

REGOLAMENTO COMUNALE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU

Art. 1 – Oggetto

1. Il presente regolamento disciplina l'imposta municipale propria (IMU) di cui alla legge 27 dicembre 2019, n. 160.
2. Per quanto non previsto dal presente regolamento, si applicano le disposizioni normative e regolamentari vigenti.

Art. 2 – Abitazione principale anziani e disabili

1. Ai fini dell'imposta, si considera abitazione principale, oltre a quanto definito alle lettere b) e c) del comma 741, art. 1, legge n. 160/2019, e salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 o A/9, l'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

Art. 3 – Versamenti dell'imposta in contitolarità

1. Si considerano regolarmente eseguiti i versamenti dell'imposta effettuati da un contitolare anche per conto degli altri.

Art. 4 – Riscossione forzata

1. Soggetto legittimato alla riscossione forzata dell'imposta è il Comune.

Art. 5 – Funzionario responsabile dell'imposta

1. La designazione del funzionario responsabile dell'imposta e del suo sostituto in caso di assenza o impedimento compete alla Giunta comunale.

Art. 6 - Entrata in vigore

2. Le disposizioni del presente regolamento entrano in vigore dal 1° gennaio 2020.