

SERRAMAZZONI PATRIMONIO SRL

A SOCIO UNICO

Società Soggetta ad Attività di Direzione Coordinamento del Comune di Serramazzoni
piazza Tasso, 7 - Tel. 0536 952202
41028 SERRAMAZZONI (MO)
C.F./P.I.V.A. 03024470365

SETTORE: UFFICIO AMMINISTRATORE

DISPOSIZIONE

N° 2 del 13/02/2026

OGGETTO: INCARICO DI CONSULENZA LEGALE AI SENSI DELL'ART. 7, COMMA 6 DEL
d.lgs. 165/2001

IL COMPILATORE

VISTO:

F.to Polastri Paolo

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Polastri Paolo

NOTE

IL LIQUIDATORE

Premesso:

-che con deliberazione di C.C. n. 6 in data 23.3.2005, esecutiva, si è dato avvio ad un processo di riorganizzazione dell'amministrazione del patrimonio immobiliare del Comune di Serramazzoni formulando le seguenti linee di indirizzo:

- realizzare l'assetto societario per la costituzione di una società patrimoniale nella forma giuridica di società a responsabilità limitata;
- affidare alla costituenda società patrimoniale la detenzione e la gestione del patrimonio immobiliare comunale che di volta in volta verrà deliberato dal Consiglio Comunale;
- regolamentare i rapporti tra Ente locale e società del patrimonio attraverso la redazione dello statuto societario e la sottoscrizione del contratto di servizi che stabilisce regole e reciproci diritti e doveri a tutela degli utenti,
- affidare la gestione del patrimonio indisponibile con l'onere per la società di provvedere a tutte le opere di manutenzione;

-che con deliberazione di C.C. n. 44 del 28/09/2005 si è approvata la costituzione di una Società di capitali a partecipazione interamente pubblica, in forma di S.R.L. denominata " *Serramazzoni Patrimonio*" alla quale affidare la proprietà e la gestione del patrimonio immobiliare comunale così come previsto nell'oggetto sociale e con lo stesso atto si è autorizzato il Sindaco, quale rappresentante legale dell'Ente, a sottoscrivere l'atto costitutivo della Società;

-che in data 14/11/05 è stato sottoscritto l'atto costitutivo della Società come sopra denominata;

Richiamati:

-il **Verbale di Assemblea Straordinaria del 01/02/2024**, Atto Pubblico rep. n. 23376/24, con la quale lo scrivente è stato nominato liquidatore della Società Serramazzoni Patrimonio Srl;

-il **verbale d'assemblea del 30/12/2025** con il quale è stato deliberato di procedere all'affidamento di un "*incarico di consulenza in merito alla possibilità di ricorrere agli strumenti di regolazione della crisi e dell'insolvenza previsti dal D.Lgs. 12.1.2019 n.14 (C.C.I.A.A.)*", ad un legale dotato delle necessarie competenze;

Considerato:

-che la giurisprudenza contabile e amministrativa ritiene che le società pubbliche, in quanto "pubbliche amministrazioni in senso sostanziale", per l'affidamento di incarichi di consulenza, debbano rispettare i limiti e i presupposti di legittimità previsti dall'art. 7 comma 6 del D.lgs. 165/2001 per evitare l'aggravamento dei vincoli di spesa e di trasparenza;

-che lo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico ha le caratteristiche;

- di eccezionalità, in quanto è collegato alla specifica necessità di un organo non incardinato nella struttura della Società, sulla base della specifica normativa in materia;
- di temporaneità, in quanto l'attività di consulenza dovrà concludersi entro il 28 febbraio 2026;
- di elevata qualificazione in quanto l'incaricato dovrà possedere i seguenti requisiti professionali:
 - iscrizione all'Albo degli Avvocati e comprovata esperienza nelle materie oggetto dell'incarico;

-che la consulenza prevede le seguenti attività:

- esame del caso sulla base delle informazioni fornite;
- analisi delle alternative disponibili in base alla legge;
- individuazione degli obiettivi di risanamento;
- rilascio di parere;

Accertato:

- che la Serramazzoni Patrimonio srl non è dotata di personale qualificato in materia;

-che è stato rivolto invito a presentare offerta all'**avvocato Fabrizio Garuti**, con studio in Via Cavallerini 11, Modena, **c.f. GRT FRZ 66M18 F257T**, esperto nella materia oggetto della consulenza;

-che il professionista, **Avvocato Fabrizio Garuti**, presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, come da curriculum professionale agli atti al prot. n. 19 del 4/02/2026;

-che con nota del 3/02/2026 il professionista ha presentato un preventivo di spesa, per tutte le attività sopra elencate di **€ 4.025,00** oneri fiscali e previdenziali esclusi, come di seguito dettagliato:

	<u>Anticipazioni</u>	<u>Altre Spese</u>	<u>Compenso</u>
Compenso			3.500,00
	0,00	0,00	3.500,00
	* * *		

RIEPILOGO

Anticipazioni	€	0,00
Altre spese	€	0,00
Compenso	€	3.500,00
Rimborso tariffario spese generali	€	525,00
Sommano	€	4.025,00

C.p.i. (art.11 L.576/80) 4% su € 4.025,00	€	161,00
Sommano	€	4.186,00

I.v.a. 22% su € 4.186,00	€	920,92
Sommano	€	5.106,92

-che la spesa proposta di **€ 4.025,00**, escluso oneri fiscali e previdenziali, si ritiene coerente e congrua alle esigenze della società;

-che L'ANAC, tramite la FAQ C6 sulla tracciabilità, ha chiarito che per gli incarichi di lavoro autonomo, consulenza e collaborazione (ex art. 7, comma 6, D.Lgs. 165/2001), non è richiesto il CIG (Codice Identificativo Gara);

-che è pervenuto il parere del revisore del Conto, ai sensi dell'art. 1, c. 42, della L. 30 dicembre 2004, n. 311, agli atti prot. n. 22 del 13/02/2026;

-che è stato pervenuto il certificato di regolarità contributiva, agli atti protocollo n. 23 del 13/02/2026;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento dell'incarico di "*consulenza legale in merito alla possibilità di ricorrere agli strumenti di regolazione della crisi e dell'insolvenza previsti dal D.Lgs. 12.1.2019 n.14 (C.C.I.A.A.)*" a favore dell' avvocato Fabrizio Garuti, con studio in Via Cavallerini 11, Modena, c.f. GRT FRZ 66M18 F257T, per il corrispettivo di **€ 4.025,00** oltre IVA e CAP per complessivi **euro 5.106,92**;

Accertato che l'importo di **€ 5.106,92** è contenuto nelle disponibilità finanziarie della Soc. Serramazzone Patrimonio S.r.l.;

Attestato di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

DISPONE

1. **di richiamare** tutte le premesse sopra indicate, ritenendo che esse costituiscono elemento determinante e specificativo del presente provvedimento;
2. **di affidare**, per le ragioni esplicitate in preambolo, all'affidamento dell'incarico di "*consulenza legale in merito alla possibilità di ricorrere agli strumenti di regolazione della*

*crisi e dell'insolvenza previsti dal D.Lgs. 12.1.2019 n.14 (C.C.I.A.A.)" a favore dell' **avvocato Fabrizio Garuti**, con studio in Via Cavallerini 11, Modena, c.f. GRT FRZ 66M18 F257T, per il corrispettivo di **€ 4.025,00** oltre IVA e CAP per complessivi **€ 5.106,92**, come da preventivo illustrato nella parte narrativa;*

3. **di dare atto** che l'importo di **€ 5.106,92** è contenuto nelle disponibilità finanziarie della Soc. Serramazzone Patrimonio S.r.l.;
4. **di dare atto** che l'attività di consulenza dovrà concludersi entro il **28 febbraio 2026**;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento sul sito istituzionale della Serramazzone patrimonio srl, ai sensi della normativa vigente in materia di Amministrazione Trasparente, unitamente al curriculum dell'incaricato e al compenso, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 (art. 15);
6. **di trasmettere** il seguente provvedimento al professionista incaricato.

IL LIQUIDATORE
Avv. Paolo Polastri