

# COMUNE DI SERRAMAZZONI

(Provincia di Modena)

## SERVIZIO TECNICO – LAVORI PUBBLICI

LL.PP. – DEMANIO – MANUTENZIONE – PROTEZIONE CIVILE – AMBIENTE – SERVIZI TECNOLOGICI

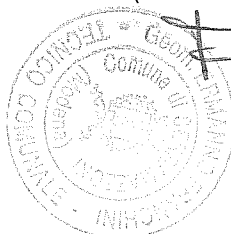
Piazza Torquato Tasso , n. 7 - 41028 SERRAMAZZONI (MO) - Tel. 0536 / 95.22.02 - 95.21.99  
Telefax automatico 0536 / 95.46.65 E-MAIL [ufficio.tecnico@comune.serramazzoni.mo.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.serramazzoni.mo.it)

## APPALTO SERVIZI INVERNALI (SPALATA NEVE E STESA DI SALE ANTIGELO) INVERNO 2012 - 2013

### CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Serramazzoni, lì 9 Ottobre 2012

IL RESP. SERVIZIO TECNICO LL.PP.  
(Geom. Ermanno Franchini)



# INDICE

## CAPO I – OGGETTO APPALTO

ART. 1	CARATTERISTICHE
ART. 2	SUDDIVISIONE DELL'APPALTO
ART. 3	DURATA DELL'APPALTO
ART. 4	AMMONTARE DELL'APPALTO
ART. 5	PREZZI
ART. 6	SUBAPPALTO
ART. 7	RECAPITO

## CAPO II – ONERI DELLA DITTA

ART. 8	GARANZIE ASSICURATIVE
ART. 9	EFFETTO OBBLIGATORIO DEL CONTRATTO
ART. 10	PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E SICUREZZA DEL LAVORO
ART. 11	ORDINE DI SERVIZIO, ISTRUZIONI E PRESCRIZIONI
ART. 12	OBBLIGHI, ONERI, SPESE A CARICO DELL'IMPRESA

## CAPO III –MODALITÀ D'ESECUZIONE

ART. 13	NORME GENERALI
ART. 14	NEVE ACCUMULATA DAL VENTO
ART. 15	MANO D'OPERA ED ATTREZZATURE
ART. 16	IMPORTANZA DEI SERVIZI APPALTATI
ART. 17	SCARICHI DELLA NEVE
ART. 18	STESA DI SABBIA, SALE O GRANULATO SULLA VIABILITA'
ART. 19	PRIORITÀ
ART. 20	SERVIZI NON PREVISTI

## CAPO IV – PENALITÀ – RESCISSIONE - CONTROVERSIE

ART. 21	INFRAZIONI AL CONTRATTO E PENALITÀ'
ART. 22	RESCISSIONE DEL CONTRATTO
ART. 23	CONTROVERSIE – ARBITRATO

## CAPO V –MODALITÀ DI VALUTAZIONE E PAGAMENTI

ART. 24	METODI DI VALUTAZIONE
ART. 25	PAGAMENTI

## CAPO VI – NORME FINALI

ART. 26	MORTE O IMPEDIMENTO DELL'APPALTATORE
ART. 27	NORME MANCANTI
ART. 28	DOCUMENTI
ART. 29	ELENCO PREZZI PER LE PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO
ART. 30	NUOVI PREZZI
ART. 31	ULTERIORI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE AI SENSI DELLA L. N° 136/2010
ART. 32	TRATTAMENTO DATI PERSONALI

## CAPO I - OGGETTO DELL'APPALTO

### ART. 1 - CARATTERISTICHE

Il servizio attiene le prestazioni occorrenti per lo sgombero neve e per la stesa di sale e granulato antigelo sulla viabilità (strade, piazze, parcheggi), nelle aree cortilive degli edifici pubblici e nei principali percorsi pedonali e marciapiedi di uso pubblico.

Il servizio comprende:

1.1 la spalata neve nelle sedi viabili, onde garantirne la completa percorribilità compreso lo slargo delle sponde sui bordi in modo da garantire per ogni strada la completa percorrenza della sezione viabile, nonché il raschiamento di eventuali strati di neve "battuta" che sciogliendo e gelando potrebbe creare pericoli alla circolazione in situazioni meteorologiche particolari.

1.2 lo spargimento di sale, granulato e sabbia (fornitura a carico della Stazione Appaltante), anche in assenza di precipitazioni nevose, ma in presenza di condizioni meteorologiche tali da favorire la formazione di gelo.

Il servizio deve essere espletato con personale, mezzi meccanici, attrezzature e materiali messi a disposizione dalle Ditte aggiudicatrici, in numero e tipologie sufficienti a garantire la transitabilità in qualsiasi condizioni di innevamento, secondo le richieste minime contenute nel Capitolato.

Ogni impresa dovrà eseguire tutte le operazioni affidate, con la necessaria organizzazione, sotto il controllo e la sorveglianza degli addetti dell'Ufficio Tecnico Comunale all'uopo delegati e secondo quanto prescritto nelle norme di gara e nel Capitolato.

Tutti i mezzi e le attrezzature da impiegare dovranno essere accettati dalla Stazione Appaltante, la quale esige che le ditte affidatarie posseggano le necessarie attrezzature e parco macchine per ogni lotto ed a tale accettazione resta subordinata la stipulazione del contratto.

Tutte le attrezzature ed il parco macchine richiesto, devono essere permanentemente mantenuto sul territorio comunale o a breve distanza dalla viabilità ed aree oggetto di servizio al fine di garantire la necessaria tempestività negli interventi richiesti. Tale obbligo per l'Appaltatore rappresenta una condizione essenziale per l'aggiudicazione e stipula del contratto.

La presenza dei preposti al controllo del servizio e delle operazioni, non limita, né riduce, la piena ed incondizionata responsabilità della Ditta nell'esatto adempimento delle condizioni di appalto e nella perfetta esecuzione del servizio affidato.

### ART. 2 - SUDDIVISIONE DELL'APPALTO

L'importo dei servizi oggetto di appalto ammonta complessivamente a €. 195.255,12 di cui €. 164.475,12 per servizi di spalata neve e €. 30.780,00 per servizi di stesa di sale antigelo.

Trattandosi di servizi da rendersi in condizioni normalmente difficili sull'intero territorio comunale che è esteso oltre i 93 Km<sup>2</sup>, per garantire una adeguata copertura del servizio l'appalto è stato suddiviso in n. 19 lotti di cui n. 14 relativi ai servizi di spalata neve e n. 5 relativi ai servizi di stesa di prodotti antigelo.

Gli importi indicati sono al netto dell'I.V.A. dovuta per legge (attualmente al 21%).

Il presente unico capitolato è valevole per i sotto elencati n. 19 lotti oggetto dell'appalto:

#### LOTTE SERVIZIO DI SPALATA NEVE

Lotto 1) Rocca Santa Maria – Cerreto

Importo a base di appalto €. 9.343,88  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 2) Casa Bartolacelli – Stella – Montagnana  
Importo a base di appalto €. 5.713,56  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 3) Riccò  
Importo a base di appalto €. 14.951,72  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 4) Pazzano – Valle  
Importo a base di appalto €. 13.520,76  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 5) Varana  
Importo a base di appalto €. 4.645,12  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 6) Serramazzone – Ligorzano  
Importo a base di appalto €. 20.420,60  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 7) Serramazzone – Pazzano  
Importo a base di appalto €. 12.825,84  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 8) Fondaccia – Monfestino – Malandrone  
Importo a base di appalto €. 10.113,04  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 9) San Dalmazio  
Importo a base di appalto €. 6.233,28  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 10) Faeto – Ponte Lama  
Importo a base di appalto €. 17.956,40  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 11) Pompeano – Roncovechio  
Importo a base di appalto €. 8.020,00  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 12) Casa Quattrini – Barbona  
Importo a base di appalto €. 13.252,32  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 13) Selva – Casella  
Importo a base di appalto €. 10.438,60  
Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 14) Percorsi pedonali e aree edifici pubblici  
Importo a base di appalto €. 17.040,00

Codice CIG \_\_\_\_\_

### LOTTE SERVIZI DI STESA DI SALE ANTIGELO

Lotto 15) Serramazzoni – Faeto – Varana – Cerreto - Montagnana

Importo a base di appalto €. 9.600,00

Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 16) Riccò – San Dalmazio

Importo a base di appalto €. 4.800,00

Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 17) Pazzano - Valle

Importo a base di appalto €. 3.840,00

Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 18) Fondaccia – Monfestino – Malandrone

Importo a base di appalto €. 6.300,00

Codice CIG \_\_\_\_\_

Lotto 19) Pompeano – Selva – Casella

Importo a base di appalto €. 6.240,00

Codice CIG \_\_\_\_\_

Data la natura dei servizi oggetto di appalto non sono previsti oneri di sicurezza in aggiunta alle dotazioni (macchine, attrezzature, lampeggiatori, d.p.i., sistemi di comunicazione radio e telefonici) che devono essere possedute dalle ditte per l'ammissione all'appalto.

**AVVERTENZA:** Ogni ditta ha facoltà di presentare offerta per più lotti oggetto di appalto.

*I requisiti per la partecipazione alla procedura di appalto devono essere posseduti dalla ditta offerente, in riferimento all'importo complessivo ed alla natura del lotto o dei lotti dei servizi oggetto di appalto per i quali la ditta presenta offerta.*

*In sede di gara di appalto verrà aggiudicato a ciascuna ditta risultata migliore offerente n. 1 lotto del servizio di spalata neve (lotti 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14) e n. 1 lotto del servizio di stesa di sale antigelo (lotti 15-16-17-18-19), qualora l'offerta sia stata formulata per entrambi i servizi.*

*In deroga a quanto sopra la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di assegnare alle ditte risultate migliori offerenti anche ulteriori lotti qualora non siano state formulate offerte per tali lotti da parte di altri operatori economici.*

Le forniture necessarie per espletare il servizio di stesa di prodotti antigelo (salgemma, sale marino, granulato, sabbia) verranno effettuate direttamente dalla Stazione Appaltante.

### **ART. 3 - DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto riguarda i servizi da rendersi durante l'inverno 2012 - 2013, a partire dalla data di aggiudicazione dell'appalto (data prevista 15/11/2012) e fino al giorno 30 Aprile 2013.

Gli obblighi concernenti l'effettuazione del servizio riguardano il periodo sopra specificato.

Eventuali interventi straordinari che si dovessero rendere necessari al di fuori del periodo considerato dovranno essere oggetto di accordo specifico.

## ART. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'appalto è in economia, sulla base dei corrispettivi per le prestazioni riportati dell'elenco prezzi di cui all'art. 32 dedotti del ribasso offerto in sede di gara. L'importo sarà quindi variabile senza alcun impegno per il Comune sia per la quantità sia per l'importo delle prestazioni che l'appaltatore dovrà eseguire.

Pertanto l'appaltatore non potrà avanzare richieste né pretesa alcuna per qualsivoglia titolo.

Trattandosi di servizi da rendersi in conseguenza dell'andamento meteorologico che, per natura, non è esattamente prevedibile a priori, in via indicativa ai fini della formulazione dell'offerta si dichiara che l'ammontare presunto dei lotti, derivante dal computo metrico elaborato dall'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante è quello riportato al precedente Art. 2 "Suddivisione dell'Appalto" con indicato, per ogni lotto, il Codice CIG attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

Sono inoltre previsti i seguenti importi annui, anch'essi soggetti a ribasso d'asta che comprendono il fermo macchina e l'onere, in via forfetaria, di caricamento dei prodotti antigelo sui mezzi spargisale:

### LOTTE SERVIZIO DI SPALATA NEVE

Lotto 1) Rocca Santa Maria – Cerreto  
Importo impegnativa €. 2.400,00

Lotto 2) Casa Bartolacelli – Stella – Montagnana  
Importo impegnativa €. 800,00

Lotto 3) Riccò  
Importo impegnativa €. 4.000,00

Lotto 4) Pazzano – Valle  
Importo impegnativa €. 1.600,00

Lotto 5) Varana  
Importo impegnativa €. 800,00

Lotto 6) Serramazzoni – Ligorzano  
Importo impegnativa €. 4.000,00

Lotto 7) Serramazzoni – Pazzano  
Importo impegnativa €. 4.000,00

Lotto 8) Fondaccia – Monfestino – Malandrone  
Importo impegnativa €. 1.600,00

Lotto 9) San Dalmazio  
Importo impegnativa €. 800,00

Lotto 10) Faeto – Ponte Lama  
Importo impegnativa €. 4.800,00

Lotto 11) Pompeano – Roncovechio  
Importo impegnativa €. 800,00

Lotto 12) Casa Quattrini – Barbona  
Importo impegnativa €. 1.600,00

Lotto 13) Selva – Casella  
Importo impegnativa €. 1.600,00

Lotto 14) Percorsi pedonali e aree edifici pubblici  
Importo impegnativa €. 4.000,00

#### LOTTE SERVIZI DI STESA DI SALE ANTIGELO

Lotto 15) Serramazzoni – Faeto – Varana – Cerreto - Montagnana  
Importo impegnativa €. 1.600,00

Lotto 16) Riccò – San Dalmazio  
Importo impegnativa €. 800,00

Lotto 17) Pazzano - Valle  
Importo impegnativa €. 800,00

Lotto 18) Fondaccia – Monfestino – Malandrone  
Importo impegnativa €. 800,00

Lotto 19) Pompeano – Selva – Casella  
Importo impegnativa €. 800,00

L'importo della impegnativa, detratto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, verrà riconosciuto all'appaltatore qualora non dovessero rendersi necessari i servizi previsto nel corso del periodo contrattuale.

Tale importo verrà riconosciuto all'appaltatore quale compenso spettante anche nel caso che i servizi effettivamente resi nel periodo contrattuale, risultino di importo inferiore all'impegnativa prevista.

L'impegnativa non verrà riconosciuta all'appaltatore qualora i servizi resi nel corso del periodo contrattuale risultino di importo pari o superiore all'impegnativa stabilita.

Il contratto di appalto verrà stipulato interamente a misura.

La determinazione dei corrispettivi spettanti avverrà previo accertamento dei servizi effettivamente resi e applicando i prezzi unitari di cui all'art. 29, detratti del ribasso d'asta offerto in sede di gara.

#### ART. 5 – PREZZI

I servizi compensati con i prezzi unitari di cui all'art. 29 e con le condizioni tutte delle norme di gara e del Capitolato si intendono accettati dall'appaltatore in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio.

I prezzi si intendono remunerativi per tutte le opere, oneri ed obblighi contrattuali previsti. Gli stessi comprendono anche gli oneri di ammortamento dei materiali, delle attrezzature e degli impianti, nonché gli interessi del capitale di dotazione, le spese di manutenzione ordinarie e straordinarie, i consumi o quant'altro necessario per l'espletamento del servizio ed anche delle spese generali e dell'utile della Ditta appaltatrice.

#### ART. 6 - SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito nei limiti e con le modalità di cui all'art. 118, del D. Lgs 163/2006 e ss. mm. e ii.

## ART. 7 - RECAPITO

La Ditta appaltatrice dovrà fissare un recapito telefonico (ventiquattro ore su ventiquattro) a cui la Stazione Appaltante possa rivolgersi per ogni comunicazione; dovrà inoltre fornire un recapito telefonico degli autisti dei mezzi impiegati onde poterli contattare nel corso delle operazioni di sgombero.

## CAPO II – ONERI DELLA DITTA

### ART. 8 - GARANZIE ASSICURATIVE

L'Impresa è l'unica responsabile di qualsiasi danno causato a persone, animali o cose, conseguentemente all'esecuzione delle operazioni affidate. Pertanto l'Impresa è tenuta a stipulare per la durata del contratto, una polizza assicurativa per un'idonea copertura di eventuali danni o incidenti causati o subiti dagli addetti durante lo svolgimento dei servizi appaltati, in aggiunta alla polizza R.C.T. degli automezzi impiegati, che tenga indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i rischi derivanti dalla specificità dei servizi in questione e dai danni causati a terzi. Si ritiene adeguata una copertura assicurativa con massimali almeno di €. 1.000.000,00 per danni a cose e di €. 5.000.000,00 per danni alle persone in analogia ai massimali usualmente vigenti per la normale circolazione dei veicoli sulla viabilità pubblica.

Copia della polizza dovrà essere consegnata alla Stazione Appaltante prima della aggiudicazione definitiva dell'appalto.

In caso di mancata consegna non si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e nel caso in cui la ditta avesse nel frattempo espletato operazioni relative allo sgombero neve, verrà esclusivamente riconosciuto il lavoro svolto fino a quel momento e nulla altro.

### ART. 9 - EFFETTO OBBLIGATORIO DEL CONTRATTO

L'importo contrattuale risulta presunto derivando da considerazioni probabilistiche. Il compenso che verrà effettivamente riconosciuto all'Appaltatore verrà valutato a misura, sulla base dei servizi che verranno effettivamente resi in conseguenza delle precipitazioni nevose e dell'andamento meteorologico e delle situazioni locali.

Come indicato nel precedente Art. 2 il compenso minimo spettante all' Appaltatore, anche nel caso non risultino necessari i servizi oggetto di appalto, è pari all'impegnativa.

La ditta rimarrà vincolata al contratto sottoscritto e a quanto stabilito dal capitolato, che la stessa dichiara in sede di gara di conoscere ed accettare in ogni sua parte.

### ART. 10 - PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E SICUREZZA DEL LAVORO

La Ditta è tenuta ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che verrà emanata in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro ed in particolare al D.Lgs. 81/2008, ottemperando anche a quanto previsto dal Codice della Strada e dal relativo Regolamento di Esecuzione, per quanto riguarda i servizi da rendersi su viabilità pubblica.

L'Amministrazione Comunale, verificherà, con le modalità previste dall'art. 6, comma 8, lett. g del D.Lgs. 81/2008, l'idoneità tecnico professionale dell'impresa aggiudicataria o dei lavoratori autonomi in relazione al servizio da affidare in appalto. Inoltre prima dell'inizio del servizio la ditta affidataria dovrà esibire all'Ufficio tecnico il Documento di valutazione dei rischi connessi ai servizi oggetto di appalto di cui all'art. 17, comma 1, lett. a) del D.Lgs 9 Aprile 2008, n° 81.

La Ditta provvederà quindi a:

- portare a conoscenza tutti i propri dipendenti dei rischi, di qualsiasi natura derivanti, dall'espletamento del servizio;



- fare osservare a tutti i propri dipendenti le norme di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro;
- disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino gli indumenti ed i dispositivi personali di protezione appropriati o prescritti per i rischi connessi con le operazioni da effettuare;
- curare che tutte le attrezzature e mezzi d'opera siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- informare immediatamente la Stazione Appaltante in caso di infortunio o incidente e ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte dalla legge.

La Ditta è tenuta, inoltre, a provvedere alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro ed alle assicurazioni sociali secondo le vigenti norme.

La Ditta è tenuta ad attuare, nei confronti dei lavoratori occupati, condizioni normative ed retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi vigenti alla data dell'esecuzione dei servizi stessi nella località in cui si svolgono, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni che per la categoria venissero stabilite.

Assume, altresì, la piena responsabilità sia civile che penale nel caso di ogni tipo di infortunio e di danneggiamenti a terzi che dovessero verificarsi, restandone sollevata la Stazione Appaltante ed il personale.

#### ART. 11 - ORDINE DI SERVIZIO, ISTRUZIONI E PRESCRIZIONI

L'appaltatore nello svolgimento del servizio deve attenersi a quanto contenuto nel capitolato, nonché alle istruzioni impartite verbalmente o in forma scritta dall'Ufficio Tecnico Comunale, fatta salva la facoltà di fare le proprie osservazioni e riserve ai sensi dell'art. 27 del capitolato.

#### ART. 12 - OBBLIGHI, ONERI, SPESE A CARICO DELL'IMPRESA

a) Ogni Ditta appaltatrice dovrà disporre di una sede operativa, di un deposito macchinari e attrezzature nel territorio di Serramazzoni (MO) o comunque ad una distanza non superiore a Km 15 dalla sede del Comune di Serramazzoni (MO), al fine di garantire la necessaria tempestività nell'espletamento del servizio in oggetto;

b) Una volta aggiudicatasi il servizio, la Ditta dovrà effettuare un sopralluogo per la verifica dei luoghi. La conoscenza esatta delle condizioni locali si ritiene inderogabile in quanto i servizi oggetto di appalto dovranno essere resi prevalentemente in condizioni meteorologiche avverse e con scarsa visibilità (notte, neve, vento, ecc.);

c) La Ditta è tenuta alla stretta osservanza delle disposizioni di legge sull'assunzione della mano d'opera e dovrà mantenere indenne la Stazione Appaltante da ogni responsabilità civile e penale al riguardo;

d) Nelle operazioni di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo il personale della Ditta dovrà attenersi a tutti gli ordini che saranno impartiti dalla Stazione Appaltante.

Qualora il personale non ottemperasse tempestivamente a tali ordini, su richiesta della Stazione Appaltante la Ditta stessa dovrà subito procedere alla sostituzione ed allontanamento del personale inadempiente;

e) La Ditta è tenuta all'osservanza delle disposizioni che potranno essere emanate dalle competenti Autorità per disciplinare il traffico lungo le strade e piazze in questione durante la stagione invernale;

f) La Ditta è obbligata ad adottare, nell'esecuzione del servizio, i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai e delle persone addette al lavoro, assumendo ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortunio, sollevando al riguardo la Stazione Appaltante ed il personale addetto alla direzione e sorveglianza da ogni responsabilità;

g) La Ditta sarà responsabile dei danni pubblici e privati derivanti dai lavori di sgombero neve e di stesa dei prodotti antigelo, sia alle persone che alle cose, sia per interruzione del traffico derivante da intemperie e manchevolezza dell'effettuazione del servizio, rimanendo sollevata la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità. Ad inizio e fine stagione invernale l'Ufficio Tecnico Comunale, alla presenza dell'Impresa appaltatrice, verificherà le condizioni delle barriere e dei manufatti stradali. I danni eventualmente arrecati alle proprietà comunali ed individuati dall'Ufficio Tecnico e, se necessario, quantificati dallo stesso ufficio, saranno riparati dalla Ditta Appaltatrice, a proprie spese. In caso di inadempimento dell'Appaltatore l'importo relativo verrà dedotto dal saldo finale. In sede di sopralluogo di inizio stagione l'Ufficio Tecnico, in presenza della Ditta, definirà anche i punti di misurazione di cui all'art. 13 e le zone individuate per lo scarico della neve di cui all'art. 19.

Inoltre l'Ufficio Tecnico provvederà al controllo dei mezzi meccanici dichiarati dalla Ditta in fase di gara, destinati all'esecuzione del servizio di sgombero neve.

h) La Stazione Appaltante, in contraddittorio con la Ditta, provvederà a verificare e segnalare eventuali inadempienze contrattuali, controllare il buon espletamento del lavoro di sgombero neve, nonché segnalare tempestivamente eventuali danni che venissero arrecati a manufatti di proprietà comunale.

i) Sono a totale carico della Ditta aggiudicataria le spese inerenti alla stipulazione del contratto (bolli, spese di registrazione, diritti di segreteria).

### CAPO III – MODALITA' D'ESECUZIONE

#### ART. 13 - NORME GENERALI

Qualunque sia lo stato della neve, anche nel caso di situazioni meteorologiche particolari, come il rialzo della temperatura, pioggia, gelo, che la rendano in stato di "scioglimento" o ghiacciata, le superfici da sgomberare sono quelle espressamente indicate negli elaborati progettuali relativi al lotto di servizi appaltati di cui all'art. 2.

E' vietato l'accumulo anche solo provvisorio di neve sulle proprietà private, senza specifica autorizzazione.

E' vietato l'accumulo anche solo provvisorio di neve nei punti di raccolta rifiuti e nelle immediate vicinanze.

La Ditta Appaltatrice dovrà intervenire autonomamente (senza chiamata) nell'effettuazione delle operazioni di sgombero neve fresca ogni qualvolta lo spessore del manto nevoso superi i 10 cm sulla sede viabile considerando come punto di riferimento quello situato alla quota più alta del singolo lotto aggiudicato (i punti di misurazione verranno definiti ad inizio stagione con l'Impresa aggiudicataria).

E' comunque obbligatorio, ad ogni intervento, comunicare ai referenti della Stazione Appaltante, l'ora di inizio del servizio, il numero e il tipo di mezzi impiegati e l'eventuale presenza di criticità o guasti.

Tutti gli interventi devono essere eseguiti impiegando le lame o i vomeri con massima apertura possibile ed assicurando, per ogni "passata", lo sgombero di almeno una corsia. Il servizio dovrà continuare durante il giorno e la notte ininterrottamente fino alla completa pulitura delle strade.

I conduttori dei mezzi dovranno avere la capacità di muoversi autonomamente senza la direzione specifica degli Uffici Comunali preposti al servizio.

Qualora le condizioni ambientali lo consentiranno (innalzamento della temperatura sopra i 0° gradi) e su semplice richiesta telefonica dell'Ufficio Tecnico Comunale o dell'Ufficio di Polizia Municipale tutte le superfici da sgomberare dovranno essere opportunamente raschiate fino al raggiungimento del manto bituminoso.

La Ditta Appaltatrice dovrà intervenire autonomamente (senza chiamata) sotto la propria responsabilità, previa preventiva comunicazione al referente comunale, nell'effettuazione dello spargimento degli abrasivi antigelo sulle strade affidate.

Il servizio dovrà essere attivato in base alla criticità della situazione e avendo come obiettivo la prevenzione di eventuali incidenti o danni a terzi per il mancato spargimento o per insufficiente spargimento.

In ogni caso, se il referente comunale preposto al controllo del servizio, a suo insindacabile giudizio, ritenesse non necessario procedere dello spargimento degli abrasivi antigelo sulle strade, la ditta dovrà attenersi a quanto dallo stesso ordinato.

#### ART. 14 - NEVE ACCUMULATA DAL VENTO

Oltre che allo sgombero della neve di naturale diretta precipitazione la Ditta dovrà altresì provvedere allo sgombero della neve accumulata dal vento sulla sede viabile. Tale servizio è da intendersi ricompreso nel prezzo riconosciuto per la spalata neve a mc. Fatta eccezione per i casi di vera e propria calamità naturale per i quali verranno pagato il servizio aggiuntivo in economia (a ore).

#### ART. 15 - MANO D'OPERA ED ATTREZZATURE

La Ditta Appaltatrice si obbliga a provvedere allo sgombero della neve con l'impiego di tutti i mezzi meccanici e manuali all'uopo necessari per il pieno adempimento di quanto stabilito nel capitolato e comunque il numero di mezzi impiegati dovrà essere non inferiore a quello riportato nelle schede descrittive dei singoli lotti oggetto di appalto.

Al fine di garantire un servizio continuativo 24 ore su 24 la ditta dovrà garantire la mano d'opera necessaria per la turnazione degli operatori in caso di lavoro prolungato.

Il personale dipendente dall'Appaltatore dovrà essere capace e fisicamente idoneo.

All'uopo si precisa che per ogni lotto è prescritto il numero minimo di mezzi disponibili con relativi operatori come espressamente indicato nelle schede dettagliate di ogni lotto oggetto di appalto.

#### ART. 16 - IMPORTANZA DEI SERVIZI APPALTATI

Tutti i servizi appaltati devono ritenersi servizi pubblici, quindi per nessuna ragione essi potranno essere sospesi o abbandonati da parte della Ditta aggiudicataria, nel qual caso la Stazione Appaltante dovrà sostituirsi alla stessa nell'esecuzione del servizio, con diritto di risarcimento di eventuali danni e di rescissione di contratto.

La Ditta aggiudicataria potrà eseguire lavori per conto di altri Enti o di terzi solo ed esclusivamente dopo aver svolto i lavori di appalto per conto della Stazione Appaltante.

Le infrazioni a queste norme, constatate dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale o dalla Polizia Municipale daranno la facoltà al Comune di rescindere il contratto per inadempienze oltre all'applicazione delle penali previste dall'art. 21.

#### ART. 17 - SCARICHI DELLA NEVE

Le aree per lo scarico della neve allontanata dalle strade o piazze oggetto dell'appalto, sono individuate dall'Ufficio Tecnico comunale; le stesse saranno oggetto di sopralluogo congiuntamente con la Ditta.

#### ART. 18 STESA DI SABBIA, SALE O GRANULATO SULLA VIABILITA'

Le Ditte aggiudicatrici dei lotti inerenti i servizi di stesa di prodotti antigelo dovranno provvedere, con le modalità di cui all'art. 13 del capitolato, in presenza di gelo ed anche in assenza di precipitazioni nevose, alla stesa sulla viabilità di sabbia, sale o granulato entro le ore 6,00 di ogni giorno, festivi compresi, pena l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 21.

Il tipo di materiale da utilizzare e la miscela relativa dovranno essere preventivamente definiti con l'Ufficio Tecnico comunale per cercare di prevenire danni alle infrastrutture ed alle pavimentazioni.

I materiali di cui sopra saranno forniti dalla Stazione Appaltante a inizio stagione o durante il corso dell'anno, qualora la ditta segnalasse la diminuzione delle scorte a disposizione.

Il sale e la sabbia dovranno essere stoccati a cura dell'appaltatore in luogo asciutto e protetto in modo da prevenirne il deterioramento.

La Ditta è tenuta a riportare nei rapporti giornalieri di servizio anche il quantitativo di prodotti abrasivi utilizzato.

#### ART. 19 - PRIORITA'

Nello svolgimento del servizio, secondo le modalità descritte nel Capitolato, dovranno essere rispettate le priorità per la fruibilità continua delle vie e piazze: particolare attenzione dovrà essere posta allo sgombero neve dai piazzali pubblici, compresi quelli delle Scuole, per consentire il parcheggio delle autovetture entro le ore 7,00 del mattino e la piazza del mercato nella giornata di mercoledì che dovrà essere pulita entro le ore 6,00 del mattino.

#### ART. 20 - SERVIZI NON PREVISTI

Eventuali servizi non compresi nel presente Capitolato, potranno essere affidati all'appaltatore previo concordamento dell'onere complessivo.

#### CAPO IV – PENALITA' – RESCISSIONE – CONTROVERSIE

#### ART. 21 - INFRAZIONI AL CONTRATTO E PENALITA'

In caso di inosservanza delle prescrizioni del presente capitolato da parte dell'Appaltatore sono previste le seguenti penalità:

- nel caso che i servizi vengano male eseguiti dall'appaltatore o vengano eseguiti in ritardo (esclusi i casi di forza maggiore) non verrà riconosciuto all'appaltatore il corrispettivo relativo;

- qualora l'appaltatore ometta del tutto o in parte l'esecuzione dei servizi assegnati, con disservizio grave, non imputabile a cause di forza maggiore, si provvederà a detrarre dalla contabilità dei servizi resi, a titolo di penale, un importo pari al valore dei servizi omessi oltre alla presentazione di formale denuncia presso le Autorità competenti per "interruzione di pubblico servizio" qualora se ne ravvisino gli estremi.

Qualora per qualsiasi ragione il servizio presentasse delle deficienze e manchevolezze, la Stazione Appaltante provvederà direttamente o a mezzo di altre Ditte, ad effettuare il servizio di sgombero neve addebitando alla Ditta appaltatrice le relative spese ed i maggiori oneri derivanti, con riserva di procedere alla rescissione del contratto ed alla richiesta in via giudiziaria dei danni subiti.

#### ART. 22 - RESCISSIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione Appaltante può di pieno diritto rescindere il contratto nei seguenti casi:

a) se l'Impresa è colpevole di frode o negligenza grave;  
b) in caso di fallimento dell'Impresa;  
c) in caso di interdizione o di condanna dell'assuntore;  
d) nel caso di contravvenzioni agli obblighi e condizioni stipulate, per le quali vengano commisurate sanzioni che raggiungano il 10% dell'importo contrattuale;  
In questi casi l'Impresa o il suo legale rappresentante avranno diritto soltanto al pagamento di quanto regolarmente svolto, con riserva all'Amministrazione Comunale di rivalersi sull'Appaltatore per gli oneri che fossero a carico della stessa per la stipulazione di nuovo contratto o per l'esecuzione d'ufficio del servizio appaltato.  
L'appaltatore potrà recedere dal contratto con comunicazione in forma scritta, con almeno due mesi di preavviso, in modo da consentire alla Stazione Appaltante di individuare altro appaltatore.

## ART. 23 - CONTROVERSIE – ARBITRATO

Le domande ed i reclami dell'Appaltatore devono essere regolarmente presentate per iscritto alla Stazione Appaltante ed iscritti nei documenti contabili, in modo e nei termini stabiliti. In assenza di tale prassi domande e reclami dell'Appaltatore non saranno prese in considerazione.

Tutte le controversie tra l'Amministrazione Comunale e l'Appaltatore, sia durante l'esecuzione del servizio, sia al termine del contratto, quale che sia la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, che non si siano potute definire in via amministrativa, vengono deferite ai sensi degli artt. 239-240-240 bis-241-242-243-243 bis-244-245 del D.Lgs. 163/2006.

## CAPO V MODALITA' DI VALUTAZIONE E PAGAMENTI

### ART. 24 - METODI DI VALUTAZIONE

Per ogni intervento/giorno dovrà essere redatto dalla Ditta affidataria un "rapportino" indicante i mezzi utilizzati, il nominativo degli operatori, il tempo di utilizzo ed i mc di materiale oggetto di spargimento, firmato dalla Ditta stessa che verrà controfirmato dai referenti dell'Ufficio Tecnico comunale. Tale documentazione che verrà utilizzata per contabilizzare i servizi resi, dovrà pervenire all'Ufficio Tecnico comunale entro 24 ore dal termine del servizio (in caso di maltempo per più giorni – entro 24 ore dal termine della nevicata). In caso contrario i servizi resi non verranno contabilizzati.

Per ciò che concerne lo spargimento di fondenti e abrasivi, alla ditta verranno contabilizzate le ore impiegate per lo spargimento, con riferimento ai prezzi di cui all'art. 29 del presente Capitolato, mentre il materiale è fornito dalla Stazione Appaltante. Si precisa che gli oneri per il caricamento degli spargi-sale sono compresi nell'importo fisso annuo riconosciuto per ogni lotto, come indicato nell'art. 4 del presente capitolato.

### ART. 25 – PAGAMENTI

I pagamenti, previa contabilità lavori e dichiarazione dell'Ufficio Tecnico Comunale che il servizio è stato prestato con piena regolarità, salvo la deduzione di eventuali penali da applicarsi sul singolo acconto o sullo stato finale, avverranno tramite la redazione di Stati di Avanzamento Lavori bimestrali.

La liquidazione delle fatture è subordinata al regolare assolvimento degli obblighi contrattuali da parte della ditta aggiudicataria, nonché alla verifica con esito positivo della regolarità contributiva accertata mediante acquisizione del DURC.

Il pagamento delle fatture avverrà entro 120 giorni dalla data di redazione degli Stati di Avanzamento Lavori o del Conto Finale. Qualora la Stazione Appaltante non provveda al

pagamento entro il termine stabilito all'Appaltatore dovrà essere riconosciuto quanto dovuto per interessi legali.

## CAPO VI – NORME FINALI

### ART. 26 - MORTE O IMPEDIMENTO DELL'APPALTATORE

In caso di morte dell'Assuntore la Stazione Appaltante richiederà il subentro di diritto della Ditta successiva nella graduatoria delle offerte per il medesimo lotto.

### ART. 27 - NORME MANCANTI

Per quanto non stabilito nel presente Capitolato e nel Contratto d'Appalto, si osservano tutte le Leggi, i Regolamenti e Decreti ministeriali vigenti per l'esecuzione dei servizi.

### ART. 28 – DOCUMENTI

Fanno parte integrante del contratto i seguenti documenti:

- il presente Capitolato Speciale d'Oneri completo di relativi allegati;
- l'offerta della Ditta;
- il provvedimento relativo all'aggiudicazione del servizio.

### ART. 29 - ELENCO PREZZI PER LE PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO

Prestazioni di mezzi meccanici e mano d'opera per lavori di sgombero sulle strade e piazze compreso ogni onere. I prezzi unitari sotto riportati sono comprensivi dell'utile dell'Impresa e di tutti gli oneri per le spese generali, per l'osservanza delle prescrizioni tutte previste dal Capitolato per il servizio di manutenzione invernale delle strade e dei piazzali di competenza comunale ivi compreso quelli relativi ai mezzi ed alle apparecchiature ed al personale di supporto ed indispensabili per l'esecuzione ottimale delle operazioni.

ELENCO PREZZI UNITARI			
Art.	Descrizione	U.M.	Prezzi unitari
1	Esecuzione di spalata neve su viabilità mediante trattori o macchine operatrici o autocarri a trazione integrale omologati per la circolazione sulla viabilità pubblica e muniti di lama raschiante sgombraneve orientabile. Potenza non inferiore a quanto riportato sul Capitolato e sulle schede specifiche del lotto dell'appalto. Compresi operatori, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto da Capitolato. Da contabilizzarsi a misura sulla base della superficie stradale assegnata e delle precipitazioni nevose che verranno rilevate in contraddittorio presso i punti di misurazione prestabiliti.	mc.	€ 0,08
2	Esecuzione di spalata neve su viabilità mediante trattore o macchina operatrice o autocarro a trazione integrale di potenza da 75HP a 90HP omologato per la circolazione sulla viabilità pubblica e munito di lama raschiante sgombraneve orientabile. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 55,00

Art.	Descrizione	U.M.	Prezzi unitari
3	Esecuzione di spalata neve su viabilità mediante trattore o macchina operatrice o autocarro a trazione integrale di potenza da 90HP a 120HP omologato per la circolazione sulla viabilità pubblica e munito di lama raschiante sgombraneve orientabile. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 60,00
4	Esecuzione di spalata neve su viabilità mediante trattore o macchina operatrice o autocarro a trazione integrale di potenza superiore a 120HP omologato per la circolazione sulla viabilità pubblica e munito di lama raschiante sgombraneve orientabile. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 65,00
5	Esecuzione di spalata neve su viabilità mediante macchina operatrice terna o pala gommata a trazione integrale di potenza superiore a 70HP omologata per la circolazione sulla viabilità pubblica. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 70,00
6	Nolo di autocarro munito di cassone ribaltabile con portata utile da 150 a 200 q.li da utilizzarsi nelle operazioni di caricamento e trasporto della neve nelle piazze e parcheggi. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 65,00
7	Nolo di mini pala caricatrice con massa di 20-30 q.li e con potenza superiore a 30HP da utilizzarsi nelle operazioni di spalata e caricamento su autocarro della neve nelle piazze e parcheggi. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 45,00
8	Nolo di elevatore telescopico con potenza di 60-80HP munito di pala e braccio a funzionamento idraulico della lunghezza di 5-7 metri idoneo a sollevare carichi di 20-30 q.li da utilizzarsi nelle operazioni di spalata e caricamento su autocarro della neve nelle piazze e parcheggi. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 58,00
9	Fresaneve a turbina a doppio stadio per carreggiata su trattore o macchina operatrice o autocarro a trazione integrale con potenza non inferiore a 200HP. Bocca della fresa di larghezza m. 2,50 - h. m.1,50 o sup. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento o trasporto non verranno conteggiati.	ore	€ 120,00

Art.	Descrizione	U.M.	Prezzi unitari
10	Fresaneve o turbina per carreggiata su trattore - autocarro o macchina operatrice a trazione integrale con potenza non inferiore a 150HP. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento o trasporto non verranno conteggiati.	ore	€ 90,00
11	Fresaneve a turbina a doppio stadio con camino di scarico orientabile per servizi di spalata sui marciapiedi e nelle aree cortilive edifici pubblici. Gommata o cingolata, potenza da 10 a 20HP. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulle aree assegnate. Gli eventuali tempi di trasferimento e trasporto non verranno conteggiati.	ore	€ 30,00
12	Effettuazione di spalata neve su pedonali, aree cortilive e scalinate, con attrezzatura manuale (pala) mediante l'impiego di manodopera in regola dal punto di vista contrattuale, previdenziale e assicurativo. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sul posto.	ore	€ 23,00
13	Stesa di sale e granulato antigelo sulla viabilità mediante trattore o macchina operatrice o autocarro a trazione integrale di massa fino a 35 q.li omologato per la circolazione sulla viabilità pubblica e munito di spargi-sale. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 48,00
14	Stesa di sale e granulato antigelo sulla viabilità mediante trattore o macchina operatrice o autocarro a trazione integrale di massa da 35 q.li a 70 q.li omologato per la circolazione sulla viabilità pubblica e munito di spargi-sale. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 63,00
15	Stesa di sale e granulato antigelo sulla viabilità mediante trattore o macchina operatrice o autocarro a trazione integrale di massa superiore a 70 q.li omologato per la circolazione sulla viabilità pubblica e munito di spargi-sale. Compreso operatore, carburanti, lubrificanti, catene e quant'altro necessario per assicurare i servizi come previsto dal Capitolato. Da contabilizzarsi a ore in base all'effettivo servizio prestato sulla viabilità assegnata. Gli eventuali tempi di trasferimento non verranno conteggiati.	ore	€ 72,00

#### ART. 30 - NUOVI PREZZI

Nel caso in cui si verificasse la necessità di eseguire servizi per i quali non fosse stato previsto il relativo prezzo, si procederà al concordamento del relativo nuovo prezzo in contraddittorio ai sensi della normativa vigente.

In ogni caso, detti nuovi prezzi saranno sempre soggetti al ribasso d'asta praticato per l'appalto principale e si giudicheranno applicabili per qualunque successiva occorrenza.

#### ART. 31 - ULTERIORI OBBLIGHI DELL'APPALTATORE AI SENSI DELLA L.136/2010.

L' appaltatore assume, a pena di nullità assoluta, l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 obbligandosi a comunicare al Comune gli estremi





identificativi del proprio conto corrente dedicato, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

Il vincolo contrattuale con l'impresa aggiudicataria si risolve di diritto nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, ai sensi dell'art. 1456 C.C. e del secondo periodo del comma 8, art. 3, L. 136/2010.

#### ART. 32 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

I dati concernenti l'impresa affidataria saranno trattati dalla Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, al fine di consentire lo svolgimento delle formalità implicite nell'appalto stesso.

L'Appaltatore potrà in ogni momento esercitare i diritti previsti dall'art. 7 della citata normativa, in particolare potrà chiedere la modifica e la cancellazione dei propri dati.

Serramazzoni, lì 9 Ottobre 2012

IL RESP. SERVIZIO TECNICO LL.PP.  
(Geom. Ermanno Franchini)

