



COMUNE DI SERRAMAZZONI

PIAZZA T.TASSO 7

41028 SERRAMAZZONI (MO)

SERVIZIO UNITA' DI PROGETTAZIONE POLO SCOLASTICO

RESPONSABILE: ING. M. ROSARIA MOCELLA

TEL. 0536/952202 INT.131/132

**PROCEDURA APERTA, ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE – SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER), PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000,00 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STALCIO FUNZIONALE 2: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA SECONDARIA DEL CAPOLUOGO" CUP: D18E19000010006
CIG: 8042201A34**

**VERBALE DI GARA
2^ seduta pubblica della Commissione Giudicatrice**

L'anno 2020, il giorno 30 (trenta), del mese di gennaio alle ore 13.02 presso l'ufficio su intestato del Comune di Serramazzone, si è riunita, in seduta pubblica/virtuale, la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione n. 13 del 16/01/2020 come di seguito costituita:

- | | |
|--------------------------|--|
| ▪ arch. Umberto Visone | - Presidente |
| ▪ arch. Monica Vezzali | - Componente |
| ▪ arch. Gianluigi Roli | - Componente |
| ▪ Geom. M. Lucia Ruggeri | - Segretario verbalizzante senza diritto di voto |

per comunicare le proprie valutazioni con riferimento alle OFFERTE TECNICHE presentate e successivamente, procedere all'apertura delle relative buste economiche.

Constatato che la Commissione Giudicatrice è formalmente costituita, il Presidente dichiara aperta la seduta e prende atto che nessuno è presente.

Il Presidente, premette che per la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, sono state svolte n. 4 sedute riservate della Commissione giudicatrice nelle seguenti date:

- 20/01/2020 dalle ore 10.45 alle ore 12.45;
- 23/01/2020 dalle ore 15.00 alle ore 18.20;
- 25/01/2020 dalle ore 09.00 alle ore 12.00;
- 30/01/2020 dalle ore 12.10 alle ore 13.01.

e dà lettura delle schede di valutazione al fine di accertarne la corrispondenza dei valori assegnati e riepiloga quindi il punteggio complessivo attribuito alle offerte tecniche:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	66.08
2	"CITTA' FUTURA" SOCIETA' COOPERATIVA	57.28
3	RTI PLANETA S.R.L. - arch. Sergio Pasquinelli - studio ing. arch. Franco Luminari	49.69
4	RTI POOLMILANO S.R.L. - MATE SOCIETA' COOPERATIVA	68.94
5	RTI A.I.ERRE ENGINEERING S.R.L. - "CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA" ABBR EVIABILE IN "CCDP SOCIETA' COOPERATIVA" - PRO ENERGY S.R.L.	70.00

Il Presidente, dopo aver ricordato che la valutazione dell'OFFERTA ECONOMICA contempla i seguenti elementi:

- a) il ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA. Verranno prese in considerazione fino a n. 2 cifre decimali. Per gli importi che superano il

Bando di gara procedura aperta per affidamento servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativamente all'intervento di "Realizzazione Polo scolastico –stralcio 2: nuovo edificio da destinare alla Scuola secondaria del Capoluogo" –VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA COMMISSIONE GIUDICATRICE

glt

Amintal

Amintal

Amintal



numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso;

b) riduzione percentuale del tempo previsto per la redazione del progetto definitivo (60 gg). Tale riduzione non può essere superiore al 20% del tempo di esecuzione previsto nella documentazione di gara,

sulla base di quanto prescritto al paragrafo 18.2 "Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica e dell'offerta tempo", procede, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, allegata al presente verbale di cui costituiscono parte integrante (**Allegato 1**).

Il Presidente prende atto, infine, della graduatoria generata in automatico dalla piattaforma telematica di negoziazione SATER (**Allegato 2**).

Il Presidente, accertato che la migliore offerta è risultata essere quella dell' RTI POOLMILANO S.R.L. - MATE SOCIETA' COOPERATIVA alle ore 13.50, chiude la seduta pubblica/virtuale dando atto che il presente verbale sarà trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento affinché provveda ad adottare gli atti relativi alla proposta di aggiudicazione, a conclusione del procedimento di verifica della congruità dell'offerta, nei modi e nei termini di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (arch. Umberto Visone)

I COMPONENTI (arch. Monica Vezzali)

(arch. Gianluigi Roli)

IL SEGRETARIO (Geom. M. Lucia Ruggeri)



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

TITOLO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALCIO FUNZIONALE 2: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA SECONDARIA DEL CAPOLUOGO". e numero registro di sistema: P1351023-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	197.482,81	40,35	700,42	20,00	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 117.798,50 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL

VIA G. PEPE 13-15 - 41126 Modena (Modena)

C.F. 00966570418 P.IVA IT00966570418

GIUSEPPE LADAROLA
Firmato digitalmente

Intental *Milano* *→* *RTI*

IL SEGRETARIO VERBALE
Fiumei Leonardo




AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI
Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRAFCIO FUNZIONALE 2: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA SECONDARIA DEL CAPOLUOGO". e numero registro di sistema: PI351023-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS00000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	197.482,81	48,22	4.090,26	20,00	




VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 102.256,60 €

Ragione sociale del Concorrente: "CITTA' FUTURA" SOCIETA' COOPERATIVA

VIA SANTA CHIARA 9 - 55100 Lucca (Lucca)

C.F. 00432690469 P.IVA IT00432690469

 ALFREDO ALUNNI MACERINI
 Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO VERBALEANTE
 Fulvio Scardone





AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

Titolo: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRAFCIO FUNZIONALE 2: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA SECONDARIA DEL CAPOLUOGO". e numero registro di sistema: P1351023-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	197.482,81	59,74	1.000,00	20,00	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 79.506,58 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI PLANETA S.R.L. - arch. Sergio Pasquinelli - studio ing. arch. Franco Luminari

VIA FERRUCCIO FERRARI 2 - 42124 Reggio nell'Emilia (Reggio nell'Emilia)

C.F. 02735590354 P.IVA IT02735590354

Marco Cecchelani
Firmato digitalmente

Intentali: Roberto Siri Delli Gatti

*IL SEGRETARIO VERBAZZANTE
Pomeridiano Wce*



ALLEGATO A



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI

Tipo Procedura: Aperta

TITOLO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ ALLA DIREZIONE LA VORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALECIO FUNZIONALE 2: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA SECONDARIA DEL CAPOLUOGO". e numero registro di sistema: P1351023-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UM OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	197.482,81	41,50	500,00	20,00	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 115.527,44 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI POOLMILANO S.R.L. - MATE SOCIETA' COOPERATIVA

VIA GIACOMO MATTEOTTI 7/A - 20846 Macherio (Monza e della Brianza)

C.F. 03225880966 P.IVA IT03225880966

Massimiliano Baruffi
Firmato digitalmente

Handwritten signature: Massimo Baruffi

IL SEGRETARIO VERBALE
Handwritten signature: Pujeri Gianluca





AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI SERRAMAZZONI
 Tipo Procedura: Aperta

TITOLO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHÉ, ALLA DIREZIONE LA VORI (COMPRENSIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRALESCIO FUNZIONALE 2: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA SECONDARIA DEL CAPOLUOGO". e numero registro di sistema: PI351023-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE LOTTO	CODICE REGIONALE	DESCRIZIONE CODICE REGIONALE	UNO OGGETTO INIZIATIVA	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA (2 dec.)	% DI SCONTO OFFERTA (2 dec.)	ONERAZIENDALI PER LA SICUREZZA (2 dec.)	RIDUZIONE PERCENTUALE TEMPO (2 dec.)	TEMPO PREVISTO IN GIORNI
0	SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	BS0000539	Progettazione integrata (edile ed impiantistica) di edifici o parti di edifici	LOTTO	197.482,81	33,81	500,00	20,00	

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 130.713,87 €

Ragione sociale del Concorrente: RTI A.I.ERRE ENGINEERING S.R.L. - "CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA" ABBR EVIABILE IN "CCDP SOCIETA' COOPERATIVA" - PRO ENERGY S.R.L.
 STRADA CAVAGNARI 10 - 43126 Parma (Parma)
 C.F. 01720770344 P.IVA IT01720770344

Francesco Ferrari
 Firmato digitalmente

Handwritten signature: Francesco Ferrari

IL SEGRETARIO VERBALE
Handwritten signature: Fulvio Bonalumi



Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
1	Sospetta Anomalia	RTI POOLMILANO S.R.L. - MATE SOCIETA' COOPERATIVA	Aggiudicatario proposto	1	95,64	68,94	26,70	115.527,44	197482,81	41,50	81955,37
1	Valutato	RTI A.I.ERRE ENGINEERING S.R.L. - "CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA" ABBR. EVIABILE IN "CCDP	II Classificato	2	93,61	70,00	23,61	130.713,87	197482,81	33,81	66768,94
1	Sospetta Anomalia	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL		3	92,32	66,08	26,24	117.798,50	197482,81	40,35	79684,31
1	Sospetta Anomalia	"CITTA' FUTURA" SOCIETA' COOPERATIVA		4	85,75	57,28	28,47	102.256,60	197482,81	48,22	95226,21
1	Valutato	RTI PLANETA S.R.L. - arch. Sergio Pasquinelli - studio ing. arch. Franco		5	79,69	49,69	30,00	79.506,58	197482,81	59,74	117976,23

Intenzaz. Andrieu → *Dati QT*

IL SEGRETARIO VERBAZZANTE
Puwei grandocce



Salta ai contenuti [k]
 Salta al menu principale [m]
 Salta alla home [n]

Procedura di Aggiudicazione

Compilatore Maria Rosaria Mocella	Titolo documento PDA per PI351023-19	Registro di Sistema Protocollo	Data Invio	Stato Valutazione
Registro di Sistema Bando PI351023-19	Fascicolo di Sistema FE030429	Genera Convenzione completa no	Accordo di Servizio	Stato Seduta Virtuale Chiusa
Importo Appalto € 197.462,61	Importo a Base d'Asta 197.482,81	Criterio Formulazione Offerta Economica Percentuale	Modalità di partecipazione Telematica	Offerte Anomale Valutazione
Criterio di Aggiudicazione Gara Offerta economicamente più vantaggiosa	Conformità no	Criterio di riparametrazione Riparametrazione Criteri e Totale		
Riparametrazione del Punteggio Tecnico Prima della soglia di sbarramento	CUP D15E19000010006	Atto indizione 400	Data Atto Indizione 19/11/2019	Richiesta Campionatura no
CIG 8042201A34				

Oggetto

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 100.000 CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE), NONCHE' ALLA DIREZIONE LAVORI (COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE) PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "NUOVO POLO SCOLASTICO-STRAFCIO FUNZIONALE 2: NUOVO EDIFICIO DESTINATO AD OSPITARE LA SCUOLA SECONDARIA DEL CAPOLUOGO".

Riepilogo Finale

Stato

Giustificazione Prezzi

Ec...	Valutazione Ammiss...	Fornitore	Scheda Valutazione	Rank	So...	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Stato Offerta	Note	Valore Offerta	Stato	Dettaglio Motivazioni	Motivazione
	ammissa	RTI POOLMILANO S.R.L. - MATE SOCIETA' COOPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/>	1		95,64	68,94	26,70	Aggiudicatario proposto		115.527,44	Sospetta Anomalia		
	ammissa	RTI A.LERRE ENGINEERING S.R.L. - "CENTRO COOPERATIVO DI PROGETTAZIONE SOCIETA' COOPERATIVA" ABBR EVIABILE IN "CCDP SOCIETA' COOPERATIVA" - PRO ENERGY S.R.L.	<input checked="" type="checkbox"/>	2		93,61	70,00	23,61	Il Classificato		130.713,87	Valutato		
	ammissa	RTI INGEGNERI RIUNITI S.P.A. - VITRE STUDIO SRL	<input checked="" type="checkbox"/>	3		92,32	66,08	26,24			117.798,50	Sospetta Anomalia		
	ammissa	"CITTA' FUTURA" SOCIETA' COOPERATIVA	<input checked="" type="checkbox"/>	4		85,75	57,28	28,47			102.256,60	Sospetta Anomalia		
	ammissa	RTI PLANETA S.R.L. - arch. Sergio Pasquinelli - studio ing. arch. Franco Luminari	<input checked="" type="checkbox"/>	5		79,69	49,69	30,00			79.506,58	Valutato		

Interna. Prodotto

Rob 9/5

IL SEGRETARIO VERBAUDZANTE
Rupei Domenico

