 del Disciplinare di Gara, seppur il file suddetto risulti illeggibile.

Tutti i concorrenti risultano pertanto ammessi alla fase successiva.

Il presidente, alle ore 09:20 chiude la seduta pubblica, rinviando la valutazione delle stesse in prosieguo con sedute riservate.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Ing. Annalisa Vita)

I COMPONENTI (Ing. Laura Reggiani)

(Ing. Sossio Paone)

IL SEGRETARIO (Geom. M. Lucia Ruggeri)



COMUNE DI SERRAMAZZONI
 PIAZZA T.TASSO 7
 41028 SERRAMAZZONI (MO)

Provincia di Modena
Prot.0015007/2019
 Registrazione del 22/10/2019 ore 08:43
 Classificazione: 6. 5. 0

IZIO LAVORI PUBBLICI-PATRIMONIO

TEL. 0536/952202 INT.131/132

PROCEDURA APERTA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE - SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER), PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000,00 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE" CUP: D13H19000100005 CIG: 79871672B8.

VERBALE DI GARA
3^ seduta pubblica della Commissione Giudicatrice

L'anno 2019, il giorno 21 (ventuno), del mese di Ottobre alle ore 14:38 presso l'ufficio Opere Pubbliche del Comune di Serramazzone, si è riunito, in seduta pubblica/virtuale, la commissione Giudicatrice, nominata con determinazioni n. 303 del 19/09/2019 e n. 344 del 11/10/2019, composta da:

- Ing. Annalisa Vita - Presidente
- Ing. Laura Reggiani - Componente
- Ing. Sossio Paone - Componente
- Geom. M. Lucia Ruggeri - Segretario verbalizzante senza diritto di voto

per comunicare le proprie valutazioni con riferimento alle OFFERTE TECNICHE presentate e successivamente, procedere all'apertura delle relative buste economiche.

Constatato che la Commissione Giudicatrice è formalmente costituita, il Presidente dichiara aperta la seduta e prende atto che nessuno è presente.

Il Presidente dà lettura delle schede di valutazione al fine di accertarne la corrispondenza dei valori assegnati e riepiloga quindi il punteggio complessivo attribuito alle offerte tecniche:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio OFFERTA TECNICA
1	RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciacaluga	22,59
2	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.	49,20
3	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI	32,64
5	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE	58,53
6	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli	45,66
7	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.	55,73
8	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI	30,17



9	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	59,40
10	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.	52,39
11	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO	57,62
12	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.	50,84
13	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani	32,71

La Commissione da' atto che l'operatore n. 1 RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciacaluga, non raggiungendo la soglia di sbarramento, viene escluso dalla procedura e pertanto non si procederà all'apertura della relativa busta economica.

Il Presidente, dopo aver ricordato che la valutazione dell'OFFERTA ECONOMICA contempla i seguenti elementi:

- a) il ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA. Verranno prese in considerazione fino a n. 2 cifre decimali. Per gli importi che superano il numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso.
- b) riduzione percentuale del tempo previsto per la redazione del progetto definitivo (60 gg). Tale riduzione non può essere superiore al 20% del tempo di esecuzione previsto nella documentazione di gara.

sulla base di quanto prescritto al paragrafo 18.2 "Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica e dell'offerta tempo", procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, allegate al presente verbale di cui costituiscono parte integrante (Allegato 1).

Il Presidente prende atto, infine, della graduatoria generata in automatico dalla piattaforma telematica di negoziazione SATER (Allegato 2).

Il Presidente, accertato che la migliore offerta è risultata essere:

- quella dell' RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL;
- decide di chiudere la seduta pubblica al fine di rimettere al Responsabile Unico del Procedimento, affinché provveda, come previsto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, la verifica dell' anomalia.

Il presente verbale viene quindi trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento affinché provveda ad adottare gli atti relativi alla proposta di aggiudicazione, a conclusione del procedimento di verifica della congruità dell'offerta, nei modi e nei termini di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 15:19 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara, dando atto che l'intervenuto non ha sollevato obiezioni o contestazioni né fatto richiesta di rilevare a verbale alcuna osservazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Ing. Annalisa Vita)

I COMPONENTI (Ing. Laura Reggiani)

(Ing. Sossio Paone)

IL SEGRETARIO (Geom. M. Lucia Ruggeri)

Acc. 1



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALECCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE", e numero registro di sistema: P1230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	38,00	350,00	20,00	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 125.084,69 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L. VIA CORRIDONI 56 - 46100 Mantova (Mantova) C.F. 00401140207 P.IVA IT00401140207

L. SEGRETARIO VERBAZZANTE
Pirelli Montebone

I COMMISSARI
Quaranta
Lorenzi
Cornacchini

ANDREA CARCERERI
Firmato digitalmente



ALL 1



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

TITOLO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALESCO-FUNZIONALE I: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE". e numero registro di sistema: PI230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	41,05	1.500,00		20,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 118.931,33 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI
VIA GARIBALDI 11 - 01033 Civita Castellana (Viterbo)
C.F. 01680350566 P.IVA.it01680350566

MANUELA ROSSINI
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBALE
Rugieri Lancetta

1 COMMISSARI

Manuela Rossini
Lancetta
Rugieri Lancetta





ACCA

AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

TITOLO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALESCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE", e numero registro di sistema: PI230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCL USA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	42,77	1.900,00		20,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 115.461,24 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE
Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino (Torino)
C.F. 10119920014 P.IVA IT10119920014

Daniele RANGONE
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBALENTE
Payeri Konichova

1 COMMISSARI

Handwritten signatures:
1. Payeri Konichova
2. [Signature]
3. Donio Jean





ALL.1

AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI
Tipo Procedura: Aperta

TITOLO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALESCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE". e numero registro di sistema: P1230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	40,20	0,00		20,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 120.646,20 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
Via Corridoni 17 - 24124 Bergamo (Bergamo)
C.F. BLLPLA67B24A794Y P.IVA IT02339350163

Paolo Belloni
Firmato digitalmente

1 CONTRASBARI

IL SEGRETARIO VERBAZZANTE

Paolo Belloni

Paolo Belloni
Firmato digitalmente





AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Acc. 1

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

TITOLO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALESCO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE", e numero registro di sistema: PI230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO o SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	650000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.748,50	40,05	500,00		20,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 120.948,83 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.
Via Pio Donab 115 - 41043 Formigine (Modena)
C.F. 03432450363 P.IVA IT03432450363

Luca Quartieri
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBAZZANTE

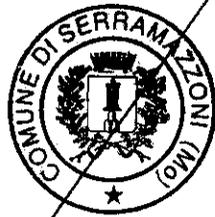
Ruggeri Donalucia

1 CONSIGLIERI

Amelina Urs

Luca Quartieri

Fabio Bernini



Acc. 1



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

TITOLO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRAJCO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE", e numero registro di sistema: P1230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	43,50	3.500,00		20,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 113.988,47 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI
VIA BAGNI DI MARIO 13 - 40136 Bologna (Bologna)
C.F. 03195951201 P.IVA IT03195951201

Andrea Gnudi
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBAZZANTE
Ruggeri Gianluca

I. COMISSARI



ALL. 1



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI
Tipo Procedura: Aperta

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE". e numero registro di sistema: PI230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	40,35	842,40		20,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 120.343,58 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL
VIA G. PEPE 13-15 - 41126 Modena (Modena)
C.F. 00966570418 P.IVA IT00966570418

GIUSEPPE LADAROLA
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBALEANTE
Pierluigi Manservigi

I CONSIGLIERI

[Handwritten signatures]



ALL.1



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LA VORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRAFCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE", e numero registro di sistema: PI230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	50,51	600,00	20,00	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 99.845,83 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.
VIA SANDRO PERTINI 12 - 06019 Umbertide (Perugia)
C.F. 03065390548 P.IVA IT03065390548

LEONARDO LOCCHI
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBAZZANTE
Ruffini Romano Luca

I COMISSARI

Leonardo Locchi
Ruffini Romano Luca



ALL. 1



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

TITOLO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALESCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE", e numero registro di sistema: P1230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	38,50	1.500,00	20,00	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 124.075,94 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO
VIA MASONI 5 - 24121 Bergamo (Bergamo)
C.F. 02141540167 P.IVA IT02141540167

Donato Romano
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBAZZANTE

Ruppihouw hwe

I COMISSARI

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Acc. 1



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI
Tipo Procedura: Aperta

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALESCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE", e numero registro di sistema: PI230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	38,00	650,00		20,00

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 125.084,69 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.
via Alessandro Tiarini, n.20/2B - 40129 Bologna (Bologna)
C.F. 03907260370 P.IVA IT03907260370

Carlo Rotellini
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBALE
Ruyei Kouachwa

I COMISSARI
Renato W
Luca
Gino Jann



ALL. 4



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRAJALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE", e numero registro di sistema: P1230698-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	201.749,50	38,83	0,00	20,00	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 123.410,17 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani
via Radici in piano 120/2 - 41043 Formigine (Modena)
C.F. 02763550361 P.IVA IT02763550361

Riccardo Poppi
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBALE
Puppi Leonardo

I CARTESSARI
Amabile U
Ruffo
Dario Joom



ALL. 2

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
1	Sospetta Anomalia	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	Aggiudicatario proposto	1	87,08	59,40	27,68	120.343,58	201749,5	40,35	81405,92
1	Sospetta Anomalia	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHIVING S.R.L. CON LOGO ARCHIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE	Il Classificato	2	86,89	58,53	28,36	115.461,24	201749,5	42,77	86288,26
1	Sospetta Anomalia	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO		3	84,49	57,62	26,87	124.075,94	201749,5	38,50	77673,56
1	Valutato	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTENARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GLIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.		4	83,28	55,73	27,55	120.948,83	201749,5	40,05	80800,67
1	Valutato	RTI EXUP S.R.L. - TEAMI PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.		5	82,39	52,39	30,00	99.845,83	201749,5	50,51	101903,7
1	Valutato	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.		6	77,49	50,84	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
1	Valutato	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.		7	75,85	49,20	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
1	Valutato	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Molteni		8	73,28	45,66	27,62	120.646,20	201749,5	40,20	81103,3
1	Valutato	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI		9	60,63	32,64	27,99	118.931,33	201749,5	41,05	82818,17
1	Valutato	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani		10	59,73	32,71	27,02	123.410,17	201749,5	38,83	78339,33
1	Valutato	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Mili - ING. LORENZO RATTINI		11	58,68	30,17	28,51	113.988,47	201749,5	43,50	87761,03

1. CONVISSARI

Amaluno
Scattol
Ronio Jean

IL SEGRETARIO VERBALE
Domenico Landace



Compilatore

ANNALISA VITA

Data

21/10/2019 15:04:12

Estremi della Gara

Registro di Sistema Bando

PI230698-19

Stazione Appaltante

COMUNE DI SERRAMAZZONI

Fascicolo di Sistema

FE025536 FE025536

Stato Lotto

Classificazione Prezzi

Criterio di Aggiudicazione Gara

Offerta economicamente più vantaggiosa

Offerte Anomale

Validazione

Modalità di partecipazione

Telematica

Criterio Formulazione Offerta Economica

Percentuale

CIG

7987167288

Atto Indizione

236

Data Atto Indizione

29/07/2019

Oggetto

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 1.000.000,00 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRAJALCIO FUNZIONALE I. NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE".

Estremi del Lotto

Numero Lotto

1

Descrizione

SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA

Base d'Asta Lotto

201.749,50

Modalità di calcolo PT

Post riparametrizzazione

Modalità calcolo PE

Post riparametrizzazione

Punteggio Tecnico

70,00

Punteggio Economico

30,00

Soglia Punteggio Tecnico

56

Soglia Punteggio Economico

24

IL SEGRETARIO VERBAZZANTE

Piero Lombardi

I COMISSARI

Quelche
 f...
 Roberto Jean

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso %	Punteggio Prezzo	Punteggio Economico	Punteggio Totale	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Scadenza	Posizione
RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	120.343,58	81,405,92	40,35	59,40	27,68	87,08	Sospetta Anomalia	1		Aggiudicatario proposto
RTI Setanta7 Studio Associato - ARCHIVING S.R.L. CON LOGO ARCHIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGE...	115.461,24	86.288,26	42,77	58,53	28,36	86,89	Sospetta Anomalia	2		II Classificato
RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO	124.075,94	77.673,56	38,5	57,62	26,87	84,49	Sospetta Anomalia	3		
RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTARIO architettura e ingegneria studio associato - ZE...	120.948,83	80.800,67	40,05	55,73	27,55	83,28		4		
RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E ...	99.845,83	101.903,67	50,51	52,39	30,00	82,39		5		
RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.	125.084,69	76.664,81	38	50,84	26,65	77,49		6		
RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COO...	125.084,69	76.664,81	38	49,20	26,65	75,85		7		
RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - Ing. Sebastiano Mololi	120.646,20	81.103,30	40,2	45,66	27,62	73,28		8		
RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERACELLI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PI...	118.931,33	82.818,17	41,05	32,64	27,99	60,63		9		
RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING ...	123.410,17	78.339,33	38,83	32,71	27,02	59,73		10		
RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - ...	113.988,47	87.761,03	43,5	30,17	28,51	58,68		11		

IL SEGRETARIO VERBALE

Ruggeri Monolucio

1 COMMISSARI

Andrino Mr

Luca

Luca





PROCEDURA APERTA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE – SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER), PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000,00 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE" CUP: D13H19000100005 CIG: 79871672B8.

**VERBALE DI GARA
4^seduta pubblica (DEL R.U.P.)
COMUNICAZIONE ESITO VERIFICA DI CONGRUITA' DELL' OFFERTA
E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

L'anno 2019, il giorno 11 (UNDICI), del mese di novembre alle ore 9.00 presso l'ufficio su intestato del Comune di Serramazzoni, in seduta pubblica/virtuale, l'ing. M. Rosaria Mocella, in qualità responsabile unico del procedimento, assistita da due testimoni nelle persone del geom. M. Lucia Ruggeri, istruttore tecnico, e della dott.ssa Arianna Gubertini, responsabile del servizio Affari Generali, procede alla comunicazione dell'esito delle operazioni di verifica di congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL, primo classificato nella procedura di cui all'oggetto, così come comunicato ai concorrenti tramite la piattaforma telematica con comunicazione PI315990-19 e alla formulazione della proposta di aggiudicazione.

Premesso:

-che con determinazione n. 236 del 29.07.2019, si è dato avvio alla procedura di affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e di direzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento "**Nuovo polo scolastico-stralcio funzionale 1: nuovo edificio destinato ad ospitare la scuola primaria del capoluogo e delle relative opere di urbanizzazione**", mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria", con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con corrispettivo posto a base di gara di **€ 201.749,50**, e si sono approvati gli atti di gara predisposti dalla scrivente e di seguito elencati:

- Determinazione dei corrispettivi;
- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A 1 – Domanda di partecipazione;
- All. A 2 – Dichiarazioni integrative
- All. A 2.1-Tabella esplicativa servizi di punta
- All. A 3 – DGUE editabile;
- All. A 4 – Modello F23 editabile;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;

-che il bando di gara, conformemente a quanto disposto dall'art. 36, comma 9, del Codice e dal D.M. 02.12.2016, è stato pubblicato:

Sulla GURI V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 89 del 31/07/2019.;

Sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti <https://www.serviziocontrattipubblici.it/>;

Rosaria Mocella
Gubertini Arianna



Sul profilo del committente: http://www.comune.serramazzone.mo.it/comune/bandi_servizi/default.aspx
Sulla piattaforma ANAC;

-che la procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

-che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 13,00 del giorno 05/09/2019, sono state caricate sulla piattaforma telematica n. 13 offerte, di cui la n. 4 ritirata, da parte delle ditte:

Nr.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI257558-19	RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciacaluga
2	PI258755-19	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.
3	PI258790-19	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI
4	PI258937-19 RITIRATA	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
5	PI258938-19	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE
6	PI259038-19	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
7	PI259169-19	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.
8	PI259520-19	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING.LORENZO RATTINI
9	PI259561-19	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL
10	PI259588-19	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.
11	PI259607-19	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO
12	PI259660-19	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.
13	PI259812-19	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani

-che il seggio di gara, nominato con determinazione n. 320 del 6/09/2019, ha eseguito, attraverso n. 4 sedute pubbliche (1^ seduta pubblica del 10/09/2019, 2^ seduta pubblica del 13/09/2019, 3^ seduta pubblica del 14/09/2019 e 4^ seduta pubblica del 23/09/2019), le operazioni di ammissibilità e dunque di scrutinio del contenuto delle buste digitali "A" contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti;

-che con determinazione n. 312 del 23/09/2019 si sono approvati i n. 4 verbali di gara delle sedute pubbliche del seggio di gara e l'elenco degli operatori economici ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte tecniche;

Amatore
Giulio F. S.

Ruaila

**COMUNE DI SERRAMAZZONI**

PIAZZA T.TASSO 7

41028 SERRAMAZZONI (MO)

**SERVIZIO UNITA' DI PROGETTO
NUOVO POLO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO**Responsabile: Ing. M. Rosaria Mocella
TEL. 0536/952202 INT.131/132 132

-che dal verbale della quarta seduta pubblica/virtuale del Seggio di gara risulta che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura gara tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta e precisamente:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO
1	RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciaccaluga
2	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.
3	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI
4	RITIRATA
5	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE
6	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moioli
7	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.
8	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING.LORENZO RATTINI
9	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL
10	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.
11	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO
12	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.
13	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani

- che con determinazione n. 303 del 19/09/2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice;

- che nella prima seduta pubblica virtuale del 23/09/2019, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle buste relative alle Offerte Tecniche, verificando l'effettiva presenza dei documenti richiesti nel disciplinare di gara, giusto Verbale di gara 1^ seduta pubblica della Commissione Giudicatrice;

- che a seguito delle risultanze dei lavori della Commissione della seduta pubblica del 27/09/2019, tutti i concorrenti sono risultati ammessi alla fase successiva della procedura di gara, giusto verbale di gara 2^ seduta pubblica della Commissione Giudicatrice;

-che la Commissione giudicatrice in più sedute riservate nei giorni, 30/09/2019, 3/10/2019, 4/10/2019, 7/10/2019, 11/10/2019, 14/10/2019,17/10/2019, ha proceduto all'esame della documentazione tecnica e all'assegnazione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione indicati nel Disciplinare di gara per la qualità dell'offerta con riferimento ai criteri e ai sub criteri , giusto verbale di gara delle sedute riservate prot. n. 14871 del 18/10/2019;

- che in data 21/10/2019 si è riunita la Commissione giudicatrice, per l'esperimento in seduta pubblica dell'apertura delle offerte economiche relativa alla procedura di cui all'oggetto;

- che, in tale seduta, giusto verbale di gara del 21/10/2019, trasmesso alla scrivente con prot. n.15007 , la Commissione ha dato atto che l'operatore economico n. 1: RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciaccaluga,

Ruggeri Maurizio
Curatore
Gilberti Paolo



non raggiungendo la soglia di sbarramento, viene escluso dalla procedura di gara e pertanto, in relazione agli esiti delle offerte pervenute ha formulato il seguente prospetto:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Sospetta										
Anomalia	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	Aggiudicatario proposto	1	87,08	59,40	27,68	120.343,58	201749,5	40,35	81405,92
Sospetta	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHLIVING S.R.L. CON LOGO ARCHLIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE	Il Classificato	2	86,89	58,53	28,36	115.461,24	201749,5	42,77	86288,26
Sospetta										
Anomalia	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO		3	84,49	57,62	26,87	124.075,94	201749,5	38,50	77673,56
	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTEVARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.		4	83,26	55,73	27,55	120.948,83	201749,5	40,05	80800,67
Valutato	RTI EKUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.		5	82,39	52,39	30,00	99.845,83	201749,5	50,51	101903,7
Valutato	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.		6	77,49	50,84	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.		7	75,85	49,20	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - Ing. Sebastiano Maioli		8	73,28	45,66	27,62	120.646,20	201749,5	40,20	81103,3
Valutato	RTI "SA.RO.PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI		9	60,63	32,64	27,99	118.931,33	201749,5	41,05	82818,17
Valutato	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani		10	59,73	32,71	27,02	123.410,17	201749,5	38,83	78339,33
Valutato	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Mili - ING. LORENZO RATTINI		11	58,68	30,17	28,51	113.988,47	201749,5	43,50	87761,03

- che l'operatore economico RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL si è qualificato primo in classifica, per cui il Presidente della Commissione ha proposto l'aggiudicazione al Responsabile Unico del Procedimento, segnalando la necessità di procedere con la verifica della congruità dell'offerta, essendosi verificata la fattispecie prevista dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, così come risultante dal citato verbale di gara del 21/10/2019;

-che in data 22/10/2019, la scrivente, in qualità di r.u.p, con comunicazione PI315980-19, attraverso la piattaforma telematica, ha comunicato, ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, l'esclusione all'operatore economico n. 1: RTI s.b.arch. - studio bargone architetti associati - ROSMANI PROJECT S.R.L. - T.E.S.I. ENGINEERING - S.R.L. - Luigi Luccioli - Tito Sciaccaluga;

-che in data 22/10/2019, la scrivente, in qualità di r.u.p, con nota PI3155980, attraverso la piattaforma telematica, ha invitato l'operatore economico qualificato primo in classifica a formulare entro la data del - 6/11/2019 ore 13:00 le giustificazioni alla propria offerta, ritenuta, in sede di gara, necessitante di opportuni approfondimenti sulla congruità (All. 1);

-che il giorno 6/11/2019, entro la data e l'ora stabilita per la presentazione, tramite la piattaforma telematica, con nota PI332396-19 sono pervenute le giustificazioni dell'offerta anomala (All. 2);

-che il giorno 7/11/2019, in seduta riservata, la scrivente, in qualità di r.u.p, ha proceduto, sentita la commissione giudicatrice, all'analisi della documentazione trasmessa dall'operatore economico interessato e ha redatto il relativo verbale e con mail in pari data lo ha trasmesso ai commissari di gara chiedendo agli stessi il riscontro delle determinazioni in esso contenute (All.3);

-che con avviso dell' 8/11/2019, tramite piattaforma telematica e sulla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente sezione Appalti e Bandi di gara, è stata data comunicazione a tutti gli operatori economici ammessi della convocazione della seduta pubblica/virtuale per il giorno 11/11/2019 al fine di rendere noto l'esito della predetta verifica dell'anomalia;

Tutto ciò premesso il R.U.P.,

INFORMA

che, sentiti i componenti della Commissione giudicatrice, dopo attenta analisi e valutazione della documentazione presentata, come da Verbale di cui all'allegato 3, ha ritenuto i chiarimenti presentati

Benvenuto
univale
G. Battini

**COMUNE DI SERRAMAZZONI**

PIAZZA T.TASSO 7

41028 SERRAMAZZONI (MO)

**SERVIZIO UNITA' DI PROGETTO
NUOVO POLO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO**Responsabile: Ing. M. Rosaria Mocella
TEL. 0536/952202 INT.131/132 132

dall'operatore economico RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate sono esaustive e dimostrano efficaci soluzioni tecnico-logistiche adottate dal team di professionisti;
- dalle stesse giustificazioni si rileva la congruità del quadro economico complessivo presentato, tenuto conto dell'esperienza già maturata dai professionisti nell'esecuzione di lavori simili in zone limitrofe al territorio comunale;
- gli specifici benefici e/o minori oneri derivanti da attrezzature informatiche all'avanguardia e in quantità tale da garantire celerità ed efficienza;
- di realizzare economie di scala in quanto il team ha professionisti che operano in zona e quindi può limitare le spese generali ed i costi di trasporto garantendo una costante presenza in cantiere;

e, ultimate le operazioni di gara,

APPROVA

la seguente graduatoria finale degli offerenti come sotto riportata:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Sospetta Anomalia	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	Aggiudicatario proposto	1	87,08	59,40	27,68	120.343,58	201749,5	40,35	81405,92
Sospetta Anomalia	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHIVING S.R.L. CON LOGO ARCHIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE	II Classificato	2	86,89	58,53	28,36	115.461,24	201749,5	42,77	86288,26
Sospetta Anomalia	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO		3	84,49	57,62	26,87	124.075,94	201749,5	38,50	77673,56
Valutato	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTENARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.		4	83,28	55,73	27,55	120.948,83	201749,5	40,05	80800,67
Valutato	RTI EKUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.		5	82,39	52,39	30,00	99.845,83	201749,5	50,51	101903,7
Valutato	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.		6	77,49	50,84	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.		7	75,85	49,20	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - Ing. Sebastiano Molteni RTI "SA. RO. PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI		8	73,28	45,66	27,62	120.646,20	201749,5	40,20	81103,3
Valutato	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Rondhi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Fiorani		9	60,63	32,64	27,99	118.931,33	201749,5	41,05	82818,17
Valutato	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI		10	59,73	32,71	27,02	123.410,17	201749,5	38,83	78339,33
Valutato			11	58,68	30,17	28,51	119.988,47	201749,5	43,50	87761,03

e

PROPONE

al Responsabile del Servizio l'aggiudicazione all'operatore economico RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL risultato primo classificato per il corrispettivo netto di **€ 120.343,58**, trasmettendogli allo scopo il presente verbale.

Il r.u.p. alle ore 9:12 dichiara chiusa la seduta pubblica/virtuale dando atto che trasmetterà il presente verbale al responsabile del Servizio Competente affinché provveda ad adottare gli atti relativi all'approvazione della presente proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica del possesso dei requisiti richiesti dall'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.

Del che è redatto il presente verbale, composto da n. 5 pagine e le righe sin qui scritte della quinta e n. 3 allegati, che, steso, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il R.U.P. (Ing. M. Rosaria Mocella)

M. Rosaria Mocella

I testimoni:

geom. M. Lucia Ruggeri: *M. Lucia Ruggeri*

Dott.ssa Arianna Gubertini: *Arianna Gubertini*

Operatore	Titolo documento	Registro di Sistema	Data	Fase
Maria Rosaria Mocella	Comunicazione Generica	PI315990-19	22/10/2019 10:34:43	Inviata Risposta
		Protocollo	Data Protocollo	

Ente	Fornitore			Richiesta Risposta	Rispondere Entro il
COMUNE DI SERRAMAZZONI Piazza Tasso N. 7 41028 Serramazzone Italia Tel - Fax - C.F. 00224320366 - P.IVA IT00224320366	INGEGNERI RIUNITI S.P.A. VIA G. PEPE 13-15 41126 Modena Italia Tel 059335208 - Fax 059333221 - C.F. 00966570418 - P.IVA IT00966570418			si	06/11/2019 13:00:00
Registro di Sistema di Riferimento	CIG/N. di Gara	Autorità	CUP		
PI230698-19	79871672B8		D13H19000100005		

Oggetto

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRAJALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE".

Data Seduta

22/10/2019 10:30:57

Canale Notifica

Mail

Testo della Comunicazione

RICHIESTA VERIFICA CONGRUITA' DELL'OFFERTA AI SENSI DELL'ART. 97 DEL D.LGS. N. 50/2016

Lista Allegati

RICHIESTA VERIFICA CONGRUITA' P7M	 AVVISO RICHIESTA GIUSTIFICAZIONI OFFERTE ANOMALE.doc.p7m
RICHIESTA VERIFICA CONGRUITA' PDF	 AVVISO RICHIESTA GIUSTIFICAZIONI OFFERTE ANOMALE.pdf



Serramazzoni, lì 22/10/2019

Spett.le RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL;

PROCEDURA APERTA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE – SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER), PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000,00 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE" CUP: D13H19000100005 CIG: 79871672B8

VERIFICA CONGRUITA' DELL'OFFERTA AI SENSI DELL'ART. 97 DEL D.LGS. N. 50/2016

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, con la presente si comunica che il Presidente della Commissione di Gara con prot. 15007 del 22/10/2019 ha trasmesso alla scrivente le risultanze dei lavori della stessa e, in particolare, il verbale della seduta pubblica del 21/10/2019, al termine della quale è stato verificato che l'offerta di codesto operatore economico, primo classificato nella graduatoria stilata considerando il totale dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica, per l'offerta economica e per l'offerta tempo, è risultata "anomala" ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice.

In ragione di quanto precede, in conformità a quanto previsto al cap. 22 del disciplinare di gara, si chiede di fornire adeguata e dettagliata documentazione giustificativa per **valutare se l'offerta tecnica e il ribasso formulato** (sul corrispettivo delle prestazioni professionali e sul tempo) **risultino sostenibili** e tale da consentire il corretto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali.

Le giustificazioni, come specificato al comma 4 del citato art. 97, dovranno riguardare, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le economie di scala previste nell'esecuzione del servizio, le soluzioni tecniche operative che si intendono adottare, le eventuali condizioni favorevoli di cui si dispone e il costo del lavoro, nel rispetto delle norme vigenti in materia. Si ricorda che ogni documento giustificativo attestante l'esistenza di particolari agevolazioni dovrà essere stato emesso antecedentemente alla data dell'offerta. Potrebbe essere opportuno predisporre un conto economico dell'intera commessa dal quale emergano i costi della commessa e il profitto che si intende perseguire.

La documentazione dovrà essere predisposta nell'ottica di illustrare in maniera compiuta e convincente i motivi economici e tecnici che hanno consentito all'Operatore di presentare la citata offerta tecnica ed economica, fermo restando l'art. 97 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 in termini di esclusione dell'offerta.

Tutta la documentazione richiesta, prodotta a giustificazione dell'offerta, dovrà pervenire perentoriamente a questa Struttura, tramite la piattaforma e-procurement SITAR, **entro le ore 13:00 del 6 novembre 2019**, nel rispetto dei termini indicati all'art. 97, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

La presente costituisce avvio del procedimento ai sensi della L. 241/90.

Distinti

IL R.U.P

(Ing. M. Rosaria Mocella)

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti.

Operatore	Titolo documento	Registro di Sistema	Data	Fase
GIUSEPPE IADAROLA	Risposta Comunicazione Generica	PI332396-19	06/11/2019 09:36:06	Inviato
		Protocollo	Data Protocollo	

Ente	Fornitore
COMUNE DI SERRAMAZZONI Piazza Tasso N. 7 41028 Serramazzoni Italia Tel - Fax - C.F. 00224320366 - P.IVA IT00224320366	INGEGNERI RIUNITI S.P.A. VIA G. PEPE 13-15 41126 Modena Italia Tel 059335208 - Fax 059333221 - C.F. 00966570418 - P.IVA IT00966570418
Registro di Sistema Bando	Rispondere Entro il
PI230698-19	06/11/2019 13:00:00

Oggetto

RICHIESTA VERIFICA CONGRUITA' DELL'OFFERTA AI SENSI DELL'ART. 97 DEL D.LGS. N. 50/2016

Risposta

Buongiorno, siamo ad inviare risposta alla Vs. lettera del 22/10/2019 relativa alla verifica della congruità dell' offerta . Cordiali saluti
 Ufficio Gare

Risposta congruità offerta	<div style="text-align: center;">  Verifica congruità offerta Serramazzoni.pdf.p7m </div>

Capogruppo:

Capogruppo Mandataria:

INGEGNERI RIUNITI S.p.A. con sede legale a Modena C.A.P. 41126 in Via Guglielmo Pepe n. 15, - codice fiscale 00966570418 - Partita IVA 01986430369 - telefono 059/335208 - Fax. 059/333221 - e-mail: gare@ingegneririuniti.it - PEC: ingegneririuniti-spa@pec.it

Mandante:

VITRE STUDIO SRL con sede legale a Thiene (VI) C.A.P. 36016 in Via San Vincenzo, 21 - codice fiscale 03466370248 - Partita IVA 03466370248- Tel. 0445/511406 - e-mail: gare@vitrestudio.com PEC: vitrestudio@registerpec.it

AL COMUNE DI SERRAMAZZONI
Piazza T. Tasso N. 7
41028 SERRAMAZZONI (MO)

PEC: comune@cert.comune.serramazzone.mo.it

Oggetto: *gara mediante procedura aperta, per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad € 100.000,00 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva (comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione), nonché alla direzione lavori (comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) per la realizzazione dell'intervento "nuovo polo scolastico-stralcio funzionale 1: nuovo edificio destinato ad ospitare la scuola primaria del capoluogo e delle relative opere di urbanizzazione" CIG n. 79871672B8.*

Verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs.n.50/2016.

Trasmissione giustificazioni ai sensi dell'art. 97 c. 3 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i..

In risposta alla Vostra nota del 22-10-2019 pervenuta in pari data all'indirizzo PEC dello scrivente Mandatario del costituendo Raggruppamento R.T. di seguito rappresentato, si trasmettono, in allegato alla presente, le giustificazioni di seguito formulate, a dimostrazione della Congruità dell'Offerta sottoscritta in sede di Gara.

Così come richiesto, i sottoscritti:

1) Ing. Giuseppe IADAROLA nato il 25/06/1964 a Modena (MO) e residente in Modena (Prov. MO) Viale dello Zodiaco n. 79 C.F.DRLGPP64H25F257F

nella qualità di: legale rappresentante della società **INGEGNERI RIUNITI S.p.A.**

con sede in Modena (Prov. MO) CAP 41126 Via Guglielmo Pepe n. 15

C.F.n°.00966570418 P.I.n°. 01986430369 Tel. n°. 059/335208 Fax n°. 059/333221

e.mail gare@ingegneririuniti.it, Pec: ingegneririuniti-spa@pec.it

2) Ing. Matteo MUNARI nato il 20/01/1972 a Malo (VI) e residente in Schio (VI) Via Camin n. 35/A

C.F. MNRMTT72A20E864P

nella qualità di: legale rappresentante della Società **VITRE STUDIO S.R.L.**

con sede in Thiene (Prov. VI) CAP 36016 Via San Vincenzo n. 21,

P. I.V.A. e Codice fiscale: 03466370248 - TEL. 044/511406 - e-mail gare@vitrestudio.com,

PEC vitrestudio@registerpec.it

ai sensi dell' art. 97 co. 3, 4, 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.

Capogruppo:

Capogruppo Mandataria:

INGEGNERI RIUNITI S.p.A. con sede legale a Modena C.A.P. 41126 in Via Guglielmo Pepe n. 15, - codice fiscale 00966570418 - Partita IVA 01986430369 - telefono 059/335208 - Fax. 059/333221 - e-mail: gare@ingegneririuniti.it - PEC: ingegneririuniti-spa@pec.it

Mandante:

VITRE STUDIO SRL con sede legale a Thiene (VI) C.A.P. 36016 in Via San Vincenzo, 21 - codice fiscale 03466370248 - Partita IVA 03466370248- Tel. 0445/511406 - e-mail: gare@vitrestudio.com PEC: vitrestudio@registerpec.it

RAPPRESENTANO

le seguenti giustificazioni a dimostrazione della congruità dell'Offerta formulata in sede di Gara.

Preliminarmente all'esposizione delle giustificazioni specifiche e delle motivazioni che hanno condotto lo scrivente raggruppamento a formulare l'offerta presentata, i sottoscritti confermano di aver preso esatta e completa visione di tutti gli Atti e Documenti a base di Gara, con particolare riferimento al *Disciplinare di gara* e di averne dunque considerato ed accettato tutte le condizioni agli effetti dell'Offerta di prezzo e tempo formulata.

La decisione di offrire il ribasso del **40,35% sul corrispettivo a base di gara** ed il ribasso del **20,00% sul tempo massimo previsto** per l'esecuzione della Progettazione Definitiva/Esecutiva oltre alla Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in Progettazione ed Esecuzione è stata maturata dallo scrivente Raggruppamento sulla base delle considerazioni di seguito riportate, esposte anche con specifico riferimento sia a quanto previsto all' art. 97 co. 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., sia a quanto espressamente richiesto da codesta Stazione Appaltante negli Atti posti a base di gara.

PARTE PRIMA - CONSIDERAZIONI GENERALI

A) ECONOMIA DEL PROCEDIMENTO DEL METODO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO

- Il servizio viene svolto direttamente dall'RTP senza necessità di ausili esterni. Infatti **tutte le competenze richieste** sono possedute dallo stesso, senza necessità di utilizzare consulenze esterne. Per tutte le attività relative all'incarico in oggetto viene utilizzato proprio personale.
- L'RTP opera nell'ambito del proprio **Sistema di Gestione della Qualità** certificato e del Project Management; ciò consente di conseguire una migliore organizzazione delle attività con corrispondente economia in termini di spese vive e generali, evitando errori, eliminando la duplicazione di attività e la sovrapposizione di compiti e competenze.
- Per l'esecuzione del servizio si utilizzano esclusivamente **metodiche altamente informatizzate** in ogni fase del processo, sia per l'acquisizione che per la gestione dei dati, nonché per la produzione di tutti gli elaborati richiesti ed anche per il controllo del cantiere.
- L'RTP dispone di **strumenti hardware altamente sofisticati ed aggiornati**, comprese stampanti e plotter a colori grandi formati ed elevato volume di stampa, ogni periferica è almeno in due esemplari per evitare fermo macchina e quindi perdita di tempo da parte degli operatori.
- Il concorrente utilizza soluzioni **BIM** (Building Information Modeling), che consentono un'ottimizzazione del processo in termini di costi, efficienza e tempi. Il software permette infatti una piena condivisione delle informazioni tra i componenti del team e la loro operatività in contemporanea, la realizzazione in tempo reale di render, simulazioni energetiche, computazione dei componenti utilizzati; permette inoltre la segnalazione immediata di incoerenze progettuali ed interferenze tra gli elementi costruttivi evitando sprechi e perdite di tempo ed il controllo sulle quantità e lo stato di avanzamento dei lavori. Il concorrente

Capogruppo:

Capogruppo Mandataria:

INGEGNERI RIUNITI S.p.A. con sede legale a Modena C.A.P. 41126 in Via Guglielmo Pepe n. 15, - codice fiscale 00966570418 - Partita IVA 01986430369 - telefono 059/335208 - Fax. 059/333221 - e-mail: gare@ingegneririuniti.it - PEC: ingegneririuniti-spa@pec.it

Mandante:

VITRE STUDIO SRL con sede legale a Thiene (VI) C.A.P. 36016 in Via San Vincenzo, 21 - codice fiscale 03466370248 - Partita IVA 03466370248- Tel. 0445/511406 - e-mail: gare@vitrestudio.com PEC: vitrestudio@registerpec.it

possiede un adeguato numero di licenze di rete ed è in grado di gestire il progetto in multiutenza, anche con accesso remoto.

- La presenza nel Raggruppamento sia di **Ingegneri Riuniti S.p.A.**, sia di **Vitre Studio Srl**, infatti, con le relative comprovate esperienze in progettazioni integrate e coordinate ed in direzioni lavori riferibili ad appalti di evidenza pubblica, ed analoghi a quelli oggetto di affidamento, ed alle conoscenze tecniche di tutti i Professionisti responsabili delle prestazioni di cui trattasi, il cui apporto professionale e conoscitivo sia del quadro di riferimento legislativo, normativo ed urbanistico, è di efficace supporto alla velocizzazione del lavoro, al più razionale svolgimento delle attività progettuali e soprattutto alla agevolazione degli iter procedurali ed approvativi.
- Oltre a ciò, l'ulteriore elemento significativo in grado di incidere positivamente nella economia di gestione della commessa, è costituito dal fatto che **il gruppo è già "collaudato"**. Alcuni suoi componenti infatti, in diverse occasioni di predisposizione di gare d'appalto per servizi di architettura e ingegneria, hanno lavorato e lavorano in equipe e, pertanto, si sono già innescati importanti meccanismi di automatica interazione ed integrazione dei variegati contributi ed apporti professionali tra i Componenti del Gruppo. Ciò permette di comprimere le classiche fasi di coordinamento e di raccordo tra le diverse competenze coinvolte e rende possibile l'efficace affinamento di strumenti di controllo e gestione, tali da consentire sia una notevole ottimizzazione dei processi, con conseguente riduzione dei relativi tempi e costi, sia un elevato livello qualitativo delle proposte progettuali, improntate alla definizione di un linguaggio moderno e contemporaneo, nel rispetto dei valori specifici del contesto, nonché delle tradizioni e sistemi costruttivi ad esso afferenti.

B) SOLUZIONI TECNICHE ADOTTATE

- Il Sistema di gestione utilizzato dal Raggruppamento Temporaneo concorrente comprende un articolato sistema di server con accesso locale e remoto e numerosi software applicativi e di sistema con un adeguato numero di licenze, nonché numerose periferiche di supporto e di accesso, anche portatili. Questo consente di poter condividere le risorse e lavorare a pieno regime anche fuori sede e tra le varie componenti del gruppo di lavoro, connettendosi direttamente alla **banca dati interna** ed alla **rete intranet ed extranet aziendale**.
- Il sistema di gestione comprende due reti dedicate, la prima consente di **condividere tutti i documenti** in fase di lavorazione e ad emissione finale avvenuta, ivi compresa la corrispondenza in entrata ed uscita, tutti i verbali. In tal modo ogni operatore può, senza lasciare il posto di lavoro ed anche da sedi remote, consultare e, all'occorrenza, modificare tutti gli elaborati, nonché colloquiare con gli altri colleghi. La seconda rete intranet è dedicata all'archiviazione e consultazione dei documenti generali, non riferibili alle singole commesse, quali la normativa UE, nazionale, regionale; materiale tecnico disponibile su materiali, riferimenti, soluzioni tecniche già sperimentate; tutta la **documentazione utile alla gestione interna** quali circolari, FAQ, informazioni tecniche; ecc. Tale documentazione risulta essere utile per l'impostazione del lavoro nell'ambito del sistema di qualità certificato e resta disponibile in linea direttamente sul proprio posto di lavoro senza necessità di ricerche complesse grazie all'accesso ipertestuale.

Capogruppo:

Capogruppo Mandataria:

INGEGNERI RIUNITI S.p.A. con sede legale a Modena C.A.P. 41126 in Via Guglielmo Pepe n. 15, - codice fiscale 00966570418 - Partita IVA 01986430369 - telefono 059/335208 - Fax. 059/333221 - e-mail: gare@ingegneririuniti.it - PEC: ingegneririuniti-spa@pec.it

Mandante:

VITRE STUDIO SRL con sede legale a Thiene (VI) C.A.P. 36016 in Via San Vincenzo, 21 - codice fiscale 03466370248 - Partita IVA 03466370248- Tel. 0445/511406 - e-mail: gare@vitrestudio.com PEC: vitrestudio@registerpec.it

C) CONDIZIONI ECCEZIONALMENTE FAVOREVOLI DI CUI DISPONE L'OFFERENTE PER ESEGUIRE IL SERVIZIO IN OGGETTO

- **Ingegneri Riuniti** ha operato su numerosi progetti di adeguamento sismico in seguito al sisma del 2012 nella Provincia di Modena, pertanto ha maturato una notevole esperienza nella progettazione delle strutture di edifici in zone sismiche. Si evidenzia inoltre la vicinanza della sede di Ingegneri Riuniti al Comune di Serramazzoni e alla sede dell'intervento, questo consente di garantire una presenza assidua in tutte le fasi sia di Progettazione che di Direzione Lavori con tempi di risposta rapidi riducendo inoltre i costi per la Direzione Lavori vista la poca distanza con la sede del cantiere.
- **VITRE STUDIO Srl** ha sviluppato un elevato numero di progetti analoghi a quello oggetto del presente bando e pertanto è una società dotata di una esperienza e capacità operativa notevoli in tale ambito, garantendo di conseguenza una elevata qualità del progetto e tempi di risposta rapidi.
- **Ingegneri Riuniti** è proprietaria della propria sede operativa pertanto beneficia in questo modo di una riduzione dei costi non essendo soggetta al pagamento dell'affitto.

D) ORIGINALITA' DEI SERVIZI OFFERTI

- E' parte del know how del costituendo Raggruppamento la consolidata competenza ed esperienza nello svolgimento di efficaci piani di comunicazione e di partecipazione, realizzati nelle fasi di svolgimento del progetto, sia con i Committenti e le Stazioni Appaltanti, sia con gli utenti finali delle opere.
- Tale particolare metodologia di condivisione, attuata attraverso incontri, sopralluoghi, plastici, modelli di studio, animazioni e proiezioni di video, pannelli espositivi ed informativi, snellisce la fase di acquisizione e di verifica degli obiettivi e le relative fasi di verifica, il controllo degli avanzamenti e soprattutto contribuisce a far si che le attività professionali siano "mirate", limitando al minimo i tempi improduttivi ed eventuali attività correttive.

ASSOCIAZIONE TEMPORANEA PROGETTISTI:**Capogruppo:****Capogruppo Mandataria:**

INGEGNERI RIUNITI S.p.A. con sede legale a Modena C.A.P. 41126 in Via Guglielmo Pepe n. 15, - codice fiscale 00966570418 - Partita IVA 01986430369 - telefono 059/335208 - Fax. 059/333221 - e-mail: gare@ingegneririuniti.it - PEC: ingegneririuniti-spa@pec.it

Mandante:

VITRE STUDIO SRL con sede legale a Thiene (VI) C.A.P. 36016 in Via San Vincenzo, 21 - codice fiscale 03466370248 - Partita IVA 03466370248- Tel. 0445/511406 - e-mail: gare@vitrestudio.com PEC: vitrestudio@registerpec.it

PARTE SECONDA ANALISI DEI COSTI

Nell'analisi dei costi per la fase di progettazione viene determinato l'impegno temporale richiesto ai professionisti per lo svolgimento dell'incarico.

Per il costo medio orario delle prestazioni professionali si è preso a riferimento quello determinato all'articolo 6 del Decreto Ministeriale 31 ottobre 2013 n. 143.

Le indicazioni riportate nel citato decreto sono state utilizzate per determinare "virtualmente" il costo dei professionisti impiegati che sono soci o collaboratori a P. IVA degli operatori economici componenti l'RTP. L'incidenza delle spese generali è stata stimata pari al 17% dei costi della commessa.

Oltre alle voci suddette è stata applicata la quota per l'utile impresa, valutato convenzionalmente nel 10%.

DETERMINAZIONE DEL COSTO DEL LAVORO

Si riporta di seguito la tabella con il costo del lavoro:

Gruppo di lavoro	Ruolo	Costo orario [€/h]	Ore [h]	Costo totale [€]
Ing. Emanuele Gozzi	Coordinatore di progetto	€ 55,00	100	€ 5 500,00
Arch. Gianluca Perottoni	Progetto architettonico	€ 50,00	120	€ 6 000,00
Ing. Luca Reggiani	Progetto strutture	€ 50,00	100	€ 5 000,00
Ing. Ivan Mattarolo	Progetto impianti meccanici	€ 50,00	90	€ 4 500,00
Ing. Matteo Munari	Progetto impianti elettrici	€ 50,00	80	€ 4 000,00
Ing. Federico Salardi	Progetto infrastrutture	€ 50,00	60	€ 3 000,00
Ing. Marco Mazzini	Coordinatore sicurezza in prog.	€ 55,00	40	€ 2 200,00
Ing. Silvia Dall'igna	Requisiti acustici	€ 50,00	40	€ 2 000,00
Ing. Ivan Mattarolo	Antincendio	€ 50,00	40	€ 2 000,00
Ing. Matteo Munari	Esperto LEED ed energetica	€ 50,00	40	€ 2 000,00
Ing. Michele Daloso	Giovane Professionista	€ 37,00	50	€ 1 850,00
Totale progetto			760	€ 38 050,00
Ing. Marco Mazzini	Direzione lavori	€ 55,00	180	€ 9 900,00
Ing. Marco Mazzini	Direzione operativa edile	€ 55,00	120	€ 6 600,00
Ing. Luca Reggiani	Direzione operativa strutture	€ 50,00	120	€ 6 000,00
Ing. Emilio Lucchese	Direzione operativa impianti meccanici	€ 50,00	110	€ 5 500,00
Ing. Giovanni Tenti	Direzione operativa impianti elettrici	€ 50,00	110	€ 5 500,00
Ing. Federico Salardi	Direzione operativa infrastrutture	€ 50,00	80	€ 4 000,00
Ing. Marco Mazzini	Coordinatore sicurezza in esec.	€ 55,00	120	€ 6 600,00
Totale esecuzione dei lavori			840	€ 44 100,00
Totale progetto + esecuzione dei lavori			1 500	€ 82 150,00
Descrizione	Costo [€/km] - [€/vitto]	km - persone	viaggi	Costo totale [€]
Kilometri	€ 0,50	40,00	120	€ 2 400,00
Vitto	€ 10,00	2,00	120	€ 2 400,00
Totale spese di trasferta				€ 4 800,00
Totale progetto + esecuzione dei lavori + spese di trasferta				€ 86 950,00

ASSOCIAZIONE TEMPORANEA PROGETTISTI:**Capogruppo:****Capogruppo Mandataria:**

INGEGNERI RIUNITI S.p.A. con sede legale a Modena C.A.P. 41126 in Via Guglielmo Pepe n. 15, - codice fiscale 00966570418 - Partita IVA 01986430369 - telefono 059/335208 - Fax. 059/333221 - e-mail: gare@ingegneririuniti.it - PEC: ingegneririuniti-spa@pec.it

Mandante:

VITRE STUDIO SRL con sede legale a Thiene (VI) C.A.P. 36016 in Via San Vincenzo, 21 - codice fiscale 03466370248 - Partita IVA 03466370248- Tel. 0445/511406 - e-mail: gare@vitrestudio.com PEC: vitrestudio@registerpec.it

DETERMINAZIONE DEL COSTO TOTALE

Si riporta di seguito la tabella con il conteggio del costo totale:

N.	Descrizione		Costo totale [€]
1	Costo del lavoro	€	82 150,00
2	Spese di trasferta	€	4 800,00
3	Spese generali – 17,00% di [1] + [2]	€	14 781,50
4	Sommano	€	101 731,50
5	Utile d'impresa – 10,00% di [3]	€	10 173,15
6	Sommano	€	111 904,65
7	Spese gara, contratto, Conferenza di servizi, validazione	€	4 938,93
8	Sommano	€	4 938,93
9	Eventuali imprevisti	€	3 500,00
10	TOTALE [€]	€	120 343,58

Modena li 05/11/2019

Firmato digitalmente da:

INGEGNERI RIUNITI S.p.A. mandataria
Presidente e Legale Rappresentante
Ing. Giuseppe IADAROLA

VITRE STUDIO SRL mandante
Legale Rappresentante:
Ing. Matteo MUNARI

Cognome IADAROLA
 Nome GIUSEPPE
 nato il 25/06/1964
 (atto n. 1825 P. 1 S. A)
 a Modena (MO)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza Modena
 Via VIALE DELLO ZODIACO, n. 79, i. 5
 Stato civile coniugato
 Professione CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1.78
 Capelli GRIGI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari



Firma del titolare Giuseppe Iadarola
Modena li. 27/03/2014
 p. IL SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro Incoronata Varlotta
 DIR. SEGR, 0.26
 IMP. FISSO, 5.16
 TOT., 5.42



Cognome MUNARI
 Nome MATTEO
 nato il 20/01/1972
 (atto n. 26 p. 1 s. A. 1972)
 a MALO (VI)
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza SCHIO
 Via VIA CAMIN 35/A
 Stato civile CONIUGATO
 Professione ----
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,84 mt.
 Capelli CASTANO BRIZZOLATI
 Occhi MARRONI
 Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare Matteo Munari
 SCHIO il 09/07/2013
 Impronta del dito indice sinistro Anita Ciaravola
 IL SINDACO
 D'ORDINE DEL SINDACO
 L'INCARICATO
 Ciaravola Dott.ssa Anita
 Istruttore Amm.vo Contabile





COMUNE DI SERRAMAZZONI
Piazza T.Tasso 7
Serramazzone (MO)

SERVIZIO UNITA' DI PROGETTO
NUOVO POLO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. M. Rosaria Mocella

PROCEDURA APERTA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE – SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER), PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000,00 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STALCIO FUNZIONALE 1: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA PRIMARIA DEL CAPOLUOGO E DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE" CUP: D13H19000100005 CIG: 79871672B8.

**VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA
seduta riservata**

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno sei (7) del mese di NOVEMBRE alle ore 10:00 presso l'ufficio del responsabile unico del procedimento, sito al piano secondo della sede Municipale in piazza T.Tasso 7, la sottoscritta ing. M. Rosaria Mocella, r.u.p. in oggetto, in seduta riservata, ha proceduto alla specifica verifica della congruità dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 relativamente alla procedura di cui all'oggetto.

Premesso:

- che in data 21/10/2019 si è riunita la Commissione giudicatrice con nominata con determinazione n. 303 del 19/09/2019 e integrata con successiva determinazione n. 344 del 11/10/2019, per l'esperimento in seduta pubblica dell'apertura delle offerte economiche relativa alla procedura di cui all'oggetto;
- che, in tale seduta, giusto verbale di gara del 21/10/2019, trasmesso alla scrivente con prot. n.15007 , in relazione agli esiti delle offerte pervenute ha formulato il seguente prospetto:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Sospetta Anomalia	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	Aggiudicatario proposto	1	87,08	59,40	27,68	120.343,58	201749,5	40,35	81405,92
Sospetta Anomalia	RTI Settanta7 Studio Associato - ARCHIVING S.R.L. CON LOGO ARCHIVING S.R.L. LABORATORIO DI PROGETTAZIONE	Il Classificato	2	86,89	58,53	28,36	115.461,24	201749,5	42,77	86288,26
Sospetta Anomalia	RTI E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES - GABRIELI GIORGIO		3	84,49	57,62	26,87	124.075,94	201749,5	38,50	77673,56
Valutato	RTI Studio Tecnico Associato TECLA - AMBIENTENARIO architettura e ingegneria studio associato - ZECCHINI & ASSOCIATI SRL - PAMPURI S.R.L. - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C.		4	83,28	55,73	27,55	120.948,83	201749,5	40,05	80800,67
Valutato	RTI EXUP S.R.L. - TEAM PROGETTI S.T.P. S.N.C. DI ING. LUCA SPERONCINI E GEOM. FRANCESCO RIVOLTI E C.		5	82,39	52,39	30,00	99.845,83	201749,5	50,51	101903,7
Valutato	RTI TECO+Studio Tecnico Associato - MYND INGEGNERIA SRL - NIER INGEGNERIA S.P.A.		6	77,49	50,84	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI COOPERATIVA DI PROGETTAZIONE E RICERCA ARCHITETTONICA, TERRITORIALE E TECNOLOGICA SOCIETA' COOPERATIVA - Stefano Cornacchini - ING. GIORGIA LORENZI - SAFE S.R.L.		7	75,85	49,20	26,65	125.084,69	201749,5	38,00	76664,81
Valutato	RTI Paolo Belloni Architetto - DEERNS ITALIA S.P.A. - ing. Sebastiano Moiola		8	73,28	45,66	27,62	120.646,20	201749,5	40,20	81103,3
Valutato	RTI "SA.RO. PROGETTAZIONI - S.R.L." - BRUNO SERANGELI - FABIO LEONARDI - FRANCO SAVIOTTI - MARIO PIATESI		9	60,63	32,64	27,99	118.931,33	201749,5	41,05	82818,17
Valutato	RTI TERRAMARE Engineering Studio Tecnico Associato - Architetto Giovanni Ronchi - EXA ENGINEERING FOR ARCHITECTURE SOCIETA' COOPERATIVA - Enrico Florani		10	59,73	32,71	27,02	123.410,17	201749,5	38,83	78339,33
Valutato	RTI EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - CICLOSTILE ARCHITETTURA S.R.L. - OMEGA S.R.L. - Romano Miti - ING. LORENZO RATTINI		11	58,68	30,17	28,51	113.988,47	201749,5	43,50	87761,03

- che l'operatore economico RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL si è qualificato primo in classifica, per cui il Presidente della Commissione ha proposto l'aggiudicazione al Responsabile Unico del Procedimento, segnalando la necessità di procedere con la verifica della congruità dell'offerta, essendosi verificata la fattispecie prevista dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, così come risultante dal verbale di gara del 21/10/2019;



-che in data 22/10/2019, attraverso la piattaforma telematica, la scrivente, in qualità di r.u.p, con nota PI3155980, ha invitato l'operatore economico interessato a formulare entro la data del 6/11/2019 le giustificazioni alla propria offerta ritenuta, in sede di gara, necessitante di opportuni approfondimenti sulla congruità;

-che il giorno 6/11/2019, entro la data e l'ora stabilita per la presentazione, tramite la piattaforma telematica, con nota PI332396-19, sono pervenute le giustificazioni dell'offerta anomala, per cui si può procedere con l'esame per le valutazioni previste dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e dalle Linee Guida dell'ANAC n. 3.

TUTTO CIO' premesso, la scrivente, sentita la Commissione giudicatrice, che ha ricevuto tramite la piattaforma le giustificazioni prodotte dall'operatore economico interessato, ha proceduto alla valutazione della documentazione prodotta dall'operatore economico, e precisamente:

- sono state verificate le figure professionali che espletano i servizi le quali corrispondono esattamente a quelle dichiarate in sede di gara.
- sono state esaminate le ore dichiarate per l'espletamento dei servizi e i costi di trasferta ed entrambi si ritengono congrui rispetto alle necessità oggettive dei servizi da espletare.
- l'utile dell'impresa, pari al 10%, risulta congruo per il tipo di servizi da espletare così come le spese generali stimate al 17%.

Dall'esame della documentazione e sentita la Commissione giudicatrice, la scrivente, in qualità di r.u.p., ritiene che **l'offerta in esame risulti congrua** per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate sono esaustive e dimostrano efficaci soluzioni tecnico-logistiche adottate dal team di professionisti;
- dalle stesse giustificazioni si rileva la congruità del quadro economico complessivo presentato, tenuto conto dell'esperienza già maturata dai professionisti nell'esecuzione di lavori simili in zone limitrofe al territorio comunale;
- gli specifici benefici e/o minori oneri derivanti da attrezzature informatiche all'avanguardia e in quantità tale da garantire celerità ed efficienza;
- di realizzare economie di scala in quanto il team ha professionisti che operano in zona e quindi può limitare le spese generali ed i costi di trasporto garantendo una costante presenza in cantiere.

Pertanto, alla luce di quanto sopra, non si ritiene necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame, ritenendo sufficiente quanto prodotto e esauriente a dimostrare la congruità dell'offerta presentata che aveva conseguito l'aggiudicazione provvisoria. Lo scrivente R.U.P., sentita la Commissione, ritiene pertanto di confermare l'aggiudicazione provvisoria della procedura in esame.

Con il presente verbale, chiuso alle ore 12.00 del 7/11/2019 si dichiara chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala.

Il presente verbale sarà trasmesso ai commissari con la richiesta di riscontro delle determinazioni in esso contenute.

Dell'esito delle valutazioni effettuate sarà data comunicazione in apposita seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

Il R.U.P. (Ing. M. Rosaria Mocella)
Documento firmato digitalmente

ing.mocella@comune.serramazzone.mo.it

Da: PAONE SOSSIO <paone.sossio@comune.castelfranco-emilia.mo.it>
Inviato: giovedì 7 novembre 2019 17:44
A: ing.mocella@comune.serramazzone.mo.it
Oggetto: R: verbale di verifica delle giustificazioni dell' offerta anomala

Buonasera,

viste le giustificazioni prodotte dal concorrente, visti gli esiti delle sedute riservate, e della seduta pubblica, lette le considerazioni del RUP in merito alle giustificazioni prodotte, il sottoscritto membro della commissione tecnica

si concorda con le valutazioni del RUP in merito alla congruità dell'offerta.

Cordiali Saluti

Il Membro di Commissione

Ing. Sossio Paone

ing.mocella@comune.serramazzone.mo.it

Da: Laura Reggiani <l_reggiani@comune.formigine.mo.it>
Inviato: venerdì 8 novembre 2019 08:26
A: ing.mocella@comune.serramazzone.mo.it
Oggetto: Re: procedura di gara servizio tecnico di progettazione e direzione lavori- polo scolastico stralcio 1 verbale di verifica delle giustificazioni offerta anomala

Ciao Maria Rosaria, per me il verbale può andare bene, non ho nulla da osservare.

Saluti

Ing. Laura Reggiani

ing.mocella@comune.serramazzone.mo.it

Da: Annalisa Vita <vita.a@provincia.modena.it>
Inviato: venerdì 8 novembre 2019 11:04
A: ing.mocella@comune.serramazzone.mo.it; l_reggiani@comune.formigine.mo.it;
PAONE SOSSIO
Oggetto: Re: procedura di gara servizio tecnico di progettazione e direzione lavori- polo
scolastico stralcio 1 verbale di verifica delle giustificazioni offerta anomala

Si condivide quanto contenuto nel verbale ricevuto relativamente alle giustificazioni pervenute e alle valutazioni per la verifica dell'offerta.

Un cordiale saluto,
Annalisa Vita
