



COMUNE DI SERRAMAZZONI

(Provincia di Modena)

SERVIZIO TECNICO – LAVORI PUBBLICI

LL.PP. – DEMANIO – MANUTENZIONE – PROTEZIONE CIVILE – AMBIENTE – SERVIZI TECNOLOGICI

Piazza Torquato Tasso , n. 7 - 41028 SERRAMAZZONI (MO) - Tel. 0536 / 95.22.02 - 95.21.99
Telefax automatico 0536 / 95.46.65 E-MAIL ufficio.tecnico@comune.serramazzoni.mo.it

GARA INFORMALE PER L’AFFIDAMENTO A MEZZO COTTIMO FIDUCIARIO DEI “Lavori di manutenzione strade comunali del Comune di Serramazzoni (MO) – Progetto PAO 2012”
CODICE CUP: D17H14000300005 CODICE CIG: X0A0FD6B69

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA : € 25.519,20 di cui € 24.775,92 per lavori ed € 743,280 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

VERBALE DI APERTURA OFFERTE E AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico Lavori Pubblici del Comune di Serramazzoni n. 157 del 30/06/2014, si è stabilito :

- di procedere all’esecuzione dei Lavori di manutenzione strade comunali del Comune di Serramazzoni (MO) – Progetto PAO 2012” per un importo complessivo di € 25.519,20 di cui € 24.775,92 per lavori ed € 743,28 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, in economia mediante la procedura di cottimo fiduciario (codice CUP D17H14000300005);
- che l’affidamento dei lavori avverrà mediante gara informale fra almeno dieci imprese qualificate, individuate dal Responsabile del Procedimento, ai sensi e nel rispetto dell’art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e del vigente Regolamento Comunale per l’esecuzione di lavori in economia, alle condizioni che saranno contenute nella lettera di invito;
- che il contratto sarà stipulato a misura;
- che l’aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81, comma 1, e art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- che, ai sensi dell’art.122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006, si procederà all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006;
- l’aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida e congrua e, nel caso di offerte uguali, si procederà ai sensi di legge;
- che l’esecuzione dei lavori avverrà nel rispetto di quanto stabilito nella lettera di invito alla gara informale, negli elaborati tecnici approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 24/06/2014 e nel rispetto della normativa vigente;
- che il responsabile del procedimento ai sensi dell’articolo 10 del D.Lgs. 163/2006 è il Geom. Franchini Ermanno dell’Ufficio Tecnico Comunale;

- con determinazione di cui sopra, è stata approvata la lettera di invito alla gara per l’affidamento a mezzo cottimo fiduciario dei lavori relativi al “Lavori di manutenzione strade comunali del Comune di Serramazzoni (MO) – Progetto PAO 2012”, dell’importo complessivo di cui € 25.519,20 di cui € 24.775,92 per lavori ed € 743,28 per oneri di



sicurezza non soggetti a ribasso, in economia mediante la procedura di cottimo fiduciario, oltre all'elenco degli operatori economici invitati alla gara;

Considerato che in esecuzione dei richiamati atti con nota Prot. n. 6989 del 09/07/2014 spedita via PEC, sono state invitate dal Responsabile del procedimento, le seguenti n. 11 imprese a presentare, entro le ore 13,00 del 21/07/2014, in busta chiusa, la loro migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

- 1- ROSINI MASSIMO con sede in Serramazzoni (MO) Via S. Dalmazio Marano n. 2153 P.IVA 01981070368
- 2- COSTRUZIONI PRANZINI ING. PAOLO con sede in Montese (MO) Via Roma n. 22 P. IVA 00733670368
- 3- BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Sestola (MO) Via Poggioraso n. 3 P.IVA 02856090366
- 4- AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Castel Maggiore (BO) Via Galliera n.14/A P. IVA 01227390372
- 5- EDILCOSTRUZIONI MODENENSE SRL con sede in Modena (MO) Via Asiago n. 57 P. IVA 010002840369
- 6- IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI EREDI GALASSO VINCENZO S.A.S. con sede in AVIGLIANO (PZ) Via S. Vito P. IVA 01414790764
- 7- LOPERGOLO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Matelica (MC) Corso Vittorio Emanuele II n. 133 P. IVA 01808390437
- 8- MADONNA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Roscigno (SA) Via Vittorio Veneto P. IVA 04876840655
- 9- ZAGO S.R.L IMPRESA COSTRUZIONI con sede in Ceggia (VE) Via I° Maggio 272 P. IVA 02152150278
- 10- DELL'ORSO APPALTI S.R.L. con sede in CAMERANO (AN) VIA Abbadia 7 P. IVA 02563460423
- 11- EUROSCAVI S.R.L. con sede in POLESINE (RO) Via Camiglona Vecchia N. 743 BADIA P.IVA 00830400297

Oggi 22/07/2014 alle ore 11,00 , presso la sede comunale in sala aperta al pubblico, il Presidente di gara, Geom. Franchini Ermanno, Responsabile del Servizio lavori pubblici e Rup alla presenza dei testimoni Ing. Cappi Chiara e Pellesi Paola dichiara aperta la gara.

Il Presidente di gara comunica che entro le ore 13,00 del 21/07/2014, termine utile per la presentazione delle offerte, sono pervenute all'ufficio Protocollo dell'Ente n. 2 buste sigillate, depositate sul tavolo, fatte pervenire dalle seguenti imprese:

N.	PROT. N.	DATA	ORA	DENOMINAZIONE DITTA
1	7462	18/07/2014	11:52	ROSINI MASSIMO con sede in Serramazzoni (MO) Via S. Dalmazio Marano 2153/1 P.IVA 01981070368
2	7535	21/07/2014	11:27	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Sestola (MO) Via Poggioraso n.3 P.IVA 02856090366

e n. 2 ringraziamenti dalle ditte:

- ZAGO S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI con sede in Ceggia (VE) Via I° Maggio 272 P.IVA 02152150278 prot. n. 7515 del 21/07/2014;

- DELL'ORSO APPALTI S.R.L con sede in Camerano (AN) Via Abbadia 7 P.IVA 02563460423 port. n. 7520 del 21/07/2014.

Si dà atto che è presente in sala il Dott. Bertolotti William.

Il Presidente, fatta constare l'integrità dei sigilli delle n. 2 buste pervenute, procede all'apertura, una dopo l'altra, delle stesse, accerta la presenza delle n. 2 buste chiuse sulle quali è indicato il contenuto e quindi apre la busta contraddistinta dal n.1 e procede all'esame della documentazione amministrativa.



Esaminata la documentazione amministrativa e riscontrata regolare, ammette quindi n. 2 concorrenti alla fase successiva della gara.

Dato atto che entrambe le ditte offerenti sono in possesso dei prescritti requisiti di capacità tecnico – organizzativa in quanto: una è in possesso di certificazione SOA agli atti dell'ufficio e l'altra, non in possesso di tale certificazione, risulta affidataria di lavori della medesima categoria per importi sufficienti e dispone di adeguata attrezzatura e dotazione di personale. Il Presidente fa constatare pertanto che non occorre procedere al sorteggio per la verifica a campione di tali requisiti.

Il Presidente di gara procede quindi all'apertura, una dopo l'altra, delle n. 2 buste, tutte chiuse, come prescritto, contenenti l'offerta economica e procede a dare lettura a chiara ed intelligibile voce del ribasso percentuale offerto scritto in lettere, con il seguente risultato:

N.	PROT. N.	DENOMINAZIONE DITTA	RIBASSO OFFERTO %
1	7462	ROSINI MASSIMO con sede in Serramazzoni (MO) Via S. Dalmazio Marano n. 2153/1 P.IVA 01981070368	15,00%
2	7535	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Sestola (MO) Via Poggioraso n.3 P.IVA 02856090366	8,80%

Essendo il numero di offerte valide inferiore a dieci, non è esercitabile la facoltà di esclusione automatica di cui all'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006.

Il Presidente, in qualità di Responsabile del Procedimento, dichiara che l'Amministrazione comunale non intende avvalersi della facoltà prevista dall'Art. 86 c. 3 del D. Lgs. 163/2006.

Considerato quindi che la migliore offerta, risulta essere quella presentata dall'impresa ROSINI MASSIMO con sede in Serramazzoni (MO) Via S. Dalmazio Marano n. 2153/1 P.IVA 01981070368, il Presidente di gara, DICHIARA che i "Lavori di manutenzione strade comunali del Comune di Serramazzoni (MO) – Progetto PAO 2012" sono aggiudicati provvisoriamente all'Impresa ROSINI MASSIMO con sede in Serramazzoni (MO) Via S. Dalmazio Marano n. 2153/1 P.IVA 01981070368 che ha offerto il ribasso del 15,00% sull'elenco prezzi posto a base di gara e quindi per il prezzo di € 21.059,53 (euro ventunmilacinquantanove/53) per lavori, oltre ad € 743,28 per oneri di sicurezza e così per complessivi € 21.802,81 (euro ventunmilaottocentodue/81) oltre oneri fiscali.

Il presente verbale, mentre vincola sin d'ora la ditta aggiudicataria, non impegna il Comune di Serramazzoni se non dopo che l'Amministrazione comunale abbia adottato apposito provvedimento di aggiudicazione definitiva del presente appalto.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Alle ore 11,45 terminano le operazioni di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato viene sottoscritto come in appresso.

Serramazzoni li 22 Luglio 2014

IL PRESIDENTE DI GARA

Geom. Franchini Ermanno



I TESTI

Ing. Cappi Chiara



Pellesi Paola

