



COMUNE DI SERRAMAZZONI

Provincia di Modena

UNITA DI PROGETTO "NUOVO POLO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO"

DETERMINAZIONE N. 94 del 19/03/2021

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LEGGE 120/2020 IN DEROGA ALL' ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) BIS DEL D.LGS. N. 50/2016 E CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI " NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALCIO 2:SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO". PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

FIRMATO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MOCELLA MARIA ROSARIA

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Serramazzoni, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LEGGE 120/2020 IN DEROGA ALL' ART. 36, COMMA 2, LETTERA C) BIS DEL D.LGS. N. 50/2016 E CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI " NUOVO POLO SCLASTICO-STRALCIO 2:SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO". PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che rientra nei programmi dell'Amministrazione Comunale la "Realizzazione del nuovo polo scolastico nel Capoluogo del Comune di Serramazzoni" unificato su un'area di proprietà comunale e precisamente l'area occupata dal campo sportivo in erba naturale, attualmente dismesso, ubicata nella Frazione di Ligorzano, Loc. La Bastiglia, catastalmente identificata al Fg. 34 Mappale 576;
- che Il nuovo Polo raggrupperà due gradi educativi e di studio: scuola primaria e scuola secondaria di primo grado;
- che l'intervento relativo allo STRALCIO FUNZIONALE 2. SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO è inserito nell'elenco annuale opere pubbliche 2020 approvato con atto di deliberazione di n. 23 dell'11.04.2020;
- che il responsabile unico del procedimento per l'intervento in argomento è la scrivente;
- che con deliberazione di G. C. n.7 del 27/01/2021 si è approvato il progetto ESECUTIVO dell'intervento "Polo scolastico del Capoluogo-STRALCIO FUNZIONALE 2-SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO" redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti "RTI POOLMILANO S.R.L. e MATE SOCIETA' COOPERATIVA", costituito dagli elaborati progettuali di cui all'allegato 1 al presente atto e avente il seguente Quadro economico riepilogativo:

DETERMINAZIONE NR. 94 DEL 19/03/2021

A	IMPORTO DEI LAVORI	€	€ 1 549 501,36
A.1	per oneri della sicurezza	€	€ 23 716,89
A.2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA [A1-A2]	€	€ 1 525 784,47

PARTE A CURA DELLA STAZIONE APPALTANTE

B)	SOMME ADISPOSIZIONE		
B1	per IVA su A1) (10%)	€	154 950,14
B2	SPESE TECNICHE		
B2.1	per spese tecniche di progettazione definitiva - esecutiva + direzione lavori +coordinamento per la progettazione e per l'esecuzione	€	118 407,44
B2.2	Iva (22%) e Cap (4%) su B2.1	€	31 827,92
B2.3	per spese tecniche di collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli impianti	€	39 708,39
B2.4	Iva (22%) e Cap (4%) su B2.3	€	10 673,61
B2.5	per spese tecniche redazione relazione geologica sul definitivo	€	622,20
B2.6	per incentivi art. 113 Codice degli appalti parte lavori (r.u.p. collaboratori+C.U.C+collaudatore) +incentivi art. 113 Codice degli appalti parte servizi +incentivi +parte forniture	€	12 300,00
B2.7	per incentivi quota fondo incentivante (parte lavori+parte servizi+forniture)	€	6 000,00
B2.8	per spese tecniche verificatore della progettazione esecutiva	€	6 600,00
B2.9	Iva (22%) e Cap (4%) su B2.8	€	1 774,08
	TOTALE SPESE TECNICHE (B2)		227 913,64
B3	per diritti di segreteria pareri enti sovracomunali	€	1 724,00
B4	Per contributo gara servizi di progettazione e direzione lavori e per gara lavori	€	825,00
B5	per corrispettivo commissari gara servizi di progettazione+ direzione lavori e gara lavori (compreso IRAP)	€	6 000,00
B6	per Imprevisti	€	32 967,88
B7	per allacciamenti	€	10 000,00
B8	per prove di collaudo	€	3 500,00
B9	Per fornitura materiale impianti elettrici da eseguire in amministrazione diretta	€	138 845,07
B10	per utilizzo di elettricista qualificato della Serramazzone patrimonio srl con affidamento in house per la realizzazione di impianto elettrico in amministrazione diretta		14 000,00
B11	per IVA su B9 (22%)	€	30 545,92
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	€ 621 271,64
	ARROTONDAMENTI		0,00
	TOTALE A+B	€	2 170 773,00

e finanziato come segue:

- € 255.000,00 con fondi propri dell'Ente;
- € 896.017,00 con contributo Regionale;
- € 30.000,00 Proventi da monetizzazione di opere di urbanizzazione (Art. 46 L.R. 47/78);
- € 3.983,00 Sanzioni amministrative in materia edilizia-urbanistica e oblazioni per definizione condoni edilizi;
- € 5.000,00 Fondo IMU/TASI
- € 100.000,00 Alienazione azioni non vincolate società HERA SPA;
- € 730.000,00 mediante indebitamento;
- euro 150.733,00 mediante oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione;

- che con propria determinazione n. 48 del 12/02/2021, in conformità a quanto previsto dalla convenzione stipulata in data 18/01/2020 fra il Comune di Serramazzoni e la provincia di Modena, si è autorizzata la Provincia di Modena all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE POLO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO: STRALCIO FUNZIONALE 2-SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO " approvando le modalità dell'appalto;

-che, in esecuzione della determinazione di cui sopra, la Provincia di Modena ha attivato la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 Legge 120/2020 in deroga all' art. 36, comma 2, lettera c) bis del D.lgs. n. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016, inoltrando la lettera di invito prot. n. 5393 del 18/02/2021 a **n. 51** operatori economici di seguito elencati:

-che la procedura si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)" Registro Protocollo **PI063317-21**;

-che il termine per la presentazione delle offerte è decorso alle ore 12.00 del giorno 9/03/2021 ed entro tale termine è pervenuta a mezzo piattaforma telematica n. 1 offerta relative alla procedura di gara di che trattasi, come comunicato dalla CUC della Provincia di Modena;

-che in data 9/03/2021 alle ore 14.30 presso l'Area Lavori Pubblici della Provincia di Modena si è insediato il seggio di gara per le operazioni di ammissibilità e dunque di scrutinio del contenuto delle buste digitali "A" contenente la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti e si è redatto il relativo verbale di gara prot. N. prot. n. 7406 (agli atti dell'ufficio lavori pubblici della Provincia di Modena) ;

-che con propria determinazione N. 86 del 10/03/2021 si è nominata la Commissione giudicatrice composta da:

- **Geom. Roberto Pieri** - funzionario tecnico del Servizio manutenzione straordinaria e verde pubblico del Comune di Modena - Presidente;
- **Ing. Paone Sossio**, funzionario tecnico del Servizio progettazione e realizzazione opere pubbliche del Comune di Castelfranco Emilia- Componente;
- **Dott Fabio Cervi**, responsabile del Servizio Ambiente del Comune di Maranello (dipendente in distacco di Arpaè)-Componente;;

incaricata dello svolgimento di tutte le fasi implicanti il possesso e l'esercizio di competenze tecniche specifiche inerenti all'oggetto dell'appalto, coincidenti con la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, nonché all'eventuale ausilio al R.U.P. nella valutazione della congruità delle offerte tecniche, per il corrispettivo omnicomprendivo di euro 600,00;

-che nella prima seduta pubblica/virtuale del 10/12/2020, il R.U.P. di gara ha provveduto in presenza del presidente della Commissione di gara, allo sblocco della busta tecnica del Concorrente contenente i criteri tecnici A, B, C e in seguente seduta riservata sono proseguiti le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica da parte della Commissione tecnica nominata, giusto verbale di gara della prima seduta pubblica della Commissione prot. n. 7693 (agli atti dell'ufficio lavori pubblici della Provincia di Modena);

-che la Commissione, in un'unica seduta riservata ha proceduto all'esame della documentazione tecnica e all'assegnazione dei punteggi relativi agli elementi di

valutazione indicati nel disciplinare di gara per la qualità dell'offerta con riferimento ai criteri, giusto verbale della seduta riservata prot. n. 7656 del 10-03-2021 (agli atti dell'ufficio lavori pubblici della Provincia di Modena);

-che con determinazione n. 392 del 17/03/2021 della Provincia di Modena:

- 1) si è preso atto delle risultanze della procedura negoziata in oggetto approvando i verbali di gara dei giorni 09/03/2021 (prot. n. 7406) e 10/03/2021 (prot. n. 7693) relativi alle operazioni di gara;
- 2) si sono aggiudicati i lavori di cui trattasi all'unico operatore economico partecipante Raggruppamento Temporaneo di Impresa **SPADA COSTRUZIONI SRL** con sede in Piazza Sandro Pertini 2 – 96010 Palazzolo Acreide (SR) – C.F. e P.ta IVA 01894550894 (mandataria) – **PREFABBRICATI MORRI SRL** Via Marecchiese 287 – 47922 Rimini – C.F. e P.ta IVA 02708750407 (mandante), che ha offerto una percentuale di ribasso del 2,185% (pari ad € 33.338,39) e quindi per la somma complessiva di **€ 1.516.162,97** di cui **€ 1.492.446,08** per lavori oltre ad **€ 23.716,89** per oneri della sicurezza;
- 3) si è dato atto della non efficacia dell'aggiudicazione;
- 4) si è dato atto di provvedere alle comunicazioni inerenti il provvedimento di aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5 – lett. a) del D.lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma Sater Intercent-ER;

DATO ATTO che:

- il codice Unico di progetto è il seguente: C.U.P.: D18E19000010006;

- il codice CIG relativo all'appalto è il seguente: C.I.G. 86371734A3

-il codice CIG derivato relativo all'importo di aggiudicazione è il seguente: **8675167E44**

RICHIAMATI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 dell'11.04.2020 avente ad oggetto: "Approvazione del Documento unico di Programmazione 2020-2023";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 dell'11.04.2020 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di previsione esercizi 2020-2022";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 dell'11.04.2020 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di gestione e del Bilancio per centri di costo per gli esercizi 2020-2022";
- il decreto del Sindaco n. 2 del 13/03/2021 con il quale è stato assegnato il servizio Lavori Pubblici e Impianti sportivi alla scrivente;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs 19/04/2016 n° 50: Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 97/2016 (modifica della legge n. 190/2012 Anticorruzione e del D.Lgs. 33/2013 Trasparenza);
- il Codice di comportamento approvato dalla Giunta del Comune di Serramazzoni con deliberazione n. 13 del 23.01.2014, disponibile sul sito istituzionale dell'Ente al seguente indirizzo:
http://www.comune.serramazzoni.mo.it/comune/disposizioni_generali_4/codice_disciplinare_codice_condotta.aspx;

DATO ATTO che:

-il Ministero dell'Interno con DECRETO del 13 gennaio 2021 "Ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021- (GU Serie Generale n.13 del 18-01-2021)", ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali al 31/03/2021;

-nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio, nel corso del quale possono essere impegnate mensilmente le spese per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato con esclusione delle spese:

1. tassativamente regolate dalla legge;
2. non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
3. a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

-nel caso de quo, si tratta di spese rientranti nel punto 2 pertanto non sottostanno alle limitazioni di cui all'art. 163, commi 1 e 3, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;

ATTESTATO:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

ATTESO CHE sul presente provvedimento è stato apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 – 4° comma, del Dlgs 267/2000;

DETERMINA

1. di richiamare tutte le premesse sopra indicate, ritenendo che esse costituiscono elemento determinante e specificativo del presente provvedimento;

2. di prendere atto dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori di realizzazione "**Polo scolastico del capoluogo-stralcio funzionale 2: scuola secondaria di primo grado**" a favore dell'operatore economico Raggruppamento Temporaneo di Impresa **SPADA COSTRUZIONI SRL** con sede in Piazza Sandro Pertini 2 – 96010 Palazzolo Acreide (SR) – C.F. e P.ta IVA 01894550894 (mandataria) – **PREFABBRICATI MORRI SRL** Via Marecchiese 287 – 47922 Rimini – C.F. e P.ta IVA 02708750407 (mandante), che ha offerto una percentuale di ribasso del 2,185% (pari ad € 33.338,39) e quindi per la somma complessiva di **€ 1.516.162,97** di cui **€ 1.492.446,08** per lavori oltre ad **€ 23.716,89** per oneri della sicurezza, effettuata con determinazione del dirigente dell'area Lavori Pubblici della Provincia di Modena n. 392 del 17/03/2021, atto pubblicato nella sezione amministrazione trasparente della Provincia di Modena;
3. di prendere atto che, a norma dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'atto di aggiudicazione della Provincia di Modena n. 392 del 17/03/2021 non è efficace ed è condizionato all'esito positivo dei controlli di legge;
4. di impegnare la somma di **€ 1.667.779,27** sul **capitolo 2020928020/0 "Nuovo edificio destinato a ospitare la scuola secondaria G. Cavani" pren. 322/2021**, che presenta la necessaria disponibilità;
5. di dare atto che:
 - il codice Unico di progetto è il seguente: **C.U.P.: D18E19000010006**;
 - il **codice CIG** derivato relativo all'importo di aggiudicazione è il seguente: **8675167E44**
6. di dare atto che per effetto del ribasso d'asta del 2,185 % si è determinata un'economia di spesa di **€ 33.338,39** destinata ad incrementare la voce "imprevisti" del Q.E. progettuale. Analogamente si provvede per la destinazione della minor IVA sui lavori.
7. Di riformulare il Q.E. progettuale nelle risultanze che seguono:

PARTE A CURA DEL PROGETTISTA			
A	IMPORTO DEI LAVORI CONTRATTUALE	€.	€ 1 516 162,97
A.1	per oneri della sicurezza	€.	€ 23 716,89
A.2	IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 2,185%	€.	€ 1 492 446,08
PARTE A CURA DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	per IVA su A1) (10%)	€.	151 616,30
B2	SPESE TECNICHE		
B2.1	per spese tecniche di progettazione definitiva - esecutiva + direzione lavori +coordinamento per la progettazione e per l'esecuzione	€.	118 407,44
B2.2	Iva (22%) e Cap (4%) su B2.1	€.	31 827,92
B2.3	per spese tecniche di collaudo statico, collaudo tecnico-amministrativo e tecnico-funzionale degli impianti	€.	39 708,39
B2.4	Iva (22%) e Cap (4%) su B2.3	€.	10 673,61
B2.5	per spese tecniche redazione relazione geologica sul definitivo	€.	622,20
B2.6	per incentivi art. 113 Codice degli appalti parte lavori (r.u.p. collaboratori+C.U.C+collaudatore) +incentivi art. 113 Codice degli appalti parte servizi +incentivi +parte forniture	€.	12 300,00
B2.7	per incentivi quota fondo incentivante (parte lavori+parte servizi+forniture)	€.	6 000,00
B2.8	per spese tecniche verificatore della progettazione esecutiva	€.	6 600,00
B2.9	Iva (22%) e Cap (4%) su B2.8	€.	1 774,08
	TOTALE SPESE TECNICHE (B2)		227 913,64
B3	per diritti di segreteria pareri enti sovracomunali	€.	1 724,00
B4	per contributo ANAC GARA LAVORI+GARA SERVIZI	€.	825,00
B5	per commissario gara servizi di progettazione+ direzione lavori+ gara lavori+IRAP	€.	6 000,00
B6	per Imprevisti	€.	69 600,10
B8	spese per allacciamenti	€.	10 000,00
B9	spese per prove di collaudo	€.	3 500,00
B10	Per fornitura materiale impianti elettrici da eseguire in amministrazione diretta	€.	138 845,07
B11	Spese per utilizzo di elettricista qualificato della Serramazzone patrimonio srl per la realizzazione di impianto elettrico in amministrazione diretta		14 000,00
B12	per IVA su B10 e B11 (22%)	€.	30 545,92
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2)	€.	€ 654 570,03
	ARROTONDAMENTI		0,00
	TOTALE A+B	€.	2 170 733,00

8. di trasmettere copia della presente al Funzionario Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza previsti dagli art.151, 183 e 184 del D.lgs. 267/2000;
9. di prendere atto, come previsto dall'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 120/2020 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 228 del 14 settembre 2020, che si procederà alla consegna dei lavori sotto riserva di legge, con decorrenza del tempo utile contrattuale;
10. di disporre l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni contenute nel presente atto di determinazione in esito e per gli effetti del dettato normativo vigente in materia;
11. di dare atto che la pubblicazione di cui al punto precedente costituisce condizione legale di efficacia delle attribuzioni economiche del presente provvedimento;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Maria Rosaria Mocella

DETERMINAZIONE NR. 94 DEL 19/03/2021

Documento firmato digitalmente