

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI SERRAMAZZONI

PROVINCIA DI MODENA

C O P I A

Allegati Presenti

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU

Nr. Progr. 12

Data 27/02/2020

Seduta NR. 3

Cod. Ente: CO-36042/L

Adunanza STRAORDINARIA Seduta PUBBLICA in data 27/02/2020 alle ore 20:30

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella solita sala delle Adunanze, oggi 27/02/2020 alle ore 20:30 in adunanza PUBBLICA di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini previsti nello Statuto e nel Regolamento del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
BARTOLACELLI CLAUDIO	S	MARCELLAN MARA	N	CASOLARI GIAN PAOLO	S
FORNARI SABINA	S	GHIARONI LUIGI	S		
GORRIERI DANIELE	S	MARZANI FRANCESCA	S		
SCARABELLI NADA	S	GUAITOLI PAOLA	S		
PINI SIMONA	S	TOLLARI GIORGIA	N		
CASELLI FABIO	S	VENTURELLI MARIA CHIARA	S		
Totale Presenti: 11			Totali Assenti: 2		

Assenti Giustificati i signori:

MARCELLAN MARA; TOLLARI GIORGIA

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa alla seduta il VICE SEGRETARIO COMUNALE CRISTINA MONTANARI.

In qualità di SINDACO, il CLAUDIO BARTOLACELLI assume la presidenza e constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri: SCARABELLI NADA, GHIARONI LUIGI, MARZANI FRANCESCA.

L'ordine del giorno, diramato ai Sigg.ri consiglieri nei modi e nei tempi previsti nello Statuto e nel regolamento del Consiglio Comunale, porta la trattazione dell'oggetto sopra indicato. Nella sala sono depositate da 24 ore le proposte relative con i documenti necessari.

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU

Risultano presenti alla trattazione del punto n. 5 iscritto all'ordine del giorno i seguenti Consiglieri: Bartolacelli Claudio, Fornari Sabina, Gorrieri Daniele, Scarabelli Nada, Pini Simona, Ghiaroni Luigi, Caselli Fabio, Casolari Gian Paolo, Marzani Francesca, Guaitoli Paola e Venturelli Maria Chiara. Presenti n 11.

Il Sindaco introduce il punto n. 5 iscritto all'ordine del giorno poi passa la parola al Consigliere delegato al bilancio Fabio Caselli che procede ad illustrare il punto 5 iscritto all'ordine del giorno;

Interviene la consigliera Capogruppo di Minoranza del "Movimento 5 Stelle" Francesca Marzani che chiede ragioni circa l'estrema snellezza del testo regolamentare;

Risponde il Consigliere delegato al bilancio Fabio Caselli;

Il Sindaco precisa;

Il Sindaco-Presidente, interPELLA i consiglieri per la dichiarazione di voto;

Nessun Consigliere si iscrive per la dichiarazione di voto.

Il resoconto della discussione è riportato in video registrazione su dispositivo elettronico che si conserva agli atti del servizio segreteria ai sensi dell'art. 45 del regolamento del Consiglio Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che a decorrere dall'anno 2020:

- è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI), l'Imposta unica comunale (IUC);
- l'IMU viene disciplinata dai commi da 738 a 783, dell'art. 1, legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), in G.U. 30 dicembre 2019, n. 304, S.O.;
- nasce, quindi, la nuova IMU, che comprende l'IMU e la TASI, risultando, in fatto e in diritto, una nuova imposta;

RICHIAMATO l'art. 52, D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, con cui è data facoltà agli Enti locali di adottare appositi regolamenti per la disciplina delle proprie entrate, anche tributarie, informati al rispetto dei criteri dettati dal comma 4 dello stesso articolo;

RITENUTO, in forza della predetta norma, di adottare il regolamento IMU, allo scopo d'introdurre, nella gestione dell'imposta, elementi di semplificazione e di equità sociale;

PRECISATO di esercitare la potestà regolamentare predetta in applicazione della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e, in particolare, dei seguenti articoli:

- art. 1, comma 741, lett. c), n. 6;
- art. 1, comma 777, lett. a);
- art. 1, commi 778;
- art. 1, comma 792, lett. b);

DATO ATTO che l'esercizio della suddetta potestà regolamentare espresso nel presente atto si concretizza in percettibili interventi a tutela reale degli interessi singoli e collettivi, strettamente connessi agli obiettivi che, per il tramite di essa, l'Ente intende perseguire, sia di natura finanziaria e contabile, che nell'ottica di un corretto sviluppo civile ed economico della collettività amministrata;

RICORDATE le disposizioni dell'Amministrazione Finanziaria tese a fornire indicazioni in ordine a taluni aspetti ed adempimenti inerenti all'esercizio del potere regolamentare degli enti locali;

RILEVATO che l'art. 53, comma 16, legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, legge 28 dicembre 2001, n. 488, stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VERIFICATO che l'art. 1, comma 779, legge n. 160/2019, in deroga alla vigente normativa in materia, stabilisce che i comuni *“possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020”*, e che *“dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”*;

PRESO ATTO che il regolamento in approvazione va adottato con deliberazione consiliare, ex art. 42, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITO il parere favorevole del revisore del conto (verbale n. 1 del 14.2.2020), ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), n. 7, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (allegato “A”);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi dai Responsabili dei Servizi interessati;

UDITI gli interventi allegati all'originale del presente atto;

Disposta la votazione, espressa per alzata di mano, si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri presenti n.11;

Consiglieri votanti n.8;

Voti favorevoli n.08;

Voti contrari n. 03: Guaitoli Paola Marzani Francesca e Venturelli Maria Chiara,

Astenuti n. 0;

Visto l'esito della votazione, espressa per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di approvare l'allegato Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria – IMU che, composto da n. sei articoli, ne costituisce parte integrante e sostanziale (allegato "B");
2. Di precisare che il regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU) approvato con delibera consiliare n. 37 del 31 ottobre 2012, e successive modifiche/integrazioni, ha trovato applicazione fino all'anno d'imposta 2019.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 12 DEL 27/02/2020

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO BARTOLACELLI CLAUDIO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to MONTANARI CRISTINA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal **02/03/2020** al **17/03/2020**, come previsto dall'art.32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69 e ai sensi dell'art.124 1° comma T.U. D.Lgs.267/2000.

Serramazzoni ,lì 02/03/2020

IL VICE SEGRETARIO
F.to MONTANARI CRISTINA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

È copia conforme all'originale.

Serramazzoni, lì 02/03/2020

IL VICE SEGRETARIO
MONTANARI CRISTINA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

E' stata pubblicata nei termini sopraindicati ed è divenuta esecutiva il 13/03/2020, giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

Addì, _____

IL VICE SEGRETARIO
F.to MONTANARI CRISTINA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

È copia conforme all'originale.

Serramazzoni, lì _____

IL VICE SEGRETARIO
MONTANARI CRISTINA

COMUNE DI SERRAMAZZONI

PROVINCIA DI MODENA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero Proposta **9** del **19/02/2020**

Numero Delibera **12** del **27/02/2020**

Settore/Servizio: **SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO, RISORSE UMANE-SCUOLA /
TRIBUTI LOCALI**

OGGETTO

**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA – IMU**

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 19/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MONTANARI CRISTINA

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 19/02/2020

L RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to MONTANARI CRISTINA

COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO)

P.zza Tasso, 7

Serramazzone

VERBALE 01/2020

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

PARERE reso ai sensi dell'art. 239 lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000.

L'Organo di revisione economico-finanziaria:

Visto che a decorrere dall'anno 2020:

- è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI), l'Imposta unica comunale (IUC);
- l'IMU viene disciplinata dai commi da 738 a 783, dell'art. 1, legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), in G.U. 30 dicembre 2019, n. 304, S.O.;
- la nuova IMU, che comprende l'IMU e la TASI, risulta, in fatto e in diritto, una nuova imposta;

-Esaminata la Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale, da approvare nella seduta del 27 c.m., inerente le modifiche al Regolamento Comunale (composto da nr. 6 articoli) per l'applicazione alle aliquote e detrazioni della IMU per l'anno 2020;

- Visti i pareri tecnici e contabili favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario;

ESPRIME

parere favorevole all'adozione del provvedimento sopra richiamato, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, con entrata in vigore del nuovo regolamento Comunale dal 01 gennaio 2020 come previsto dalla normativa

Parma, 14/02/2020

Il Revisore

Dott. Massimo Giorgi



REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU

Art. 1 – Oggetto

1. Il presente regolamento disciplina l'imposta municipale propria (IMU) di cui alla legge 27 dicembre 2019, n. 160.
2. Per quanto non previsto dal presente regolamento, si applicano le disposizioni normative e regolamentari vigenti.

Art. 2 – Abitazione principale anziani e disabili

1. Ai fini dell'imposta, si considera abitazione principale, oltre a quanto definito alle lettere b) e c) del comma 741, art. 1, legge n. 160/2019, e salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 o A/9, l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

Art. 3 – Versamenti dell'imposta in contitolarità

1. Si considerano regolarmente eseguiti i versamenti dell'imposta effettuati da un contitolare anche per conto degli altri.

Art. 4 – Riscossione forzata

1. Soggetto legittimato alla riscossione forzata dell'imposta è il Comune.

Art. 5 – Funzionario responsabile dell'imposta

1. La designazione del funzionario responsabile dell'imposta e del suo sostituto in caso di assenza o impedimento compete alla Giunta comunale.

Art. 6 - Entrata in vigore

2. Le disposizioni del presente regolamento entrano in vigore dal 1° gennaio 2020.